

Создано: 25.11.2025 в 09:27

Обновлено: 21.03.2026 в 13:35

Апекс ГАБы, Апекс-Недвижимость

79862742715

Москва, Краснобогатырская улица, 72С11

60 000 000 ₺

Москва, Краснобогатырская улица, 72С11

Округ

[ВАО, район Богородское](#)

Улица

[улица Краснобогатырская](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

697.3 м²

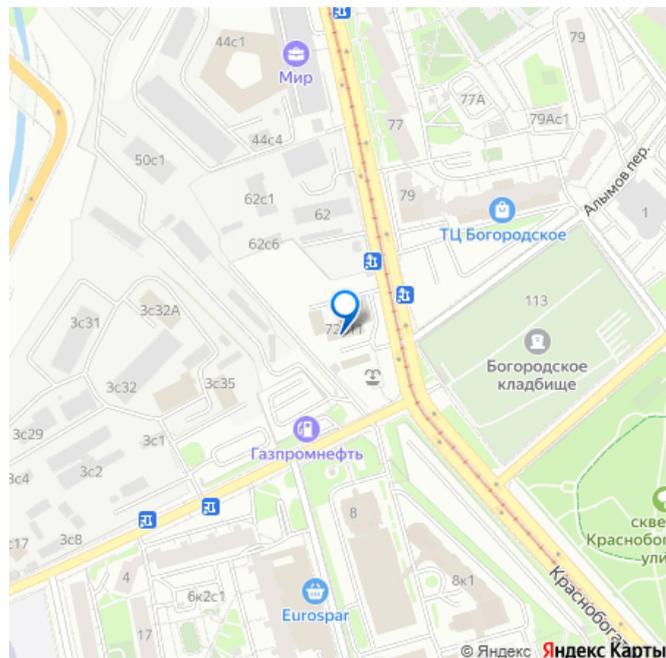
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

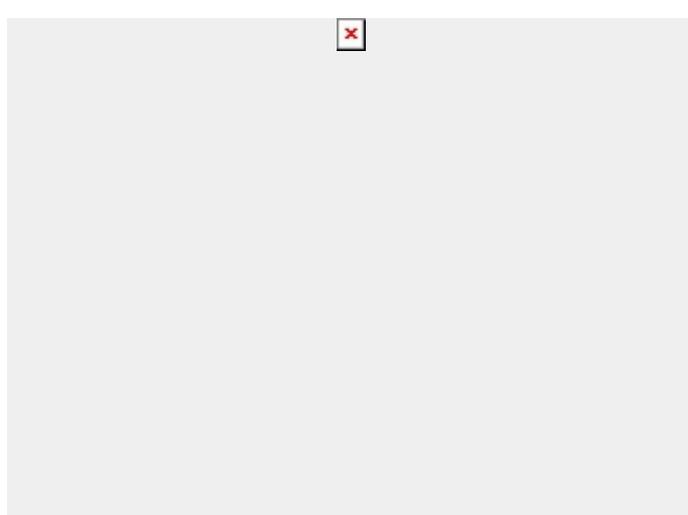
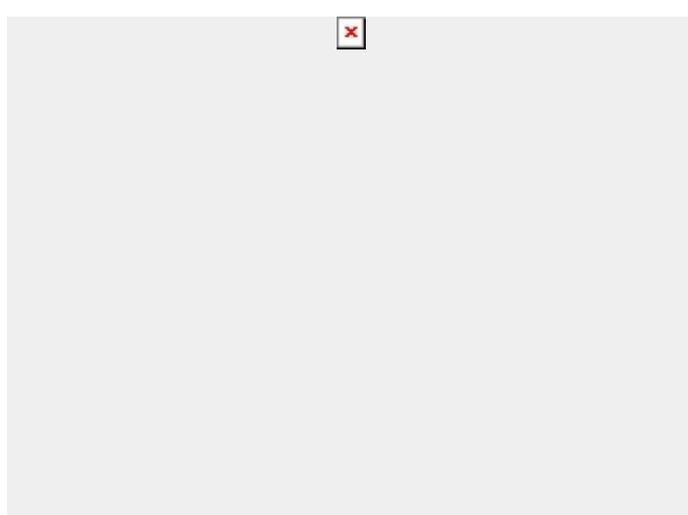
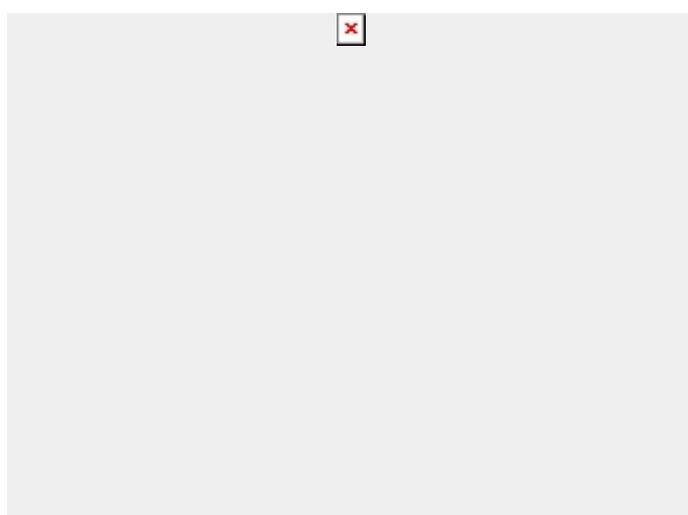
[Коммерческая недвижимость](#)

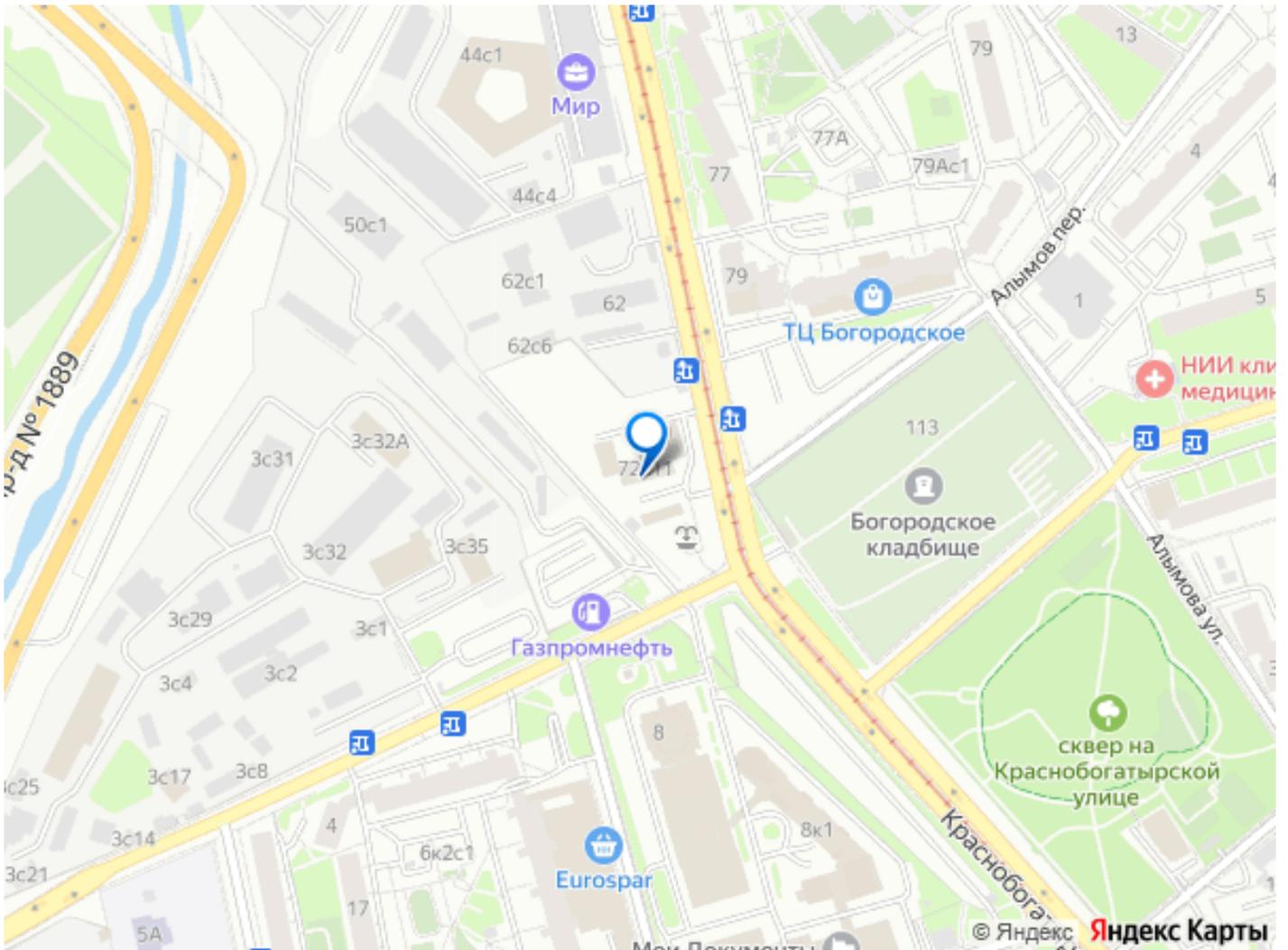


Описание

Лот 984853-Г Предложение от Собственника!
Возможно использовать как арендный бизнес. Предлагаем переуступку прав аренды помещения свободного назначения 697.3 кв.м. на 1-2 этажах с отдельным входом в шаговой доступности от метро Преображенская площадь на первой линии. Все коммуникации централизованные, мощность 150 кВт. ВРИ 4.7 В помещении сидит арендатор - хостел (250-300 мест), МАП 800000 + 7% индексация. Оставшаяся сумма долга городу 50 млн, 2% годовых. Планировка по запросу. Чтобы получить

ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ
И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте
свой email и номер телефона в сообщении на
портале. Высылаем в течение 15 минут по
запросу! Конт. лицо: Наталья Дмитриевна,
доб. 227, ЛОТ 984853-Г





Move.ru - вся недвижимость России