

Создано: 30.10.2024 в 17:46

Обновлено: 08.02.2026 в 19:14

24 248 237 ₽<https://move.ru/objects/9265541200>**Апекс Недвижимость Новостройки,
Апекс-Недвижимость****79862742715****Готовый бизнес**

Общая площадь

77.3 м²

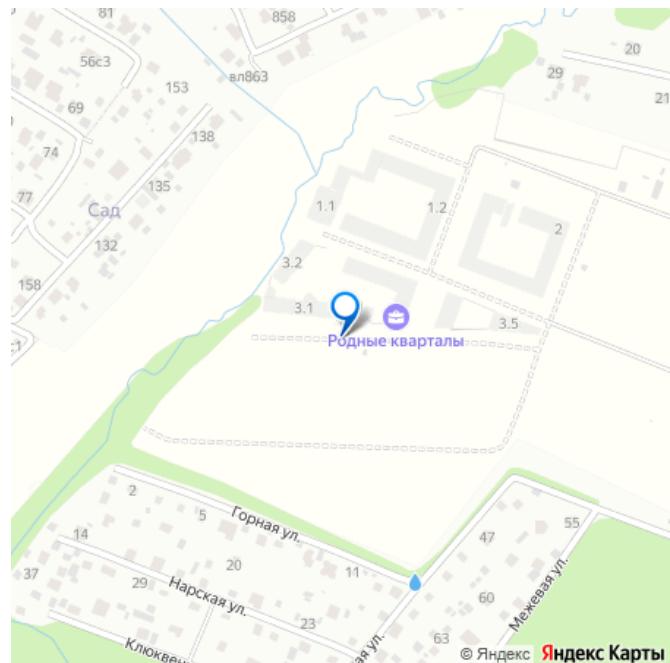
для заметок

Детали объекта

Тип сделки

Продам

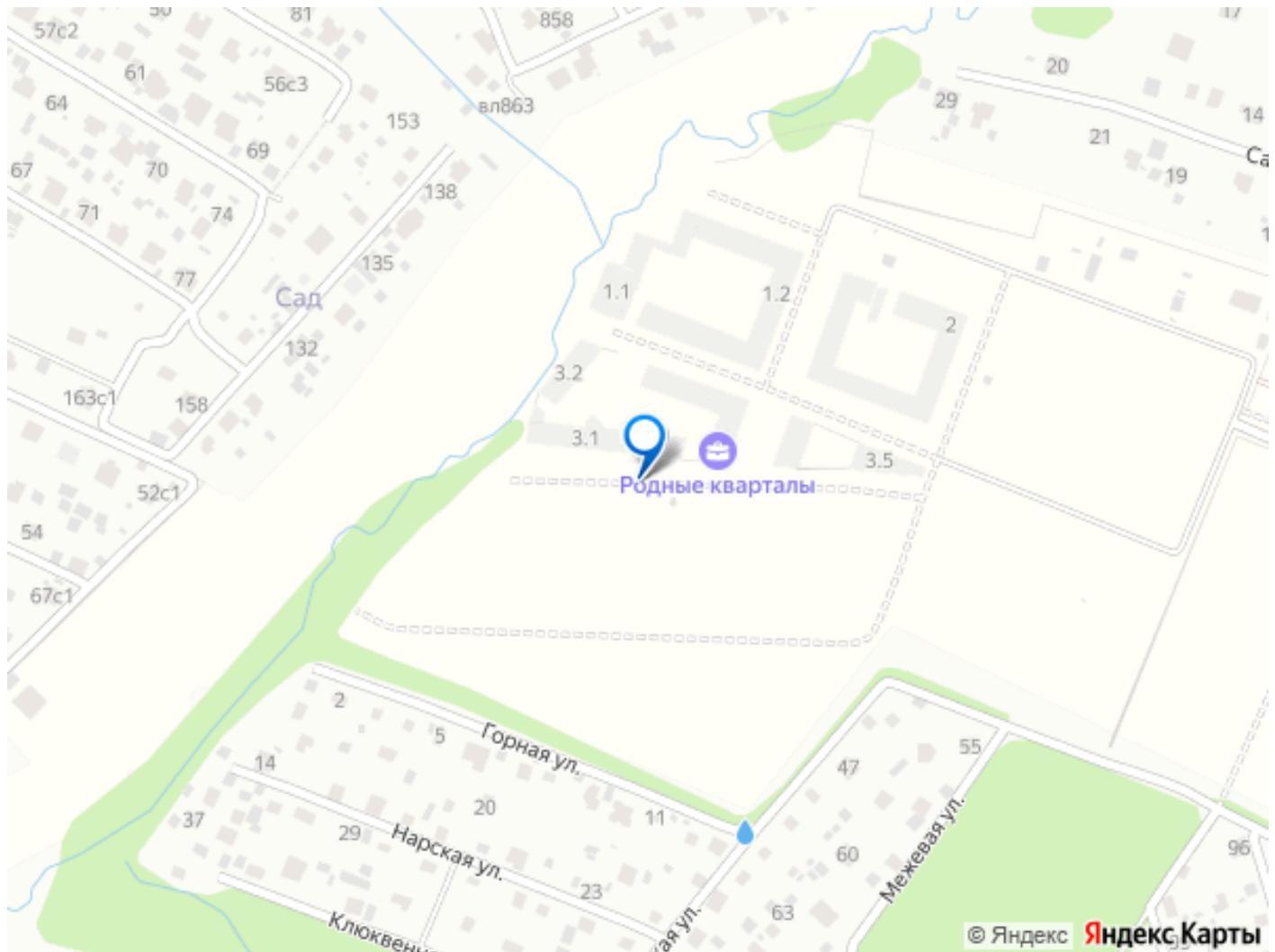
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Лот 650687-Г Предложение от Собственника!
Возможно использовать как арендный
бизнес. Делимся комиссией с коллегами!
Предлагается к продаже коммерческое
помещение площадью 77,3 кв. м,
расположенное на первом этаже жилого
дома в ЖК «Родные кварталы». Объект
обладает свободной планировкой,
выделенной мощностью 15,5 кВт,
подключением к системам ХВС, ГВС и
канализации. Отделка в помещении
отсутствует. Помещение имеет свободное
назначение, что позволяет использовать его
для различных видов деятельности:
медицинского центра, салона красоты,
парикмахерской, офиса, ресторана, бара,
банка, бытовых услуг, торговли или
магазина. Основные характеристики объекта:
площадь 77,3 кв. м, высота потолков 4,9 м,
разрешенная мощность 15,46 кВт, система

вентиляции, один вход. Помещение одноэтажное, без витринного остекления. Прогнозируемая проходимость составляет от 4 до 32 человек в час (по данным «Геоаналитика BestPlace»). Приобретая помещение, можно воспользоваться интерактивным подбором объектов или рассмотреть варианты с акцептом франшизы. Срок сдачи объекта запланирован на IV квартал 2026 года. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Уважаемые коллеги, мы работаем по этому объекту с посредниками и делимся комиссией в соответствии с нашей партнерской программой! Конт. лицо: НОВОСТРОЙКИ , доб. 211, ЛОТ 650687-Г





Move.ru - вся недвижимость России