

Создано: 07.02.2025 в 17:53

Обновлено: 16.01.2026 в 20:24

<https://move.ru/objects/9274485367>

Павел Осетров, Barnes Moscow

79802815442

Москва, Звенигородское шоссе, ЗАС1

72 600 000 ₽

Москва, Звенигородское шоссе, ЗАС1

Округ

для заметок

[ЦАО, Пресненский район](#)



Готовый бизнес

Общая площадь

72.8 м²

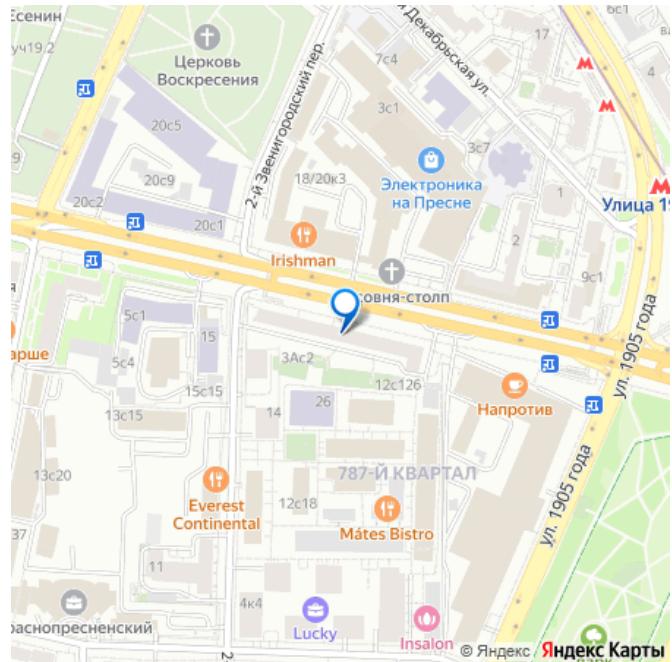
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ID: 575377 Предлагается на продажу помещение Street Retail Адрес: г. Москва, Звенигородское шоссе, ЦАО (в шаговой доступности от ст. метро «Улица 1905 года» — 23 минуты пешком) Об объекте:

Помещение расположено в крупном жилом и деловом районе с высокой плотностью застройки и развитой инфраструктурой. Отличная пешеходная и транспортная доступность, высокий рекламный потенциал с возможностью размещения вывесок на фасаде. В окружении: ЖК «Lucky», ЖК «Eleven», бизнес-центры «Звенигородский», «Marr Plaza». Технические характеристики: Площадь: 72,80 кв.м Расположение: на 1

этаже и в подвале жилого здания

Планировка: открытая (свободная)

Перекрытия: железобетонные Высота

потолков: 3,5 м (на 1 этаже) Отделка:

помещения подготовлены под чистовую

отделку Назначение: Идеально подходит для

организации торгового помещения, магазина,

ресторана, кафе, аптеки, салона красоты,

банка, офиса продаж, кофейни и других

коммерческих видов деятельности. Отличное

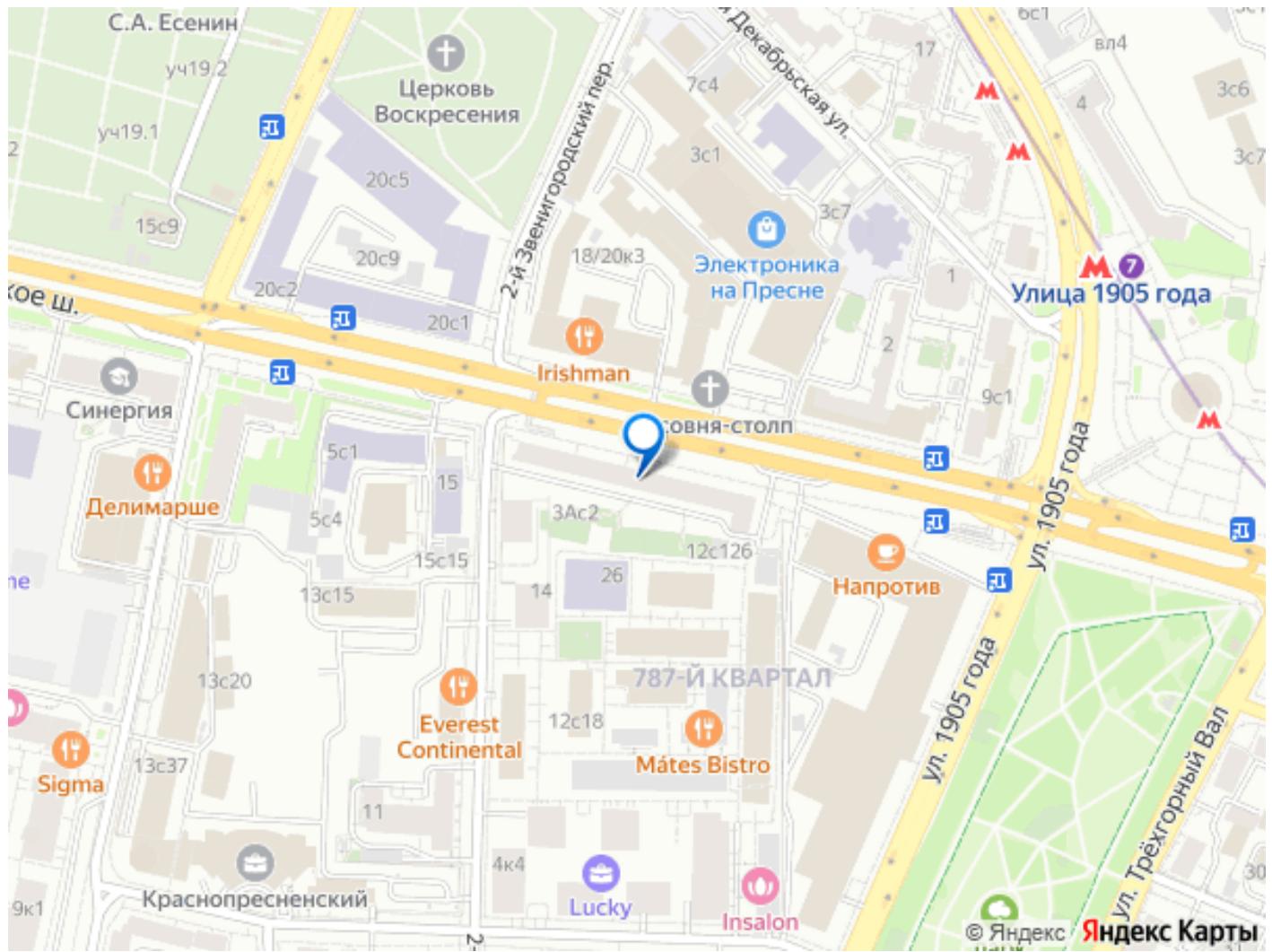
предложение для арендаторов и инвесторов,

ищущих объекты с высокой проходимостью и

развитой инфраструктурой в центре Москвы.

Номер объекта: #1/575377/14501





Move.ru - вся недвижимость России