

Создано: 23.05.2025 в 11:46

Обновлено: 09.02.2026 в 19:42

<https://move.ru/objects/9279868614>

Павел Осетров, Barnes Moscow

**79802815442**

Москва, Калужская площадь, 1К1

**99 000 000 ₽**

Москва, Калужская площадь, 1К1

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

76.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

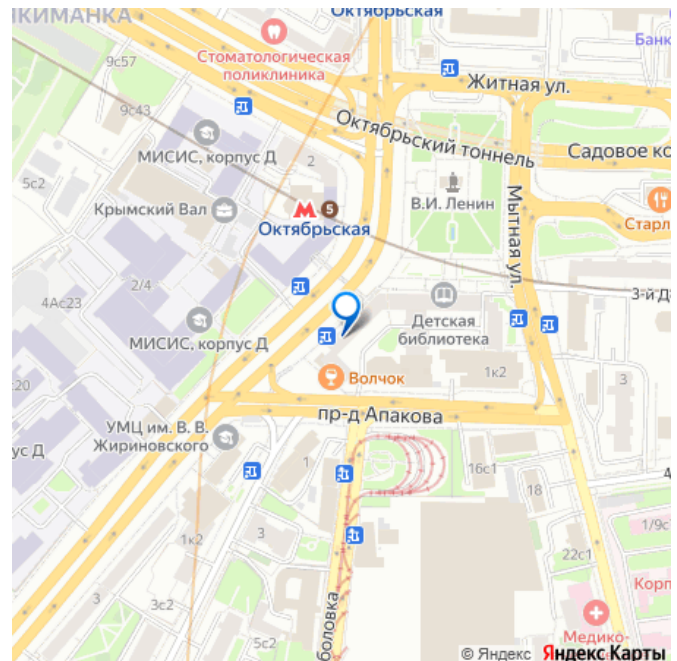
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

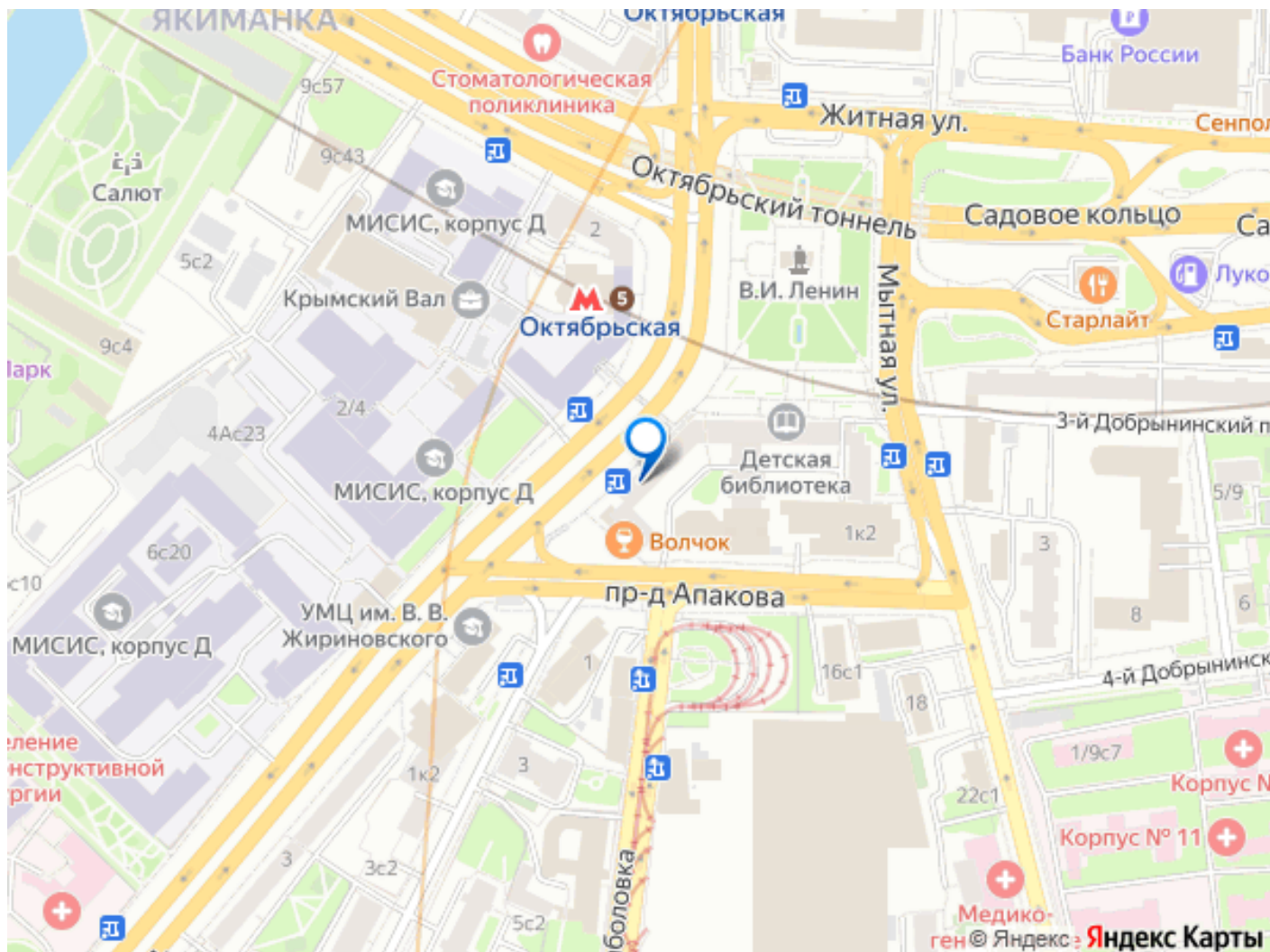
ID: 583467 Предлагается на продажу помещение на Калужской площади, ЦАО, г. Москва. Продажа помещения у метро. Шаговая доступность от ст. метро «Октябрьская» — 1 минута пешком. Отличная пешеходная и транспортная доступность. Помещение расположено в крупном сложившемся жилом районе с высокой плотностью застройки и развитой инфраструктурой. В окружении находятся жилые комплексы «Cult», «Созвездие», большое количество бизнес-центров, Национальный исследовательский технологический университет МИСИС, Российская государственная детская

для заметок



библиотека. Продажа Street Retail помещения  
торгового или свободного назначения (ПСН).  
Планировка — свободная, перекрытия — ж/б,  
высота потолков на 1 этаже — 4,4 м, на  
антресоли — 2,0 м. Отлично подойдёт под  
любой вид деятельности: торговое  
помещение, магазин, ресторан, кафе, аптека,  
салон красоты, банк, офис продаж, кофейня  
и др. Номер объекта: #1/583467/14501





Move.ru - вся недвижимость России