

Создано: 09.10.2025 в 19:32

Обновлено: 21.03.2026 в 18:31

<https://move.ru/objects/9288956213>

**Константин Колесников, СТРИТ
79855287895**

Москва, Гончарная набережная, ЗС5

41 000 000 ₺

Москва, Гончарная набережная, ЗС5

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

для заметок

Готовый бизнес

Общая площадь

76.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

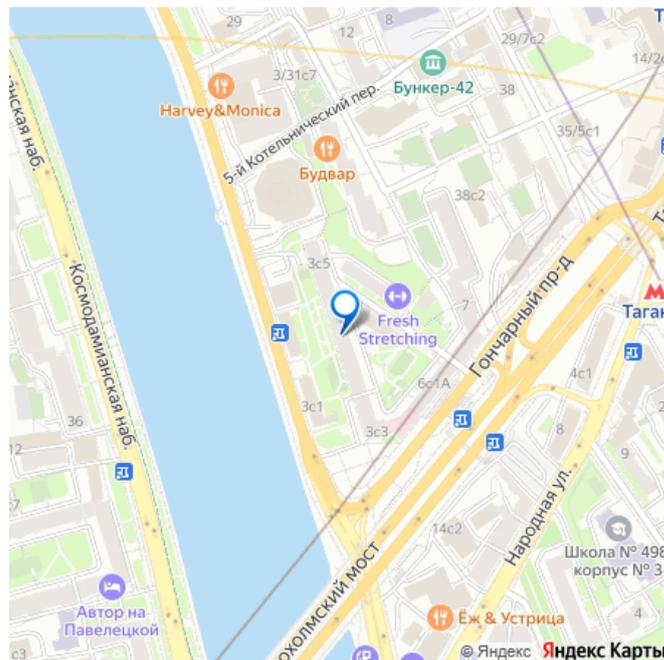
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

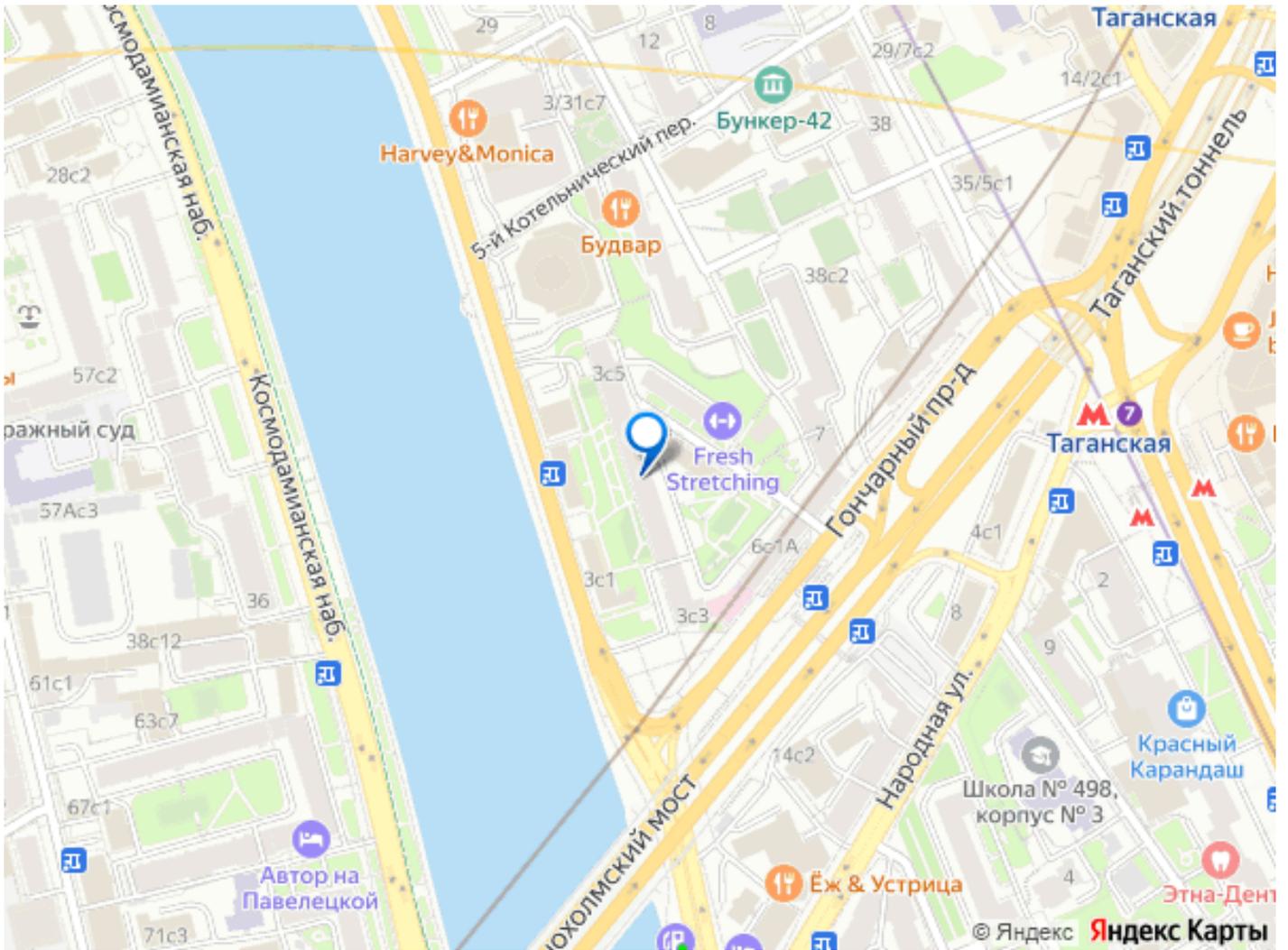
Арт. 119458853 Продажа помещения
свободного назначения Арендатор товары
для интерьера Адрес: г. Москва, наб.
Гончарная, дом Зс5 Локация: Первая линия с
видом на набережную; Подойдет под любой
вид бизнеса; Пешеходный трафик вдоль
помещения; Рядом остановка общественного
транспорта; Помещение на одной торговой
линии с парикмахерской, химчисткой и
школой танцев; Помещение: 1-й этаж;
Парковка перед фасадом; Офисная
планировка; Витрины по фасаду;
Электрическая мощность: 20 кВт; Арендатор:
товары для интерьера Безусловная
индексация 10% МАП: 300 000 руб.;



Окупаемость: 11,4 лет; Цена: 41 000 000 руб.;

Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России