

Создано: 28.08.2025 в 14:52

Обновлено: 06.12.2025 в 14:26

<https://move.ru/objects/9286674603>**Бизнес Решение, Бизнес Решение****79862640685****Москва****7 500 000 ₽**

Москва

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)**Готовый бизнес**

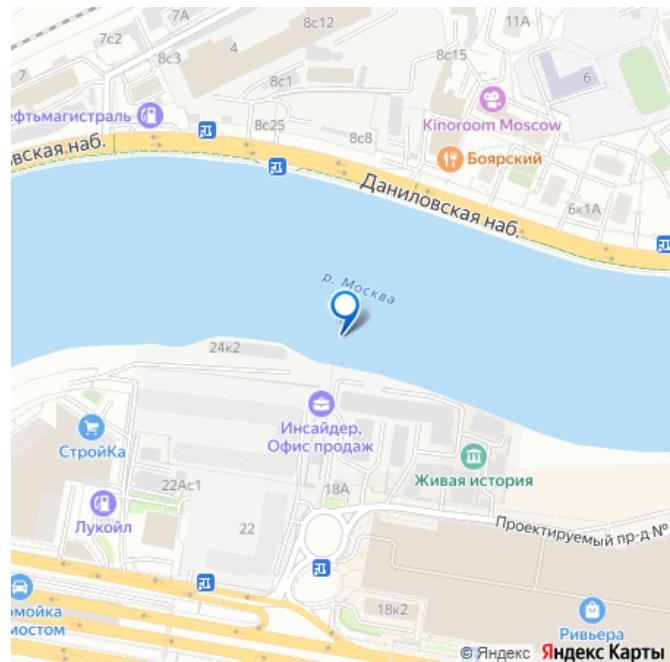
Общая площадь

75 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продается косметологическая клиника с лицензией в центре Москвы! Это готовый бизнес с устоявшейся клиентской базой и стабильным доходом в одном из самых оживленных районов столицы. Локация: Близость к метро Тульская и ТТК, первая линия, легкий доступ для клиентов. Площадь помещения 75 кв.м, находится на первом этаже жилого дома с отдельным входом и фасадной вывеской. Аренда составляет 155,000 рублей в месяц по долгосрочному зарегистрированному договору. Финансовые показатели: Среднемесячный доход 1,100,000 рублей; расходы 750,000 рублей; чистая прибыль 350,000 рублей. Особенности: —

Оснащение клиники соответствует всем стандартам: пожарная безопасность, санитарно-эпидемиологическая защита и кондиционирование. — Полный пакет необходимых лицензий: косметология, сестринское дело, дерматовенерология. — Отличные отзывы: более 300 отзывов на Яндекс.Картах со средним рейтингом в 5 звезд, награда Хорошее место 2023. Что входит в стоимость: — ООО без долгов и обременений, готовое для передачи новому владельцу. — Обученный персонал, включая главного врача, медсестру, администраторов и косметологов, готов продолжить работу. — Вся мебель, техника, специализированное косметологическое оборудование и расходные материалы. — Клиентская база и отлаженные каналы рекламы с контактами таргетологов, маркетологов и бухгалтера. — CRM-система и современный веб-сайт для управления взаимоотношениями с клиентами. — Полная безопасность с системами видеонаблюдения и видеодомофоном. — Продуманная планировка: 4 медицинских кабинета, ресепшн, зона ожидания, комната для персонала и санузел с душем. Стоимость бизнеса — 7 500 000 рублей. Если вас заинтересовало это предложение и вы хотите узнать больше, звоните прямо сейчас! Мы готовы ответить на все ваши вопросы и предоставить оригинальные фотографии.

