

Создано: 09.10.2025 в 19:32

Обновлено: 06.02.2026 в 15:42

<https://move.ru/objects/9288956213>

Константин Колесников, СТРИТ

79855287895

Москва, Гончарная набережная, ЗС5

41 000 000 ₽

Москва, Гончарная набережная, ЗС5

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)



для заметок

Готовый бизнес

Общая площадь

76.7 м²

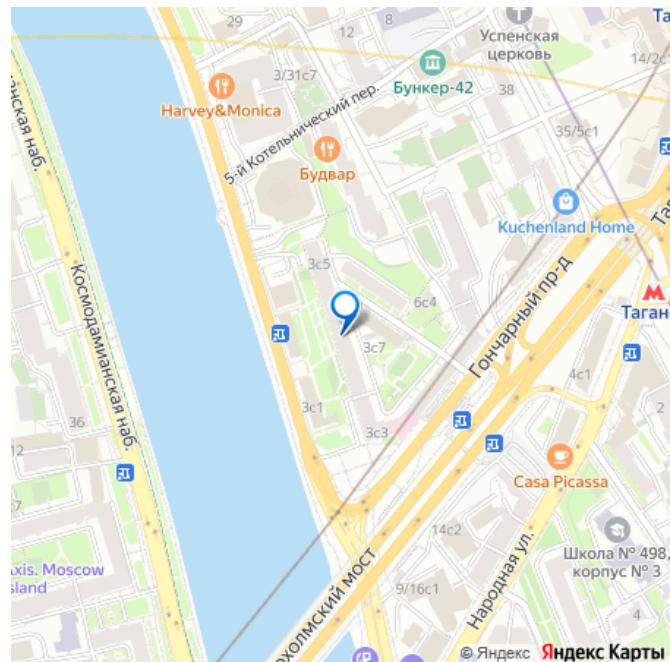
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

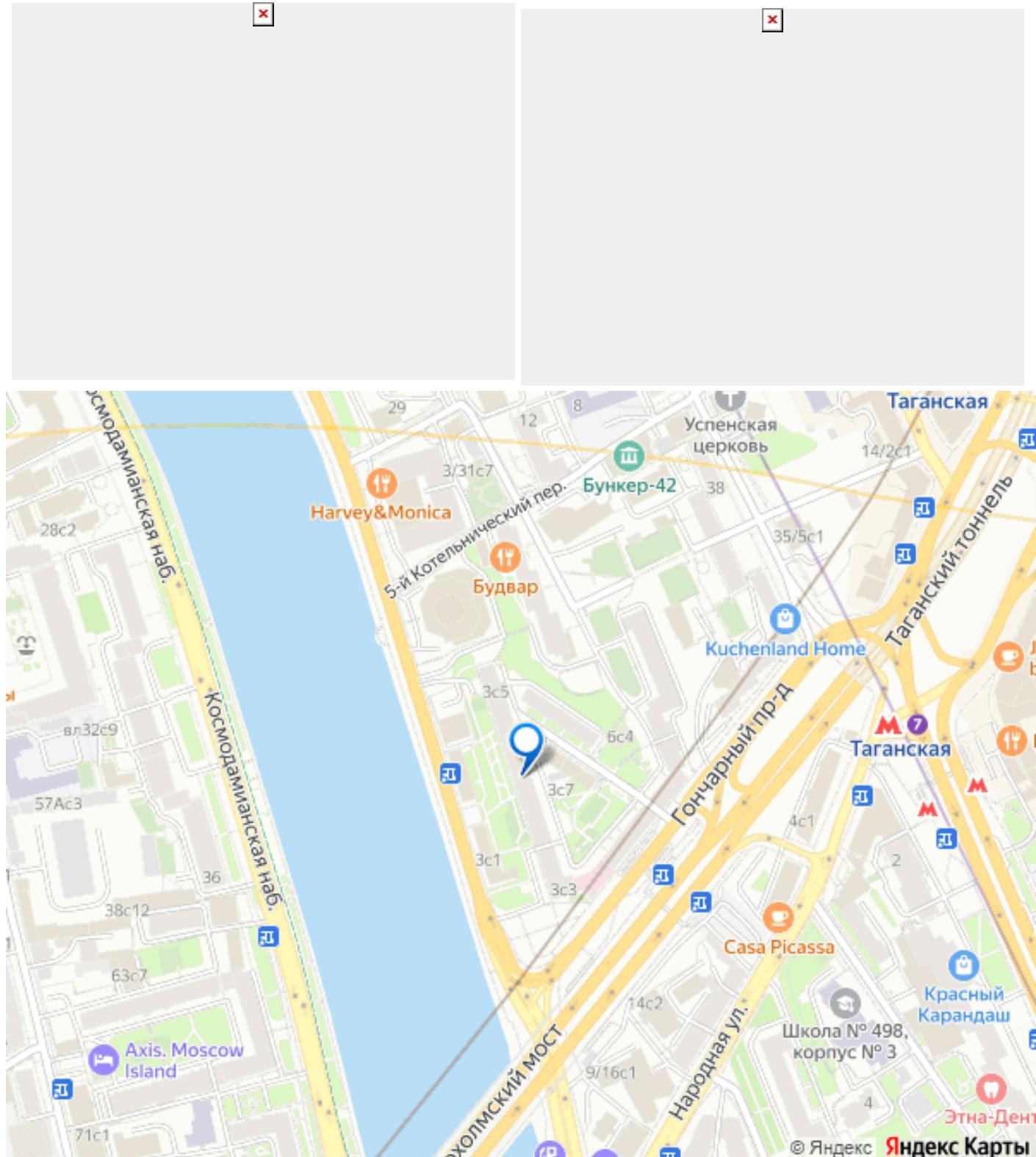


Описание

Арт. 119458853 Продажа помещения свободного назначения Арендатор товары для интерьера Адрес: г. Москва, наб. Гончарная, дом Зс5 Локация: Первая линия с видом на набережную; Подойдет под любой вид бизнеса; Пешеходный трафик вдоль помещения; Рядом остановка общественного транспорта; Помещение на одной торговой линии с парикмахерской, химчисткой и школой танцев; Помещение: 1-й этаж; Парковка перед фасадом; Офисная планировка; Витрины по фасаду; Электрическая мощность: 20 кВт; Арендатор: товары для интерьера Безусловная индексация 10% МАП: 300 000 руб.;

Окупаемость: 11,4 лет; Цена: 41 000 000 руб.;

Звоните!



Move.ru - вся недвижимость России