

Создано: 18.10.2024 в 20:27

Обновлено: 21.01.2026 в 10:01

<https://move.ru/objects/9264762157>

Валерий Липинский, СТРИТ

**79169482251**

Москва, Нахимовский проспект, 11К1

**41 000 000 ₽**

Москва, Нахимовский проспект, 11К1

Округ

[ЮЗАО, район Зюзино](#)

для заметок

## Готовый бизнес

Общая площадь

72 м<sup>2</sup>

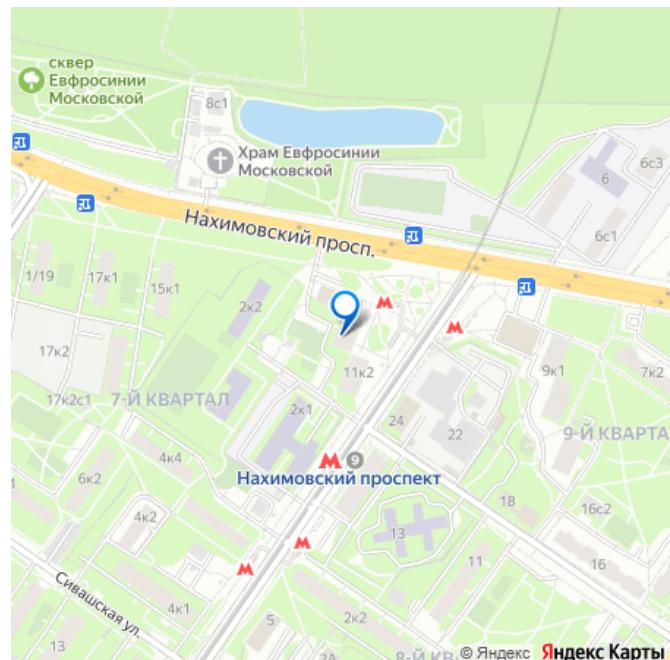
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

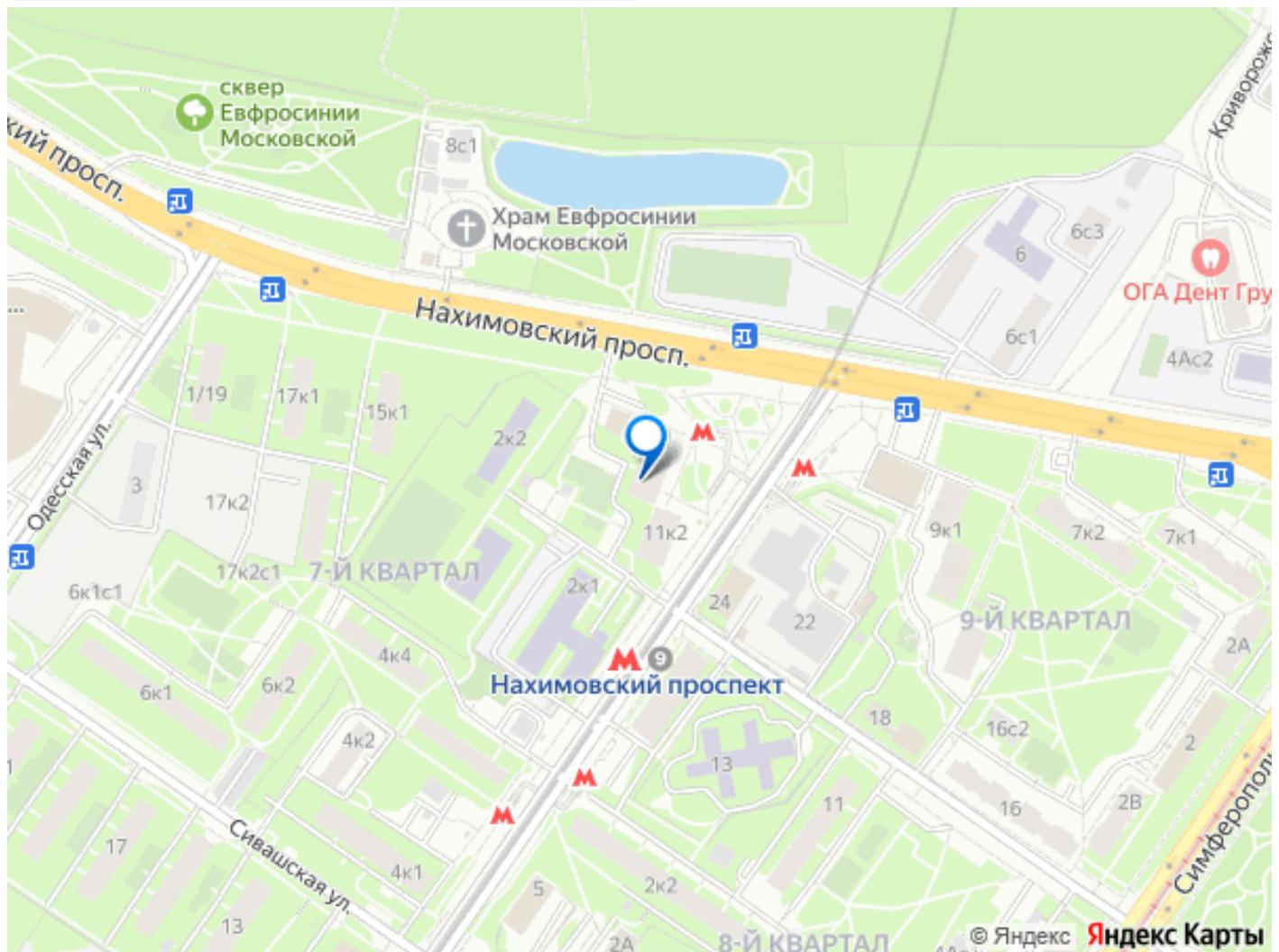


## Описание

Арт. 76486251 Арендный бизнес с сетевым арендатором «Красное и Белое», 72м2 Нахимовский проспект дом 11к1 Локация: Густонаселенный район Москвы; Станция метро Нахимовский проспект в пешей доступности; Расположение: Первая линия прогулочной зоны; Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик; Хорошо просматривается со стороны проезжей части и соседних зданий; Широкий тротуар; Парковка для автомобилей рядом с помещением; Сложившееся торговое окружение; Помещение: Витринные окна; Ровная прямоугольная форма, удобная планировка; Арендатор: Сетевой алкомаркет

Красное и Белое; ДДА 10 лет. Коммерческие  
условия: Цена: 41 000 000 рублей; МАП: 280  
000 рублей. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России