

Создано: 12.11.2025 в 18:33

Обновлено: 20.01.2026 в 12:53

<https://move.ru/objects/9286549008>

Апекс-Недвижимость, Апекс-Недвижимость

79862742715

Москва, Изюмская улица, 37к2

18 000 000 ₽

Москва, Изюмская улица, 37к2

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

Улица

[улица Изюмская](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

74.7 м²

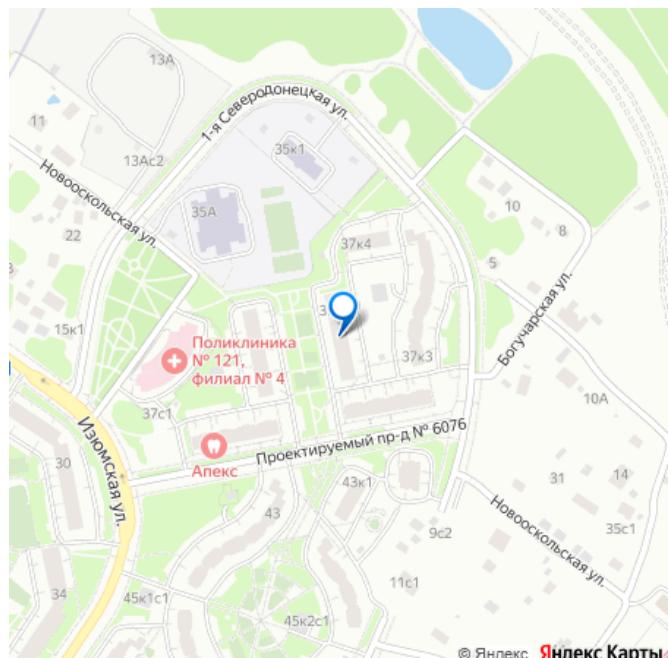
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот 975125-Г Предложение от Собственника!
Возможно использовать как арендный
бизнес. Продается помещение свободного
назначения. Объект расположен на первом
этаже, общая площадь помещения
составляет 74,7 м². Помещение обладает
значительными эксплуатационными
преимуществами: два отдельных входа,
высота потолков 2,8 метра, выделенная
электрическая мощность 15 кВт и удобный
доступ. Транспортная доступность
обеспечивается близостью к станции метро
«Улица Скобелевская» не более 10 минут

пешим ходом, а также наличием стихийной парковки. Потенциальный арендный платеж 200.000 руб, что формирует годовые расходы в размере 2 400 000 рублей. Оперативные показы, звоните! Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Лидия Владимировна, доб. 240, ЛОТ 975125-Г



