

Создано: 30.10.2024 в 18:12

Обновлено: 07.12.2025 в 12:48

Москва, улица Гримау, 9К1

**26 000 000 ₽**

Москва, улица Гримау, 9К1

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Гримау](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

71.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот 688985-Г Предложение от Собственника!

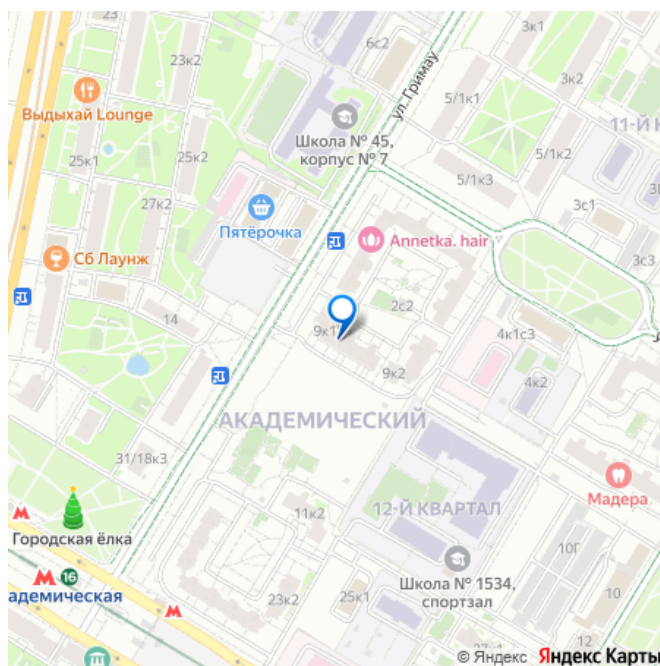
Продажа готового арендного бизнеса 71.3 кв.м. Арендатор: ЛАМОДА, с 2022 года, МАП 150 000 рублей в месяц. Стабильный хороший арендатор. Открытая планировка, 3 комнаты и сан узлы, Хороший пеший активный пешеходный траффик от метро Академическая. 5 минут пешком до метро. В помещении сделан качественный ремонт. Первая линия домов. Плотно заселенный обжитой район Академическая. Отдельный вход с улицы. Помещение в собственности у 1 физ лица. Присутствуют все необходимые

<https://move.ru/objects/9265541116>

**Апекс-Недвижимость, Апекс-Недвижимость**

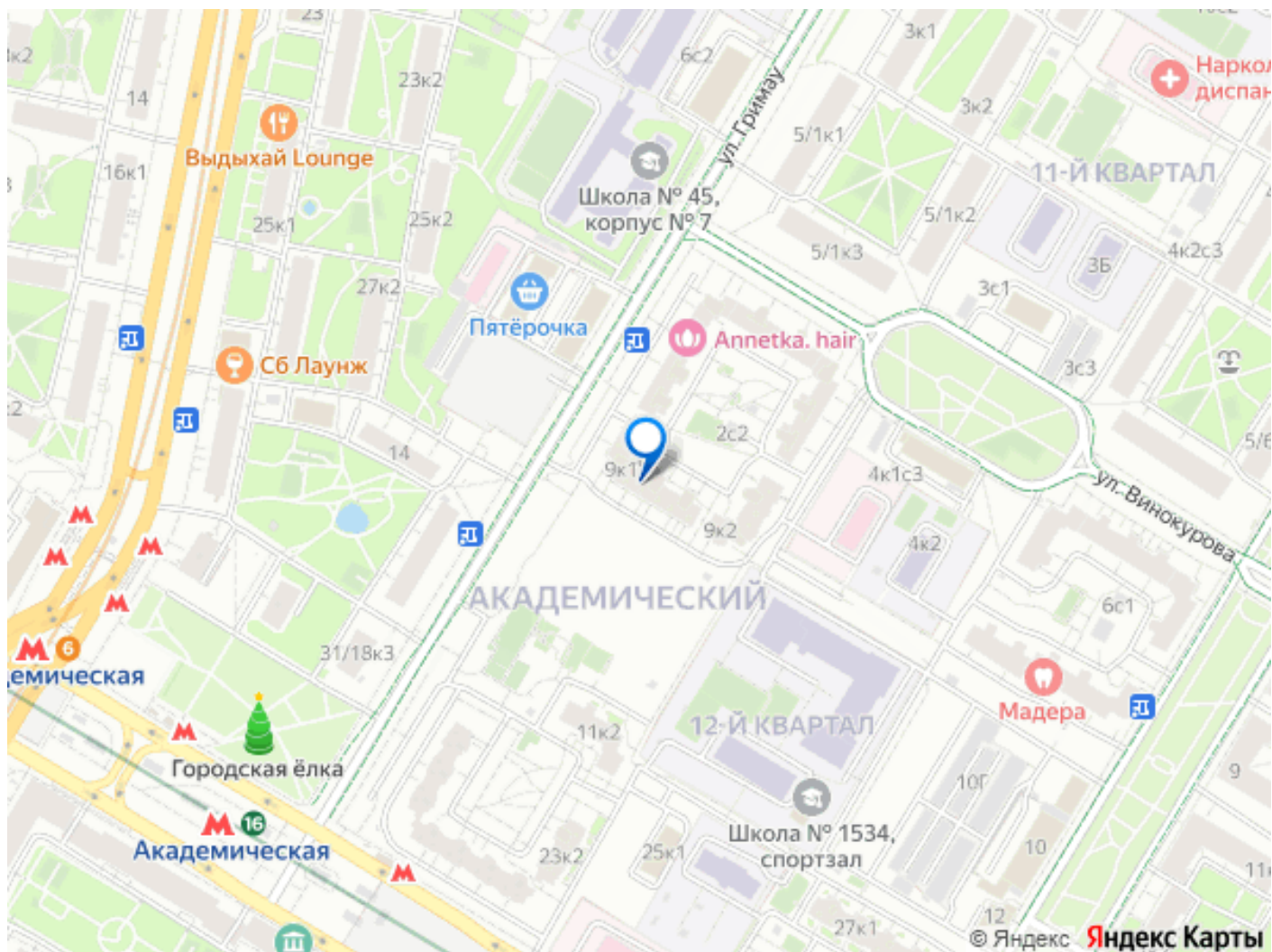
**79862742715**

для заметок



коммуникации. Помещение угловое, хорошо просматривается с улицы. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Ирина Владимировна, доб. 204, ЛОТ 688985-Г





Move.ru - вся недвижимость России