

Создано: 12.01.2026 в 12:05

Обновлено: 12.01.2026 в 12:03

Москва, Университетский проспект, 6К3

29 438 573 ₽

Москва, Университетский проспект, 6К3

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Университетский](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

72.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Код лота: РАД-439508. Реализуется на торгах.

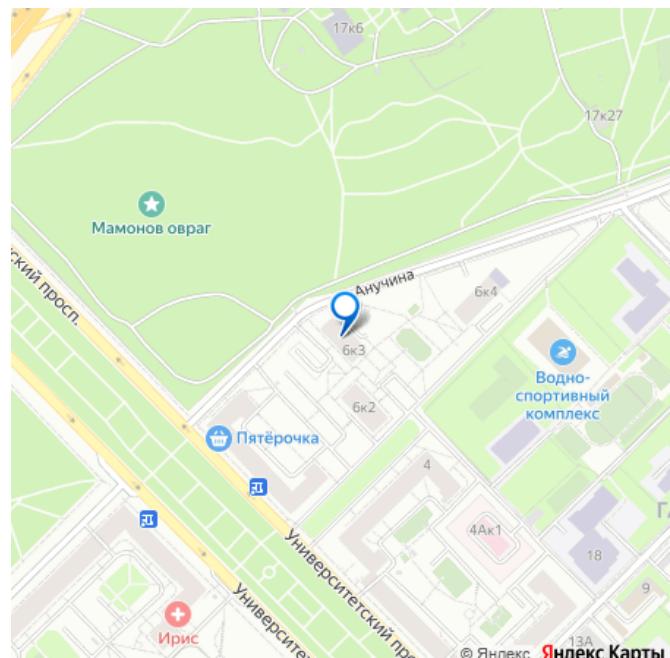
На продажу с торгов выставлены права требования ГК «ACB» к Прибытковой Светлане Александровне. Размер задолженности на момент публикации лота в торгах составляет: 29 438 573. 03 руб. Право требования основано на КД 564-чв-05 от 23. 06. 2005 г. , заключенному между Обществом с ограниченной ответственностью КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК «ОГНИ МОСКВЫ» (ИНН 7701028536) и Прибытковой С. А. Обязательства Должника по Кредитному договору обеспечены залогом недвижимого

<https://move.ru/objects/9287911706>

Александр Баутин, Российский аукционный дом

79850039532

для заметок



имущества принадлежащего Должнику
жилого помещения (квартиры), площадью 72,
7 кв. м, с кадастровым номером
77:06:0001002:8238, расположенного по
адресу: г. Москва, Университетский проспект,
д. 6, корп. 3, кв. 23. В отношении залогового
имущества имеются ограничения и
обременения в виде ипотеки в пользу
Агентства, арест (на основании Перовского
районного суда г. Москвы от 19 декабря 2011
г.), запрещение регистрации на основании
постановлений о запрете на совершение
действий по регистрации 34829/12/06/77,
выдано 2 октября 2012 г. за 518395483/7706
(ИП 24686/19/77006-ИП от 18 апреля 2019 г.,
взыскатель Банк). Судебная работа: -

Определением Арбитражного суда города
Москвы от 13 декабря 2024 г. по делу
A40-242120/2024 в отношении Должника
введена процедура реструктуризации долгов
гражданина, требования ГК «АСВ» в общем
размере 24 503 588, 50 руб. включены в
третью очередь реестра требований
кредиторов Должника как обеспеченные
предметом залога. - Решением Арбитражного
суда города Москвы от 25 июня 2025 г. по
делу A40-242120/2024 Должник признан
несостоятельным (банкротом), в отношении
Должника введена процедура реализации
имущества Должника, требования ГК «АСВ»
размере 100 000, 00 руб. (государственная
пошлина) включены в третью очередь
реестра требований кредиторов Должника.
Право требования уступается в том объеме и
на тех условиях, которые будут существовать
на дату заключения договора уступки Права
требования, включая права, обеспечивающие
исполнение обязательства, а также другие
связанные с требованием права.

<https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products>.

