

Создано: 11.01.2026 в 08:07

Обновлено: 11.01.2026 в 09:16

<https://move.ru/objects/9287896048>

Валерий Липинский, СТРИТ

**79169482251**

**Москва, Дубнинская улица, 14К2**

**29 000 000 ₽**

Москва, Дубнинская улица, 14К2

Округ

[САО, район Восточное Дегунино](#)

Улица

[улица Дубнинская](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

73.2 м<sup>2</sup>

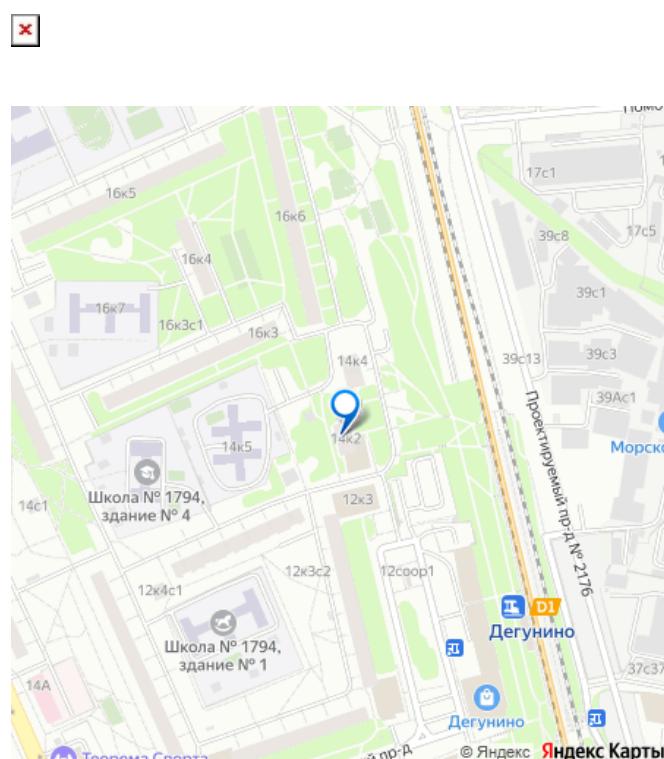
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Арт. 76486232 Арендный бизнес с сетевым алкомаркетом «Красное и Белое», 73.2м<sup>2</sup> улица Дубнинская дом 14к2 Локация:

Густонаселенный район Москвы; Ж/д станция Дегунино в пешей доступности.

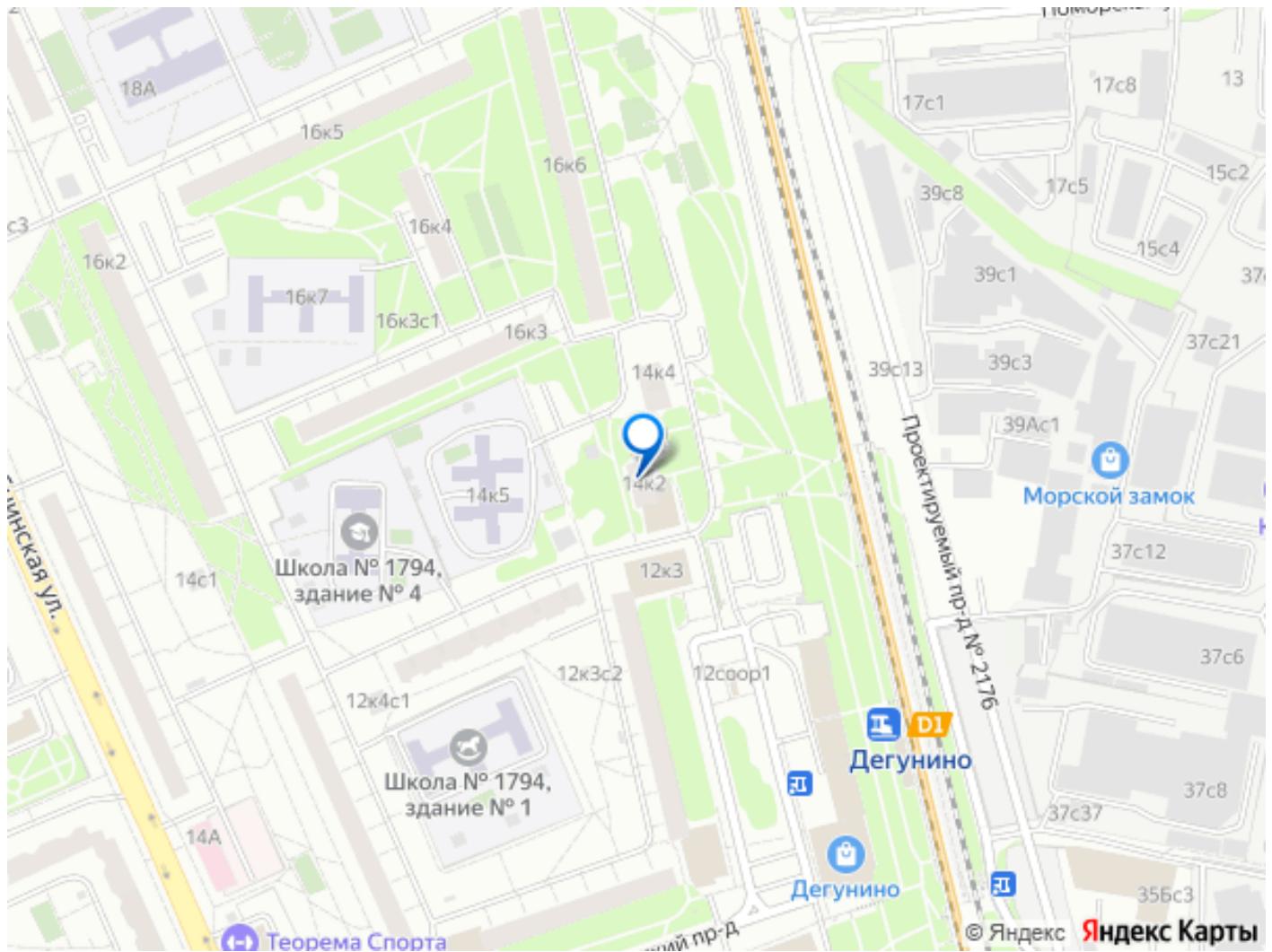
Расположение: Первая линия прогулочной зоны; Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик; Хорошо просматривается со стороны проезжей части и соседних зданий; Широкий тротуар; Парковка для автомобилей рядом с помещением; Сложившееся торговое окружение; Помещение: Витринные окна;

Ровная прямоугольная форма, удобная  
планировка; Отдельный вход с улицы.

Арендатор: Сетевой алкомаркет «Красное и  
Белое». Коммерческие условия: Цена: 29 000  
000 рублей МАП: 200 000 рублей

Коммунальные расходы арендатор  
оплачивает отдельно Долгосрочный договор  
аренды до 2030 года. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России