

Создано: 21.01.2026 в 12:43

Обновлено: 21.01.2026 в 13:13

<https://move.ru/objects/9288232181>

Собственник

79896066918

Москва

2 400 000 ₽

Москва

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

70 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

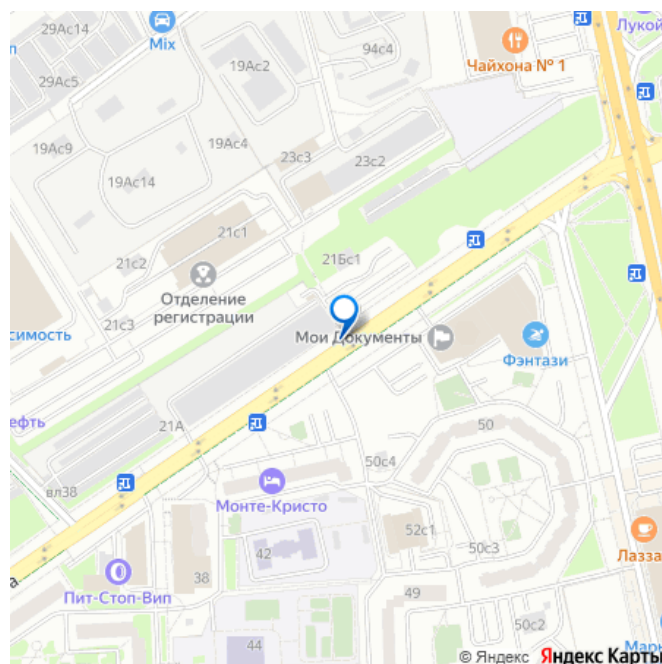
Описание

Ключевые финансовые показатели:

Среднемесячная выручка: 950 000 ? (по итогам 2025 года). Среднемесячная чистая прибыль: 180 000 ? (подтверждено документально). Стабильность: 5 лет успешной работы на одном месте.

Моментальный доход: Полноценный cash flow с первого дня под вашим управлением. Суть предложения: Вы покупаете готовую, отлаженную систему в сегменте средний плюс с безупречной репутацией. Это не просто помещение с оборудованием — это работающий бизнес с лояльной клиентской базой, обученной командой и проверенными процессами. Идеально для предпринимателя,

для заметок



который хочет войти в рынок без стартовых рисков. Основные активы, обеспечивающие прибыль: Большая клиентская база: Более 8000 клиентов в CRM-системе с работающей системой лояльности и напоминаний.

Слаженная команда: Коллектив из 9 мастеров и 2 администраторов с низкой текучестью. Ключевые специалисты сохраняют позиции. Отлаженные процессы: Готовые схемы работы с клиентами, поставщиками, административный и финансовый учет.

Сильный бренд и маркетинг: Активные соцсети, рейтинг 5.0, портфолио работ и множество положительных отзывов. Готовая инфраструктура: Площадь: 70 кв.м. с продуманным зонированием (ресепшн, парикмахерская, lash-студия, ногтевой сервис). Локация: Спальный район с высокой проходимостью и удобной транспортной доступностью. Оснащение: Вся необходимая техника и мебель в отличном состоянии (входят в стоимость). Ваши ключевые преимущества как нового владельца:

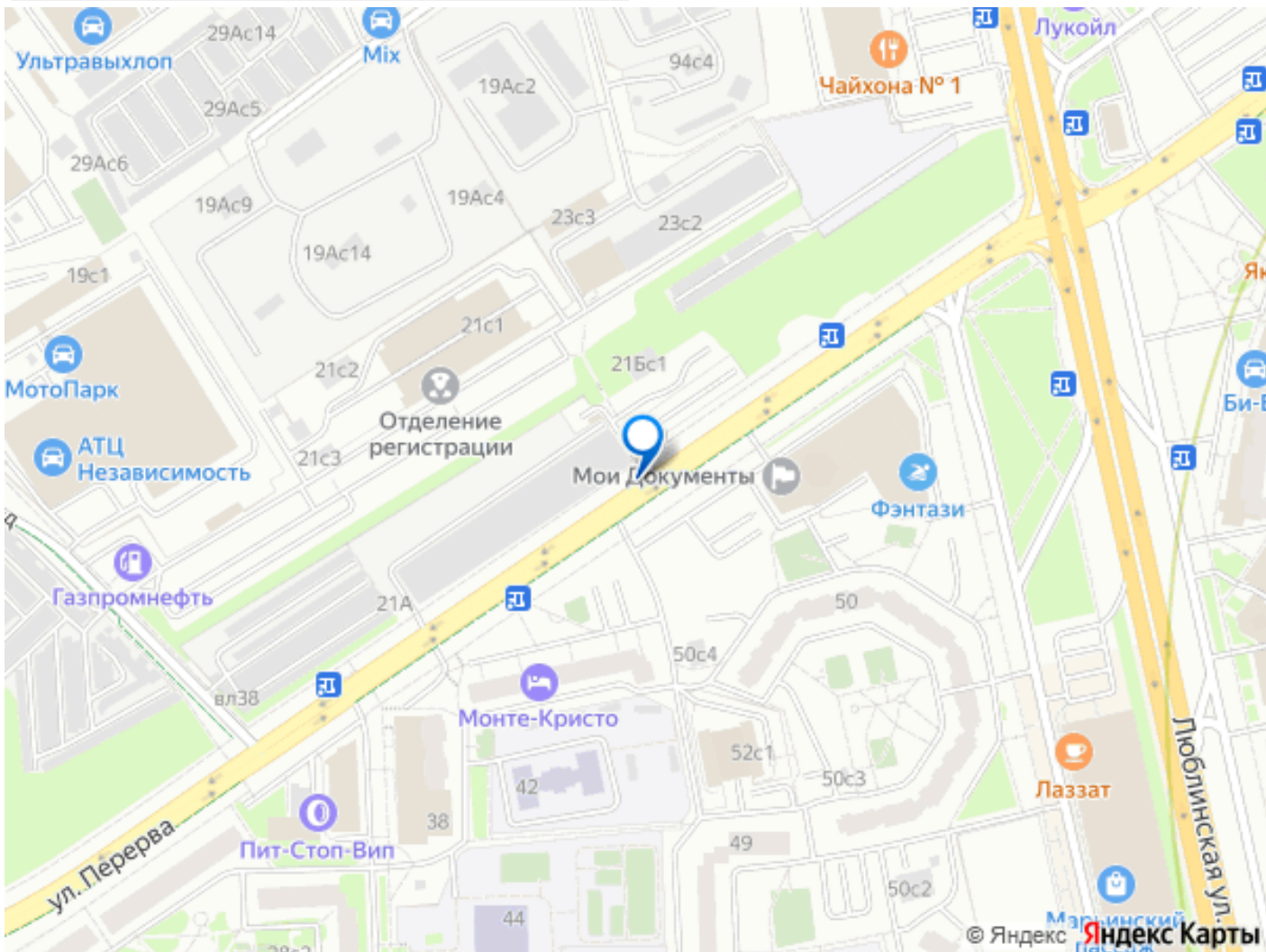
Нулевые стартовые затраты и риски: Не нужно искать помещение, делать ремонт, закупать оборудование и набирать персонал.

Прозрачность и надежность: Полный доступ к финансовой и управленческой отчетности.

Консультационная поддержка в переходный период. Проверенный бизнес: Вы приобретаете не просто салон, а имя и репутацию, которые строились 5 лет.

Фотографии и ссылки отправлю по запросу

Причина продажи: Переключение на новый крупный проект. Бизнес полностью здоров и прибылен.



Move.ru - вся недвижимость России