

Создано: 26.12.2025 в 05:13

Обновлено: 26.12.2025 в 05:01

<https://move.ru/objects/9287675079>**Бизнес Решение, Бизнес Решение****79801535302****1 900 000 ₽****Готовый бизнес**

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

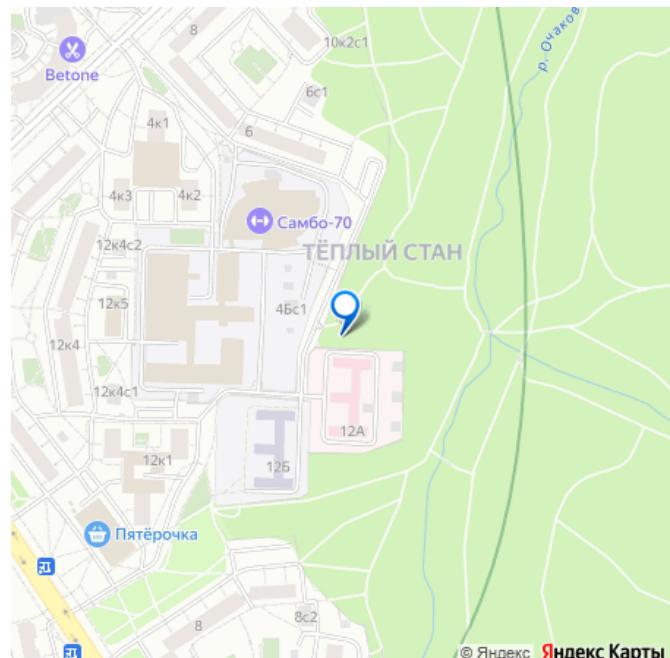
для заметок

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продаётся действующий пивной бар, стабильно работающий с 2016 года!

Заведение расположено в спальном районе у входа в парк место с отличным пешеходным трафиком и постоянными клиентами.

Финансовые показатели Выручка: 1 100 000

?/мес Расходы: 900 000 ?/мес Чистая прибыль:

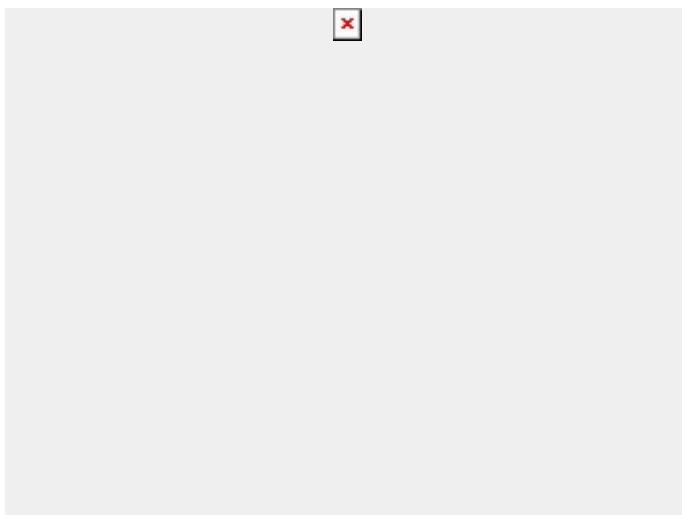
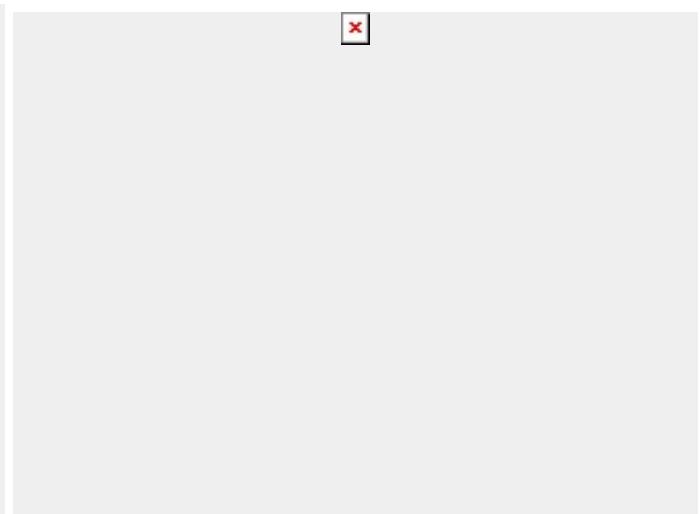
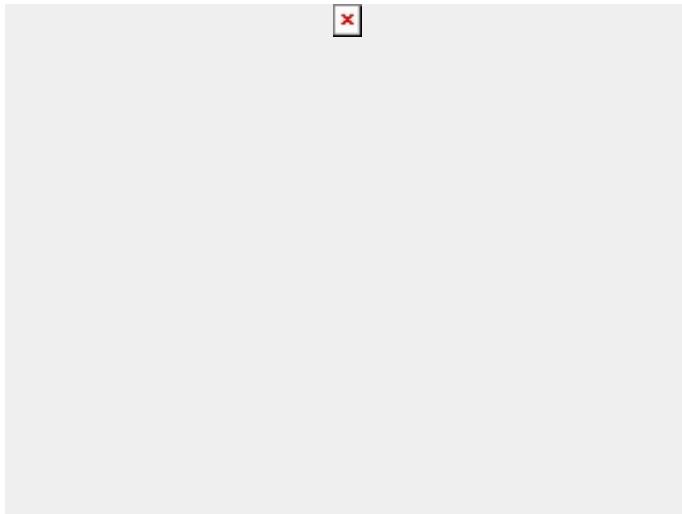
200 000 ?/мес Аренда: 130 000 ?/мес Площадь помещения: 75 м<sup>2</sup> Описание бизнеса

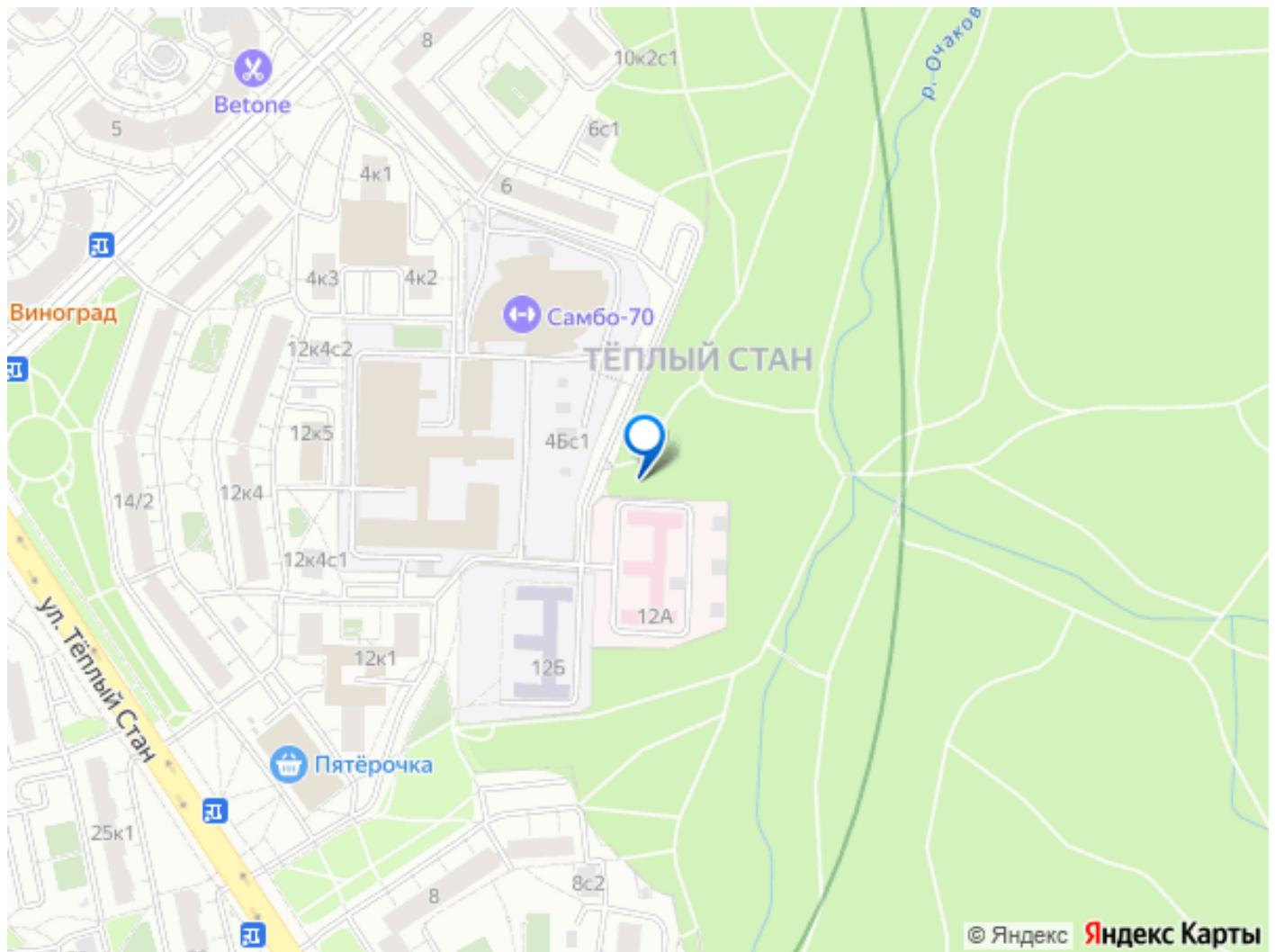
Работает с 2016 года, устойчивая клиентская база. Находится в жилом районе у входа в парк высокий поток гостей в любое время года. Полностью оборудованная кухня под фастфуд: шаурма, хот-доги, гриль. 20 посадочных мест с возможностью расширения. Помещение на 1 этаже, окна в пол отличная видимость и реклама. Персонал 1 сотрудник, зарплата 60 000 ?. Процессы налажены, бизнес не требует постоянного присутствия владельца. Преимущества

Успешно работает уже более 8 лет. Кухня и оборудование полностью готовы к работе.

Возможность развить формат доставка, франшиза, летняя зона. Отличное месторасположение и низкая арендная ставка. Стабильная прибыль и окупаемость менее 12 месяцев. Звоните! Ответим на все вопросы и договоримся о встрече.

Оригинальные фотографии по запросу.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России