

Создано: 09.12.2025 в 15:49

Обновлено: 31.01.2026 в 12:37

<https://move.ru/objects/9287300332>

**Адель Латфуллин, СТРИТ**

**79390130266**

**Москва, Лобненская улица, 14**

**27 727 000 ₽**

Москва, Лобненская улица, 14

Округ

[САО, Дмитровский район](#)

Улица

[улица Лобненская](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

77.82 м<sup>2</sup>

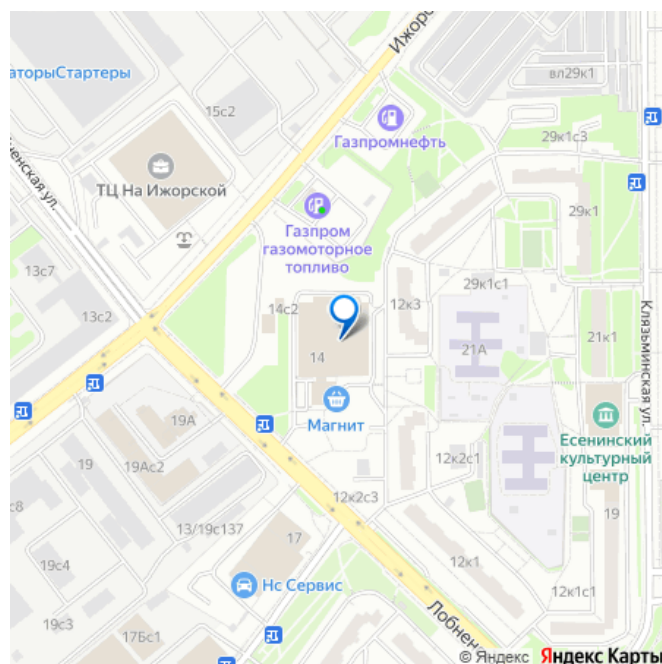
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

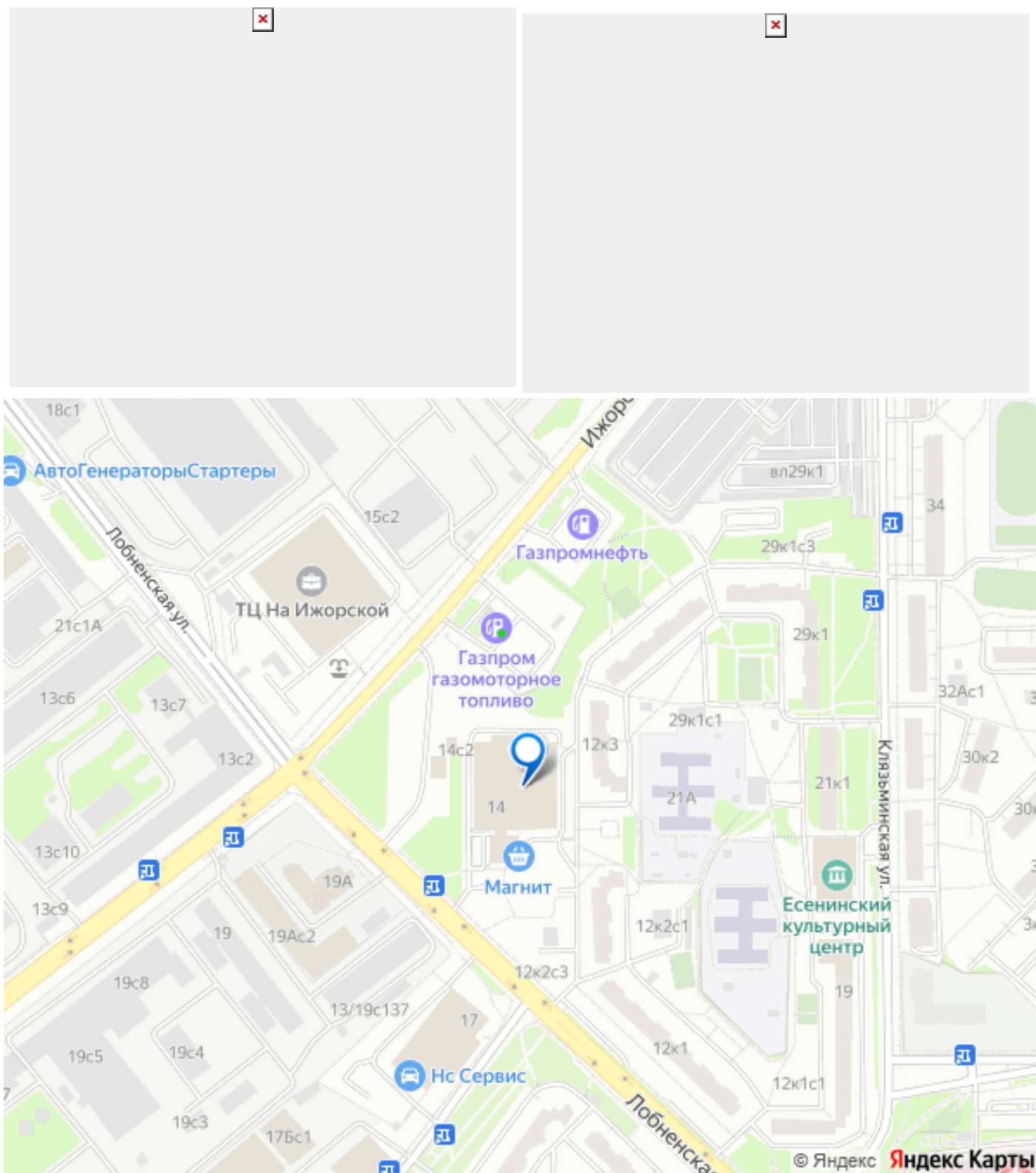
[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Арт. 127154699 Арендный бизнес с пиццерией «Папа Джонс», 77,8м2 ТЦ Зодиак г. Москва Лобненская, 14 Локация: ТЦ расположен в густонаселённом спальном районе; Хорошая видимость с прилегающих жилых домов; Активный пешеходный трафик; Расположение: Первая линия; Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик; Якорные арендаторы «Пятерочка» и «Вкус Вилл»; Хорошо просматривается со стороны проезжей части и соседних зданий; Парковка для автомобилей; Помещение: Ровная прямоугольная форма, удобная планировка;

Арендатор: Надежный арендатор «Папа Джонс»; ДДА на 5 лет. Коммерческие условия: Цена: 27 727 000 руб. МАП: 256 740 руб. ГАП: 3 080 880 руб. Звоните!



Move.ru - вся недвижимость России