

Создано: 24.04.2026 в 17:27

Обновлено: 04.05.2026 в 09:11

77 Регион, 77 Регион

79230766072

Москва, Огородный проезд, 16/1с4

4 500 000 ₺

Москва, Огородный проезд, 16/1с4

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[проезд Огородный](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

74 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

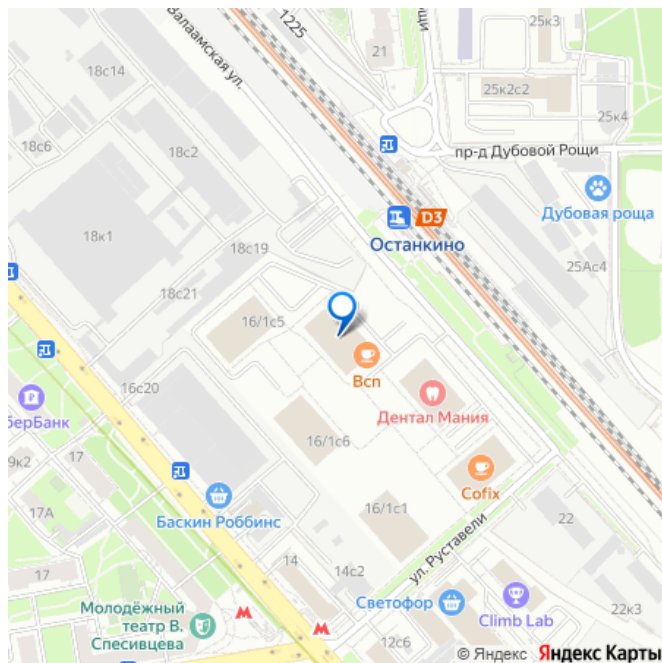
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается новое кафе под ключ в Бизнес Парке Останкино по адресу: г. Москва, Огородный проезд, д. 16/1, стр 4 (5 мин пешком от метро Бутырская или МЦД Останкино). Кафе полностью оборудовано новой мебелью и техникой. Разработано меню и концепция. Установлены: пожарная сигнализация, приточно-вытяжная система вентиляции. Сделан современный качественный ремонт. Согласованы все проекты по разводке коммуникаций. Расположение. Бизнес парк Останкино состоит из 6 корпусов класса А по 12 этажей,

для заметок



рассчитанных на 10 000 рабочих мест.

Пропускная способность 20 000 человек в день.

Престижная локация для любого бизнеса!

Помещение с самой низкой арендой в Бизнес-

Парке (300 000 руб в месяц). Договор аренды

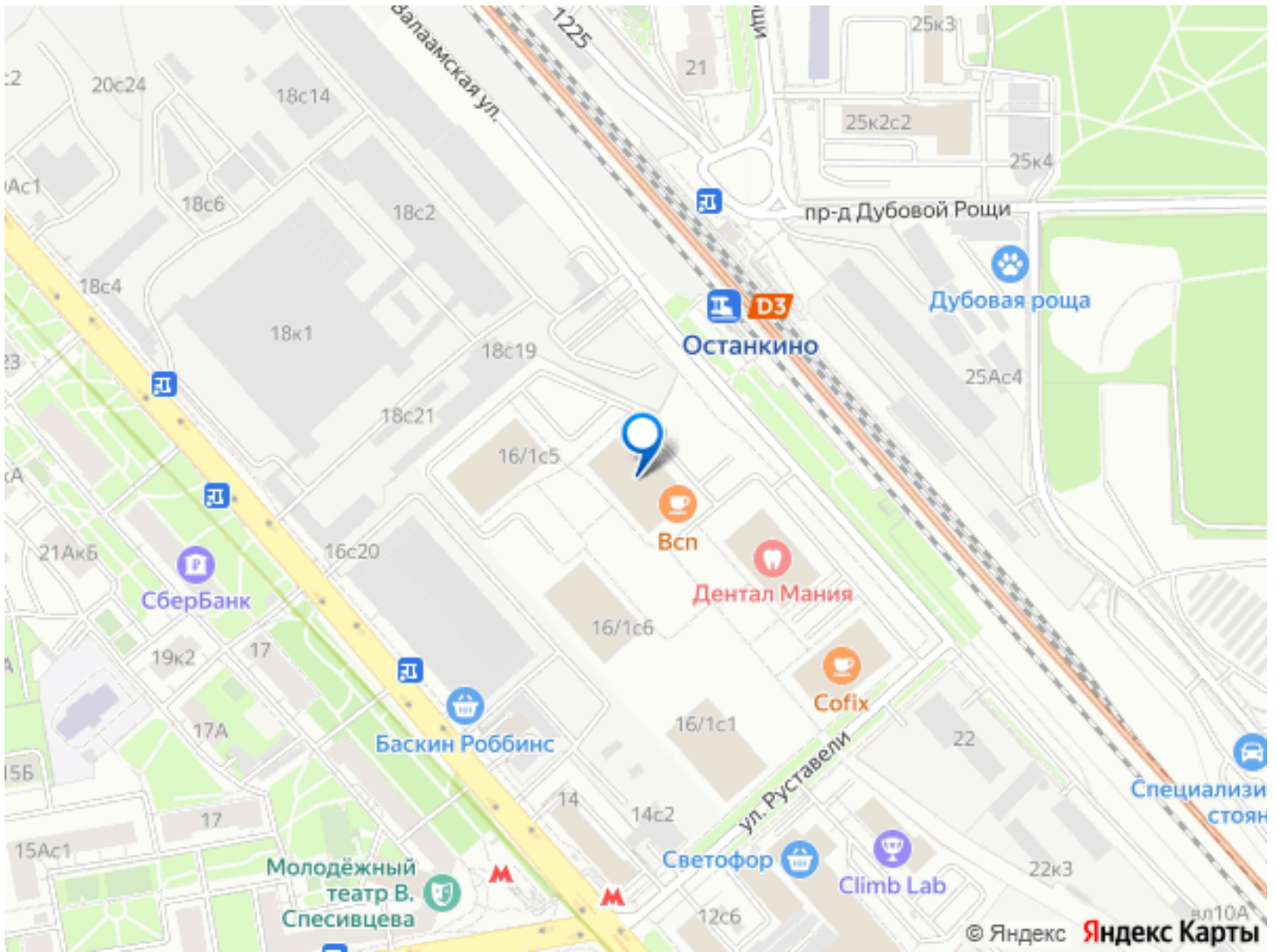
подписан на 3 года. Кафе только открылось,

не раскручено. Цена за весь бизнес 4 500 000

рублей! Продается дешевле, чем обошлось

открытие. ЗВОНИТЕ!





Move.ru - вся недвижимость России