

Создано: 11.09.2024 в 16:47

Обновлено: 26.01.2026 в 19:41

## Москва

# 3 000 000 ₽

Москва

Округ

[БАО, район Измайлово](#)

## Готовый бизнес

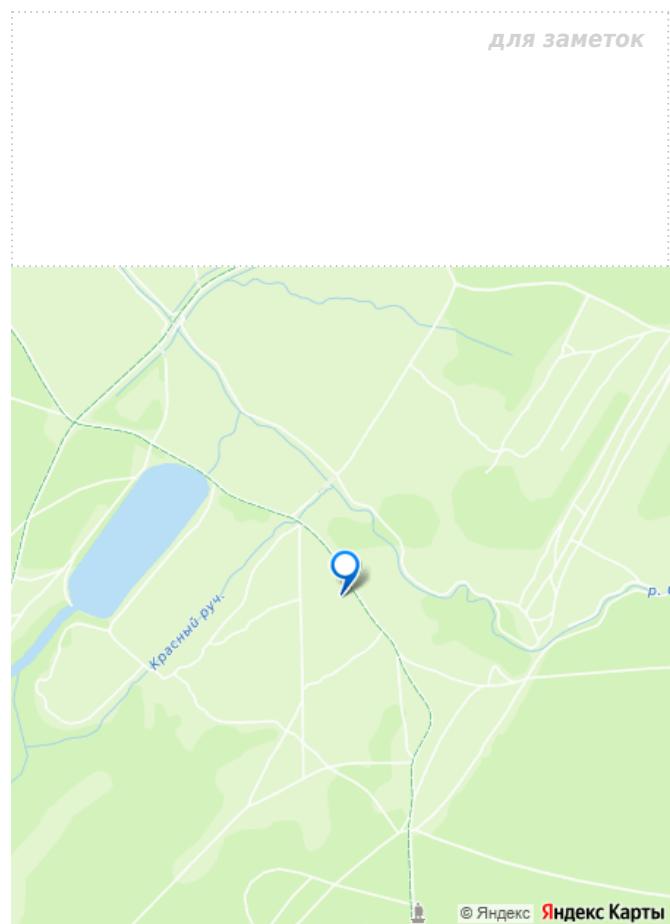
Общая площадь

72 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Медицинский центр расположен у метро Измайловская, в жилом доме на первом этаже. Отличная локация с большим трафиком клиентов. В медицинском центре сделан свежий ремонт. Все кабинеты оборудованы для комфортной работы, установлены кондиционеры, камеры видеонаблюдения. Штат сотрудников сформирован. Медицинский центр работает по франшизе. Есть бессрочная медицинская лицензия: сестринское дело, акушерство и гинекология, эндокринология, УЗИ. Месторасположение: 2 минуты от метро Измайловская, жилой дом, первая линия, отдельный вход, яркая входная группа

Парковка: городская, стихийная Метраж: 71,8 кв. м Аренда: 220.000 ? в месяц, прямой договор аренды Коммунальные платежи: 20.000 ? в месяц Период работы объекта: с 2022 года Организационно-правовая форма: ООО Среднемесячная выручка: 1.100.000 ? Планировка: - ресепшн - 2 кабинета - комната для хранения отходов - комната отдыха персонала - санузел Персонал: - 2 медсестры Услуги медицинского центра: лабораторная диагностика Реклама: сайт, Яндекс Карты График работы: 07:30 - 19:00 Причина продажи: личные обстоятельства Объект 155278 Звоните! Оперативный показ гарантируем! ВНИМАНИЕ! В объявлении размещена фото-заглушка! Реальные фото отправим на Ватсап или Телеграм по запросу.

