

Создано: 09.12.2025 в 15:49

Обновлено: 31.01.2026 в 12:37

<https://move.ru/objects/9287300332>

Адель Латфуллин, СТРИТ

79390130266

Москва, Лобненская улица, 14

27 727 000 ₽

Москва, Лобненская улица, 14

Округ

[САО, Дмитровский район](#)

Улица

[улица Лобненская](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

77.82 м²

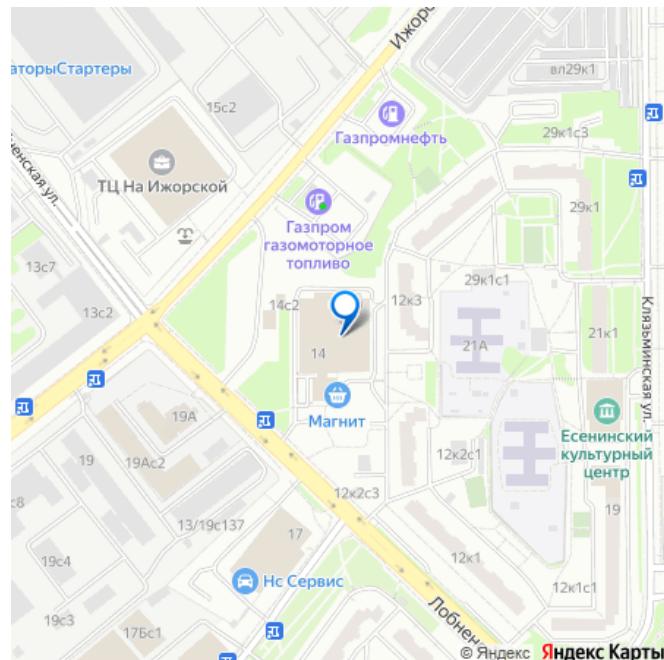
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Арт. 127154699 Арендный бизнес с пиццерией «Папа Джонс», 77,8м² ТЦ Зодиак г. Москва Лобненская, 14 Локация: ТЦ расположен в густонаселённом спальном районе; Хорошая видимость с прилегающих жилых домов; Активный пешеходный трафик; Расположение: Первая линия; Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик; Якорные арендаторы «Пятерочка» и «Вкус Вилл»; Хорошо просматривается со стороны проезжей части и соседних зданий; Парковка для автомобилей; Помещение: Ровная прямоугольная форма, удобная планировка;

Арендатор: Надежный арендатор «Папа Джонс»; ДДА на 5 лет. Коммерческие условия: Цена: 27 727 000 руб. МАП: 256 740 руб. ГАП: 3 080 880 руб. Звоните!

