

🕒 Создано: 06.12.2025 в 18:31

Обновлено: 07.12.2025 в 10:15

<https://move.ru/objects/9287221341>

Собственник

79151019319

Московская область, Королев

9 000 000 ₽

Московская область, Королев

Шоссе

[Ярославское](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

69 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

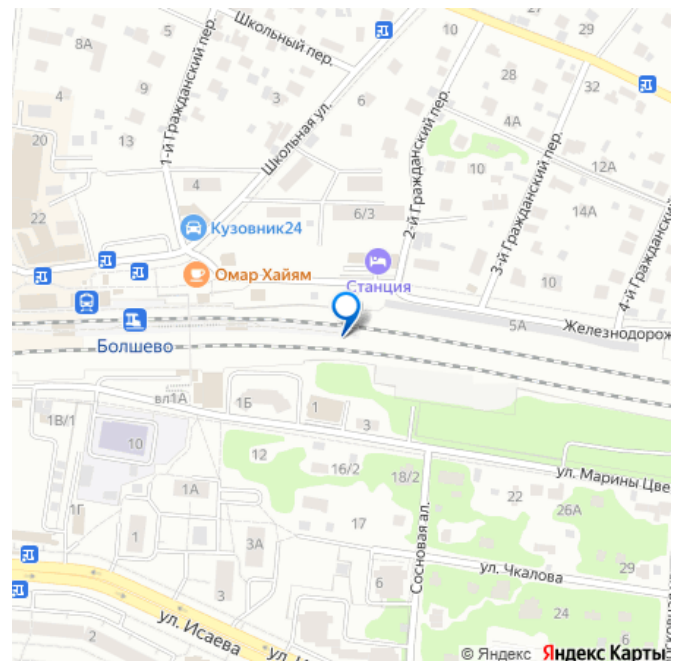
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается действующий салон красоты в премиальном сегменте с готовой клиентской базой и безупречной репутацией. Бизнес полностью оборудован и автоматизирован, выведен на стабильную прибыль. Это возможность для нового владельца войти в готовое, работающее дело с первого дня.

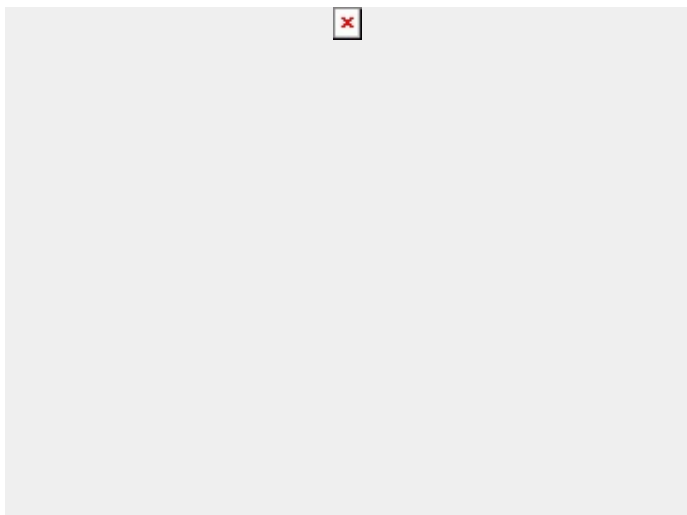
Ключевые характеристики салона: 1. Площадь: 69м². Пространство грамотно зонировано под рабочие и зону для сотрудников. 2. Рабочие места: 3 современных места для маникюра, 3 профессиональных места для педикюра, 2 уединенных места для парикмахеров, 1 уютный кабинет косметолога, связывает весь

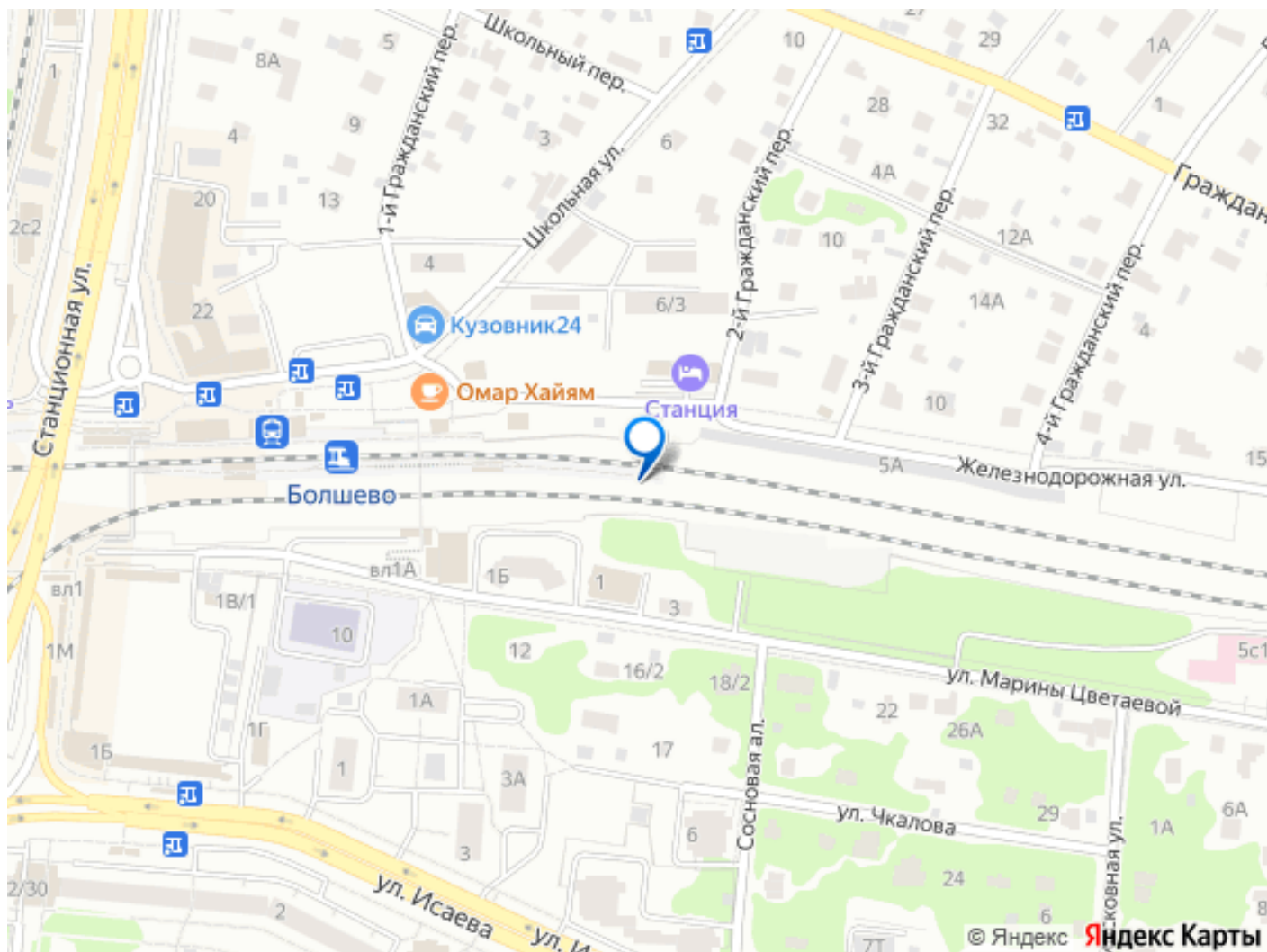
для заметок



салон 2 места для бровистов (также это могут быть визажисты). Итого одновременно в смену могут работать 11 специалистов и 1 администратор. 3. Уникальное предложение: внедрены и пользуется популярностью уходы для волос (данных уходов нет по ближайшему Подмосковию), что значительно увеличивает средний чек и привлекает категорию платежеспособных клиентов, съезжающихся с других городов. 4. Рейтинг и репутация: салон имеет рейтинг 5.0 на Яндекс.Картах, 2ГИС, Zoon (на постоянной основе преображались и преображаются пакеты продвижения) и положительные отзывы. Сформирована лояльная клиентская база свыше 4000 человек, обеспечивающая стабильную загрузку. 5. Финансовые показатели: бизнес вышел в плюс на второй месяц после открытия, что подтверждает верную концепцию и грамотное управление. 6. Прибыль сезонная от 200 000 до 1 000 000 стабильно растущая. В летний сезон (начиная с апреля) чистая прибыль составляет 500 000 - 700 000 рублей. 7. В стоимость входит все оборудование, мебель, брендированный материал и клиентская база. Что вы получаете, приобретая этот бизнес: 1. Работающий актив с первого дня. Вам не нужно тратить время и средства на ремонт, закупку оборудования, раскрутку и привлечение первых клиентов. 2. Проверенная бизнес-модель. Все процессы отлажены: от записи клиентов и работы мастеров до закупки материалов. Высокий рейтинг обеспечивает постоянный приток новых клиентов. 3. Потенциал для роста. Введение новых услуг, которые планировались нами, и тем самым значительное увеличение прибыли. 4. Обучение и поддержка. Мы готовы обеспечить плавную передачу дел,

познакомить с поставщиками и ключевыми процессами для комфортного вхождения нового владельца. Почему мы продаем? Продажа связана с переездом и новыми проектами, не связанными с индустрией красоты. Все детали и финансовую отчетность готовы предоставить при личной встрече серьезным покупателям. Идеальный покупатель - это предприниматель, который ценит свое время и хочет инвестировать в готовый, успешный проект с быстрой окупаемостью и четкими перспективами развития. Также возможен обмен на жилую и коммерческую недвижимость. Готовы обсудить условия? Свяжитесь с нами для конфиденциальной встречи и просмотра салона.





Move.ru - вся недвижимость России