

Создано: 06.02.2026 в 13:41

Обновлено: 12.02.2026 в 11:45

<https://move.ru/objects/9289106159>

Офис Строгинская пойма, МИЭЛЬ

79151644898**Московская область, Звенигород,
Спортивная улица, 12****7 500 000 ₽**

Московская область, Звенигород, Спортивная улица, 12

Улица

[улица Спортивная](#)

Шоссе

[Нахибинское](#)**Готовый бизнес**

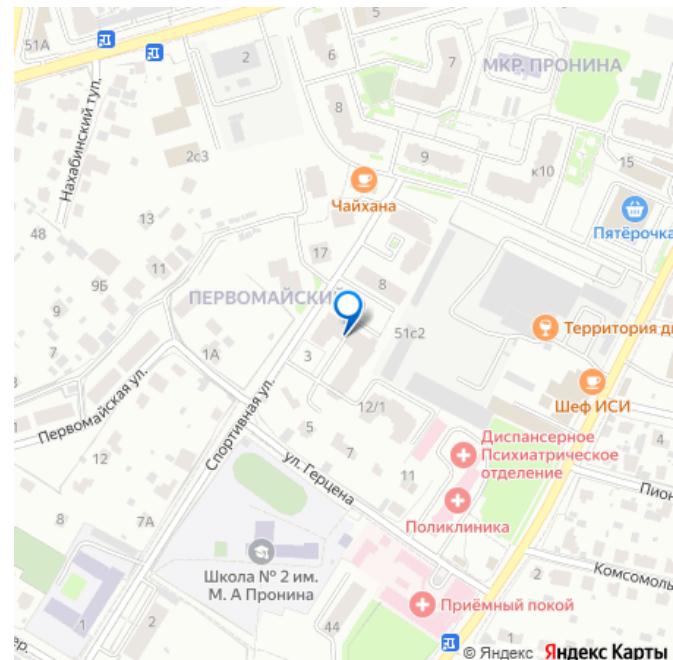
Общая площадь

70.9 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Код объекта: 2033718. Уникальное предложение для предпринимателей в Звенигороде! Продаётся готовый арендный бизнес (ГАБ) с привлекательной окупаемостью на Спортивной улице, 12 — идеальное решение для развития вашего дела. Объект расположен в современном 12-этажном жилом доме, построенном в 2014 году. Общая площадь составляет 70,9 кв. м, помещение находится на цокольном этаже и имеет отдельный вход, что обеспечивает свободный доступ для клиентов. Внутри уже

есть всё необходимое для работы:
кондиционер, вентиляция, интернет, мебель
и пожарная сигнализация. Косметический
ремонт позволяет сразу приступить к
деятельности без дополнительных вложений.
Наземная парковка обеспечивает удобство
для клиентов и сотрудников. Расположение в
Одинцовском городском округе делает этот
объект привлекательным для ведения
бизнеса. Мы гарантируем безопасную сделку
и юридическую поддержку нашим клиентам.
Поможем одобрить ипотеку с сниженной
ставкой. Не упустите шанс стать владельцем
успешного бизнеса! Звоните нам прямо
сейчас, чтобы узнать больше.



