

Создано: 11.01.2026 в 08:07

Обновлено: 01.03.2026 в 09:17

**Валерий Липинский, СТРИТ**

**79169482251**

**Москва, Дубнинская улица, 14К2**

**29 000 000 ₺**

Москва, Дубнинская улица, 14К2

Округ

[САО, район Восточное Дегунино](#)

Улица

[улица Дубнинская](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

73.2 м<sup>2</sup>

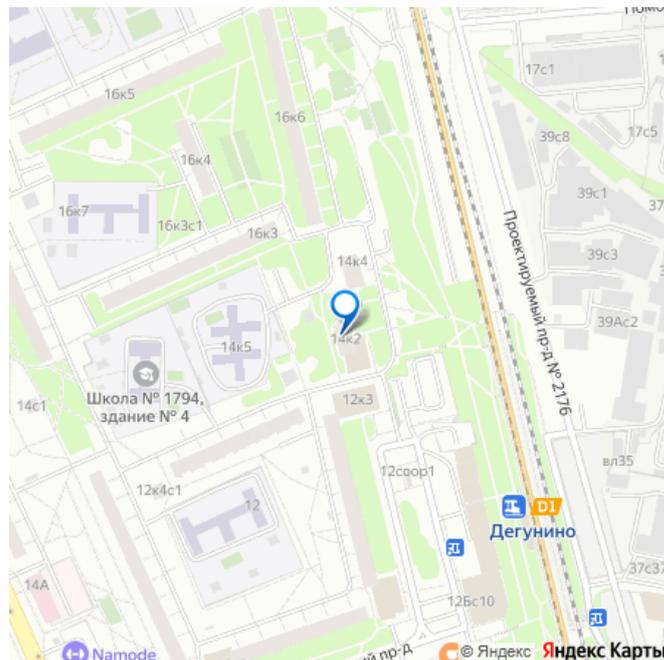
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



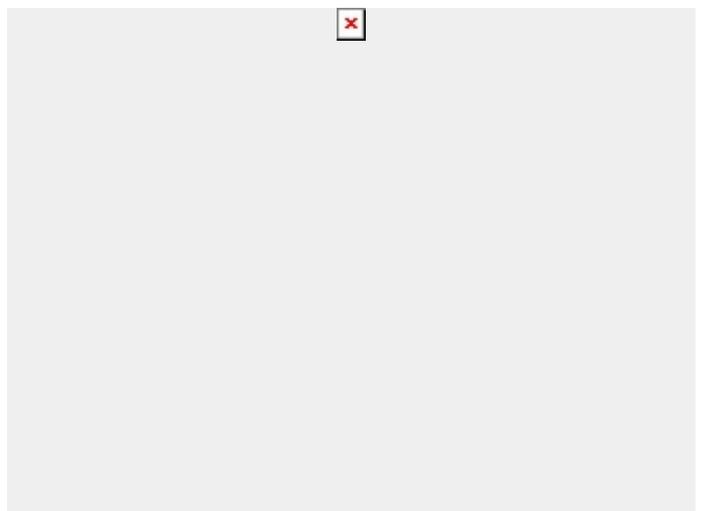
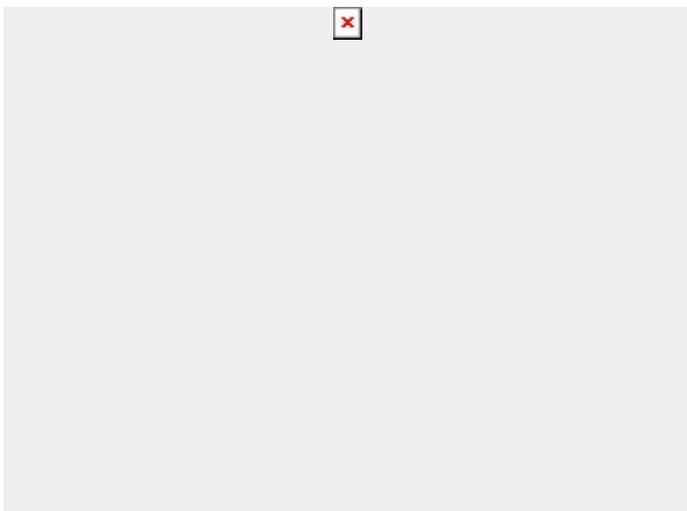
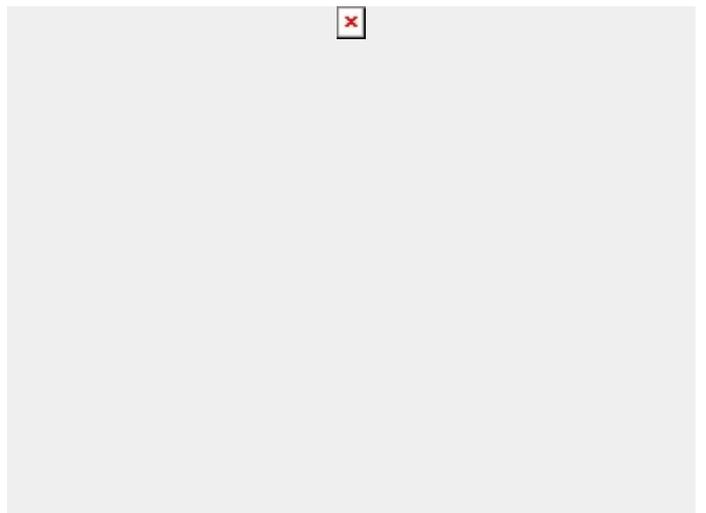
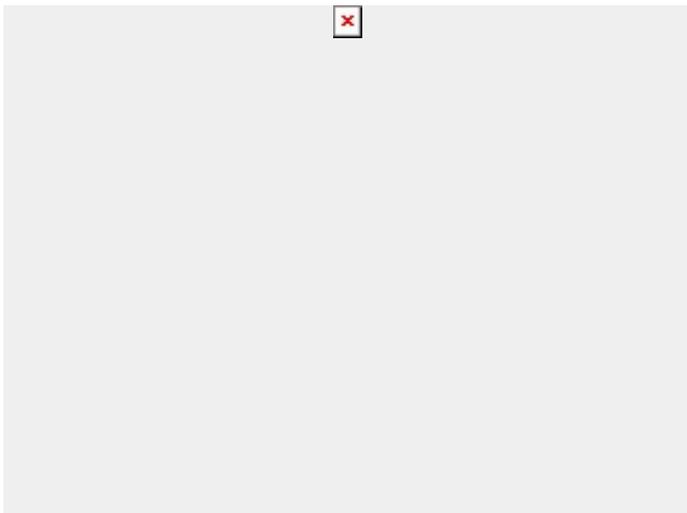
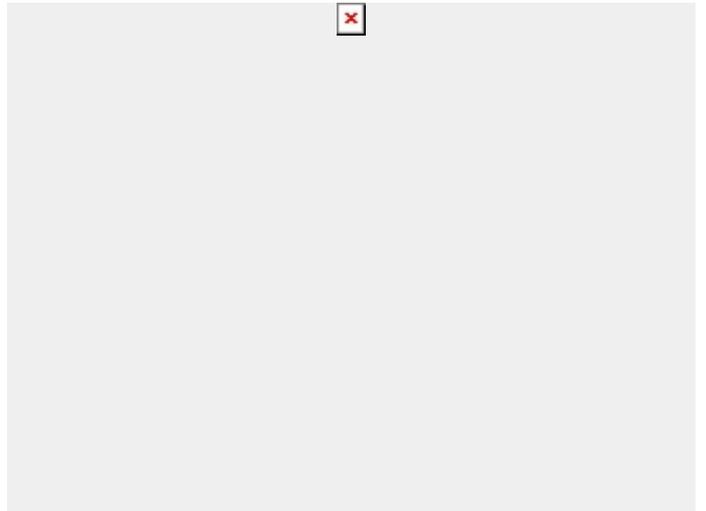
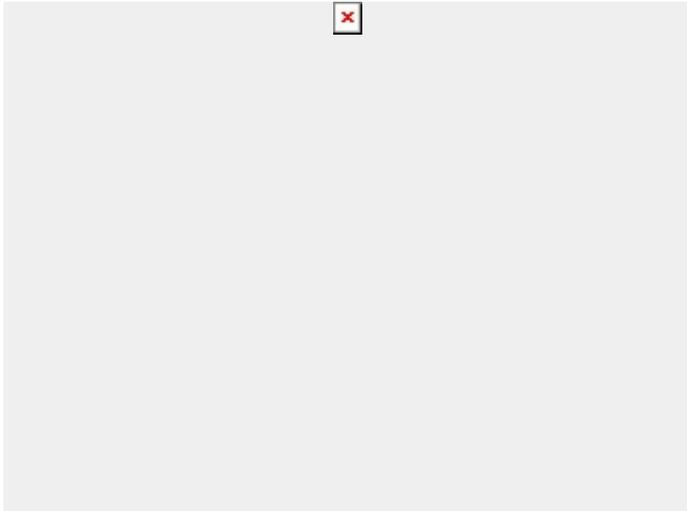
## Описание

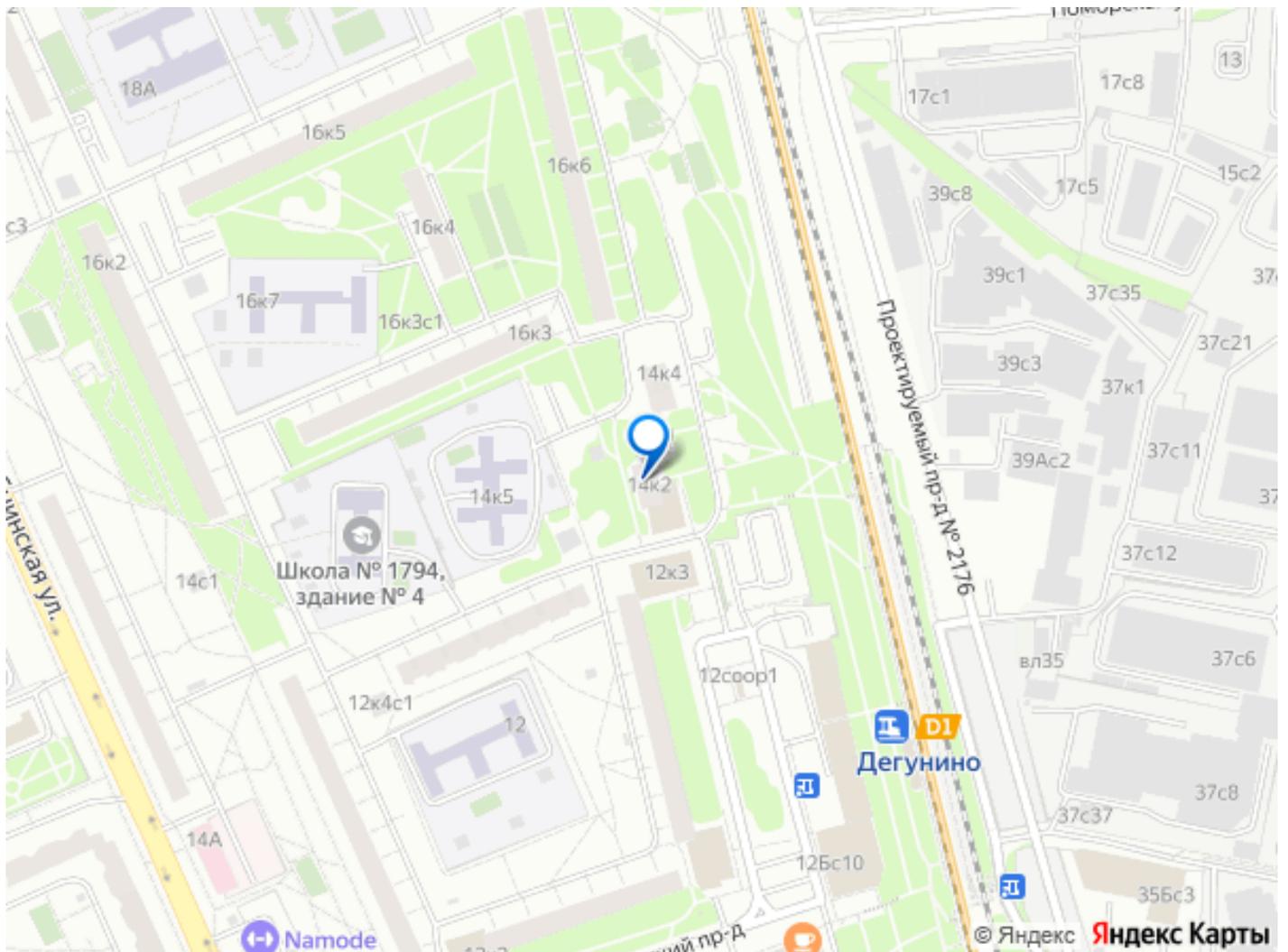
Арт. 76486232 Арендный бизнес с сетевым алкомаркетом «Красное и Белое», 73.2м2 улица Дубнинская дом 14к2 Локация: Густонаселенный район Москвы; Ж/д станция Дегунино в пешей доступности. Расположение: Первая линия прогулочной зоны; Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик; Хорошо просматривается со стороны проезжей части и соседних зданий; Широкий тротуар; Парковка для автомобилей рядом с помещением; Сложившееся торговое окружение; Помещение: Витринные окна;

Ровная прямоугольная форма, удобная планировка; Отдельный вход с улицы.

Арендатор: Сетевой алкомаркет «Красное и Белое». Коммерческие условия: Цена: 29 000 000 рублей МАП: 200 000 рублей

Коммунальные расходы арендатор оплачивает отдельно Долгосрочный договор аренды до 2030 года. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России