

Создано: 11.11.2025 в 17:17

Обновлено: 23.01.2026 в 18:32

Москва, набережная Пресненская, 12

**67 000 000 ₽**

Москва, набережная Пресненская, 12

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

73 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

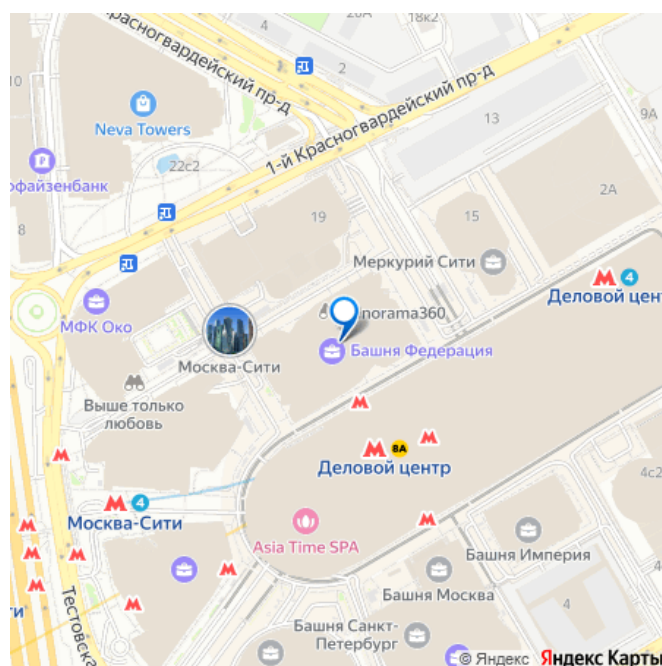
Лот 973712-Г Предложение от Собственника! Возможно использовать как арендный бизнес. Срочно продается офисное помещение категории VIP на 79 этаже башни «Федерация Восток» общей площадью 73 квадратных метра. Объект обладает исключительным локационным преимуществом, находясь в шаговой доступности от станции метро «Деловой центр». Помещение имеет отдельный вход и полностью укомплектовано необходимой инфраструктурой для работы. В состав входят мебель, мини-кухня, санузел с душевой кабиной и гардеробная. Планировка состоит из изолированного кабинета и зоны

<https://move.ru/objects/9286514220>

**Апекс-Недвижимость, Апекс-Недвижимость**

**79862742715**

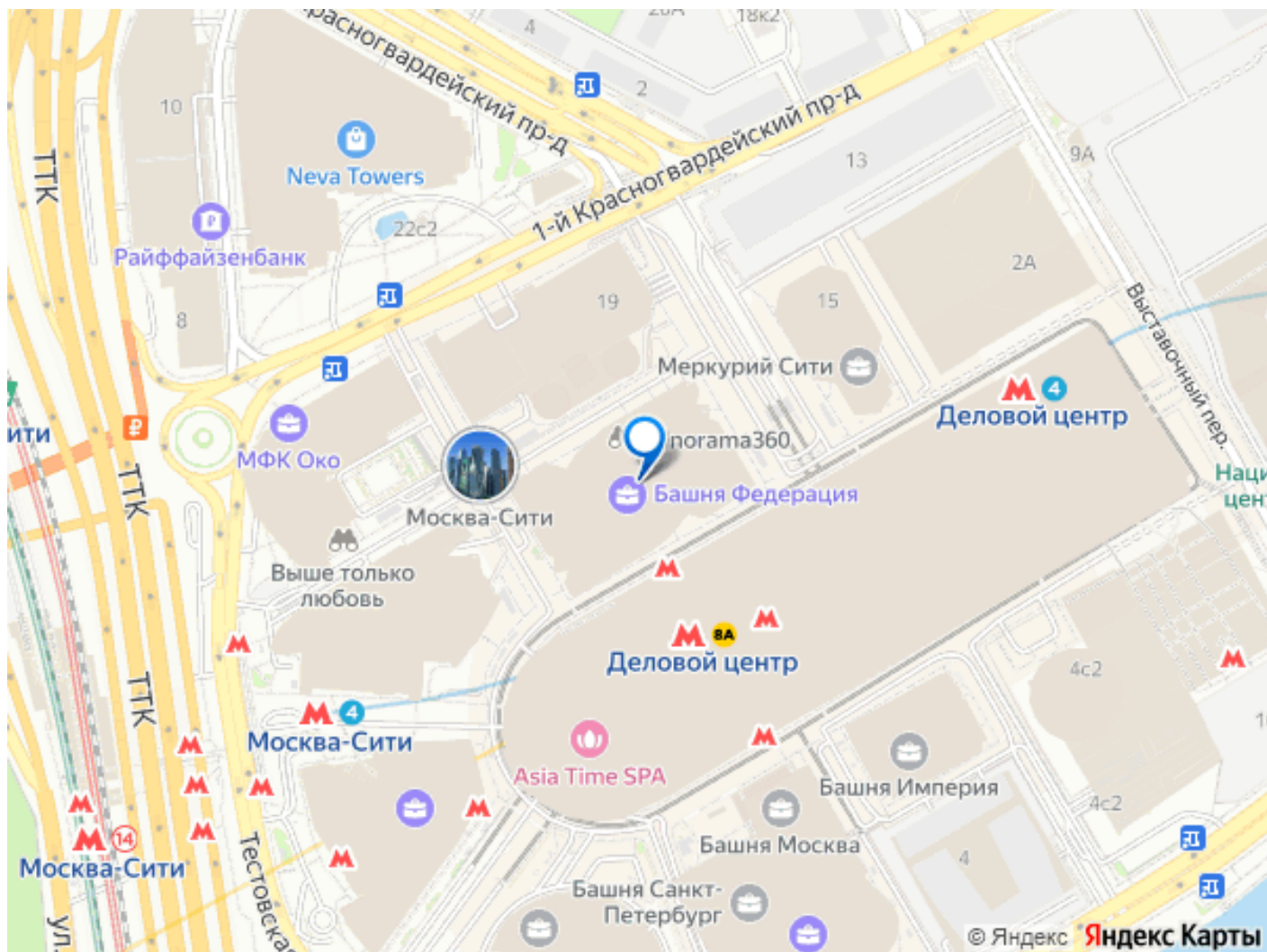
для заметок



опенспейса. Отделка выполнена с применением премиальных материалов, а панорамные окна обеспечивают вид на город. Инфраструктура здания гарантирует высокий уровень сервиса и безопасности. Доступны лифты, круглосуточная система контроля доступа, центральное кондиционирование и приточно-вытяжная вентиляция. Установлены автоматическая система пожаротушения, громкоговорящая связь и охранная сигнализация. Высота потолков составляет от 3 до 5 метров. Техническое оснащение включает слаботочные сети для телефонии и интернета и полностью соответствует требованиям пожарной безопасности и санитарным нормам. Предусмотрена возможность предоставления юридического адреса. Для клиентов обеспечен доступ к подземному паркингу. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Милица , доб. 263, ЛОТ 973712-Г







Move.ru - вся недвижимость России