

Алексей Борисов, СТРИТ

79895614937

28 800 000 ₽

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

77 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

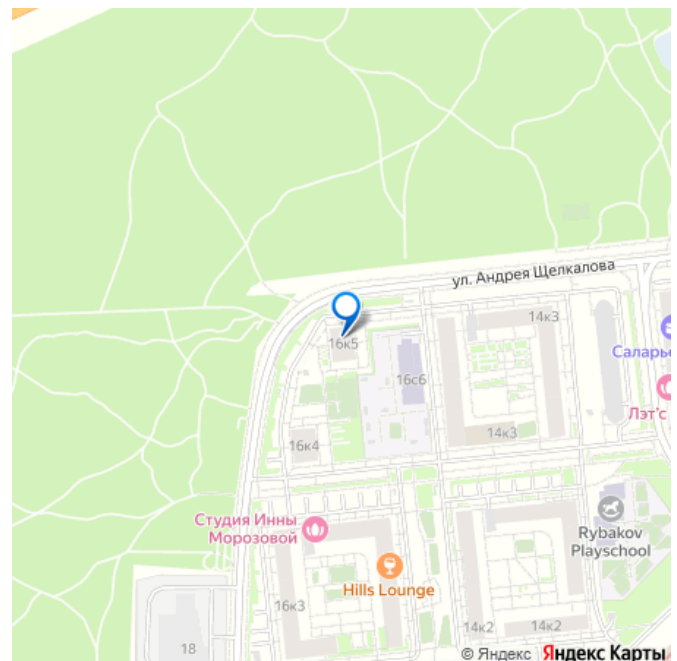
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

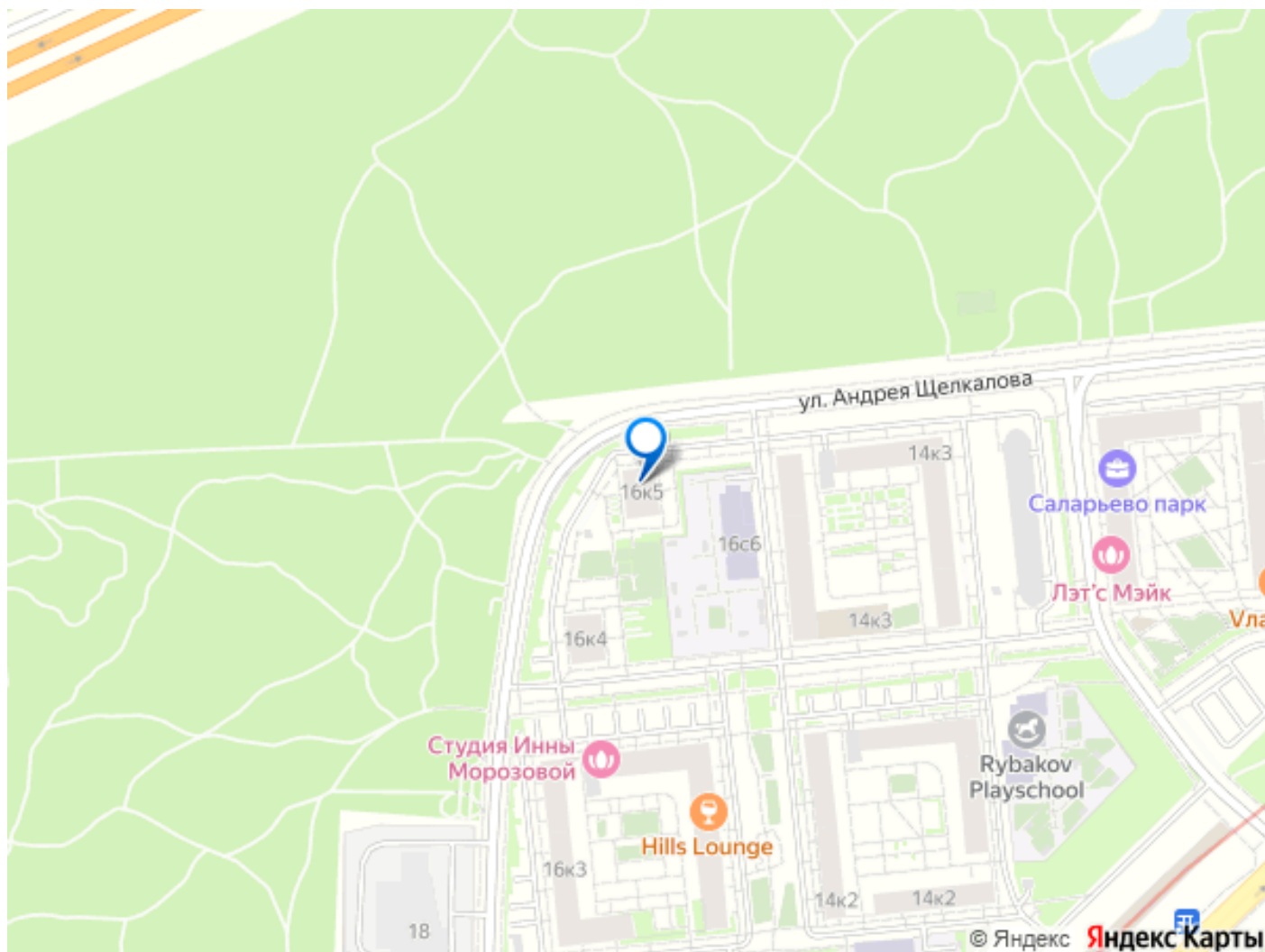
Описание

Арт. 77123194 Продаётся помещение с сетевым арендатором на первой линии ЖК «Саларьево Парк». ЖК состоит из 67 домов, этажностью от 9 до 25 этажей, рассчитанный на 12 000 квартир. Плотный жилой массив. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик. 1 этаж 25-этажного жилого дома. Отдельный вход с улицы. Открытая планировка. Витринное остекление. Место для вывески. Парковка на улице. Высота потолков: 3,5 м. Арендатор: пвз «Wildberries»; МАП: 150 тыс. руб.; ГАП: 1,8 млн. руб.; Доходность: 6,43%; Звоните!

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России