

Создано: 05.12.2025 в 13:30

Обновлено: 23.01.2026 в 18:36

<https://move.ru/objects/9287201089>

Агент **PERFECT, PERFECT**

**79101810854**

**Москва, Рабочая улица, 91**

**10 815 000 ₽**

Москва, Рабочая улица, 91

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Рабочая](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

72.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продажа ГАБ с пром арендатором площадью 72.1 м2 по адресу: Рабочая, 91, стр.4.

Описание Продажа производственно-складские помещения, расположенного в промышленно-складском комплексе с охраной и пропускной системой доступа.

Отдельный вход и ворота на уровне земли.

Много окон. Парковка перед зданием.

Складской комплекс внутри ТТК.

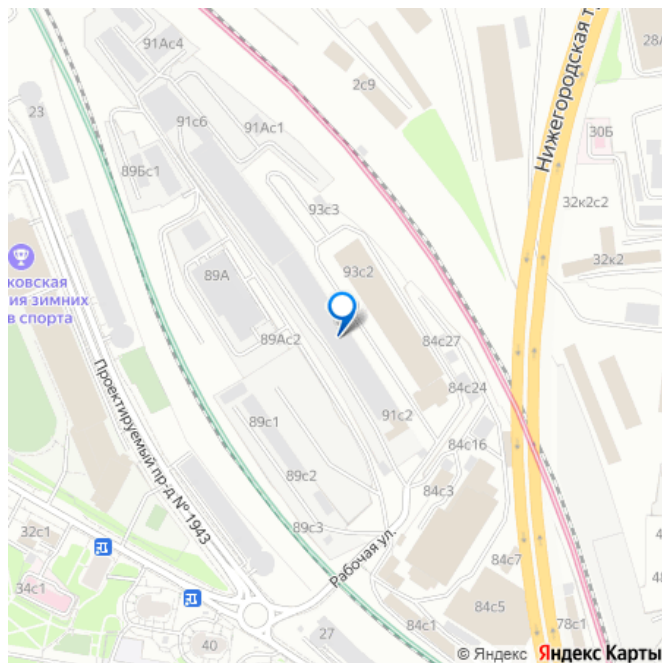
Круглосуточная охрана, пропускная система.

окупаемость 8 лет Технические

характеристики Высота потолков 4,5 м

Электрическая мощность - по запросу Вода,

для заметок

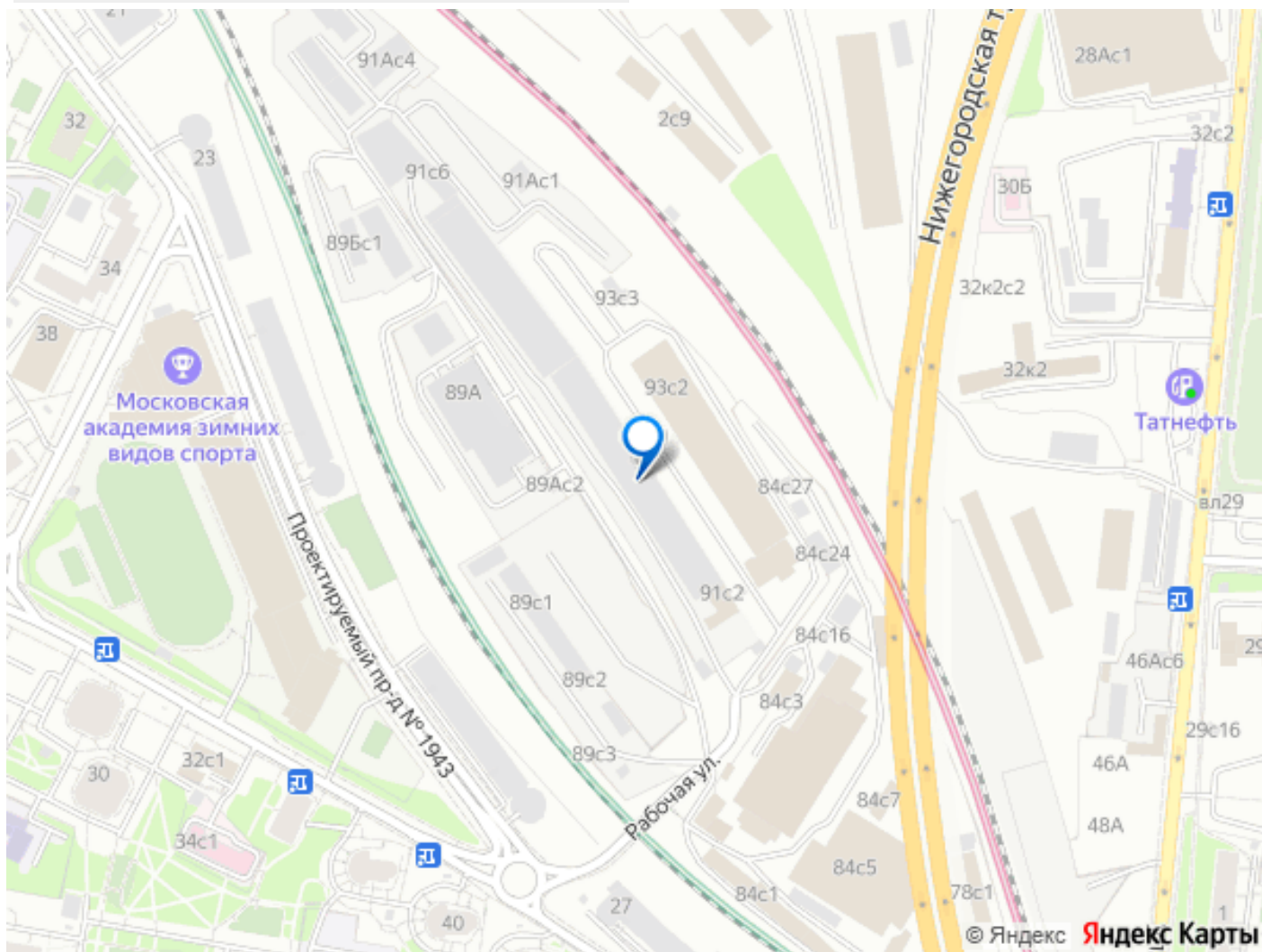


канализация, отопление Финансовые условия

НДС не включен. 150 000 за м2

дополнительно оплачиваются коммунальные  
платежи по счетчику и эксплуатация





Move.ru - вся недвижимость России