

Создано: 04.09.2023 в 22:37

Обновлено: 11.03.2026 в 13:06

Москва, улица Адмирала Руднева, 2

**80 000 000 ₺**

Москва, улица Адмирала Руднева, 2

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

Улица

[улица Адмирала Руднева](#)

<https://move.ru/objects/9282466533>

**Замоскворечье, Замоскворечье**

**79230784662,7915296  
9067**

для заметок

## Готовый бизнес

Общая площадь

792 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

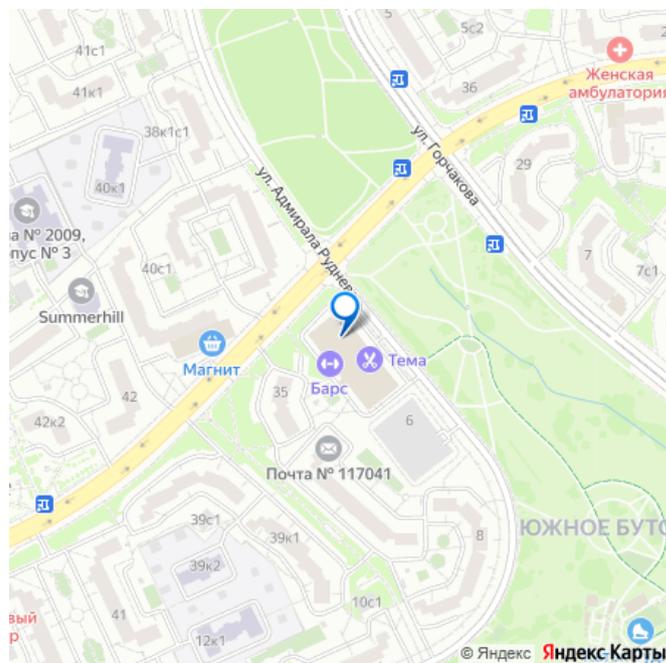
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

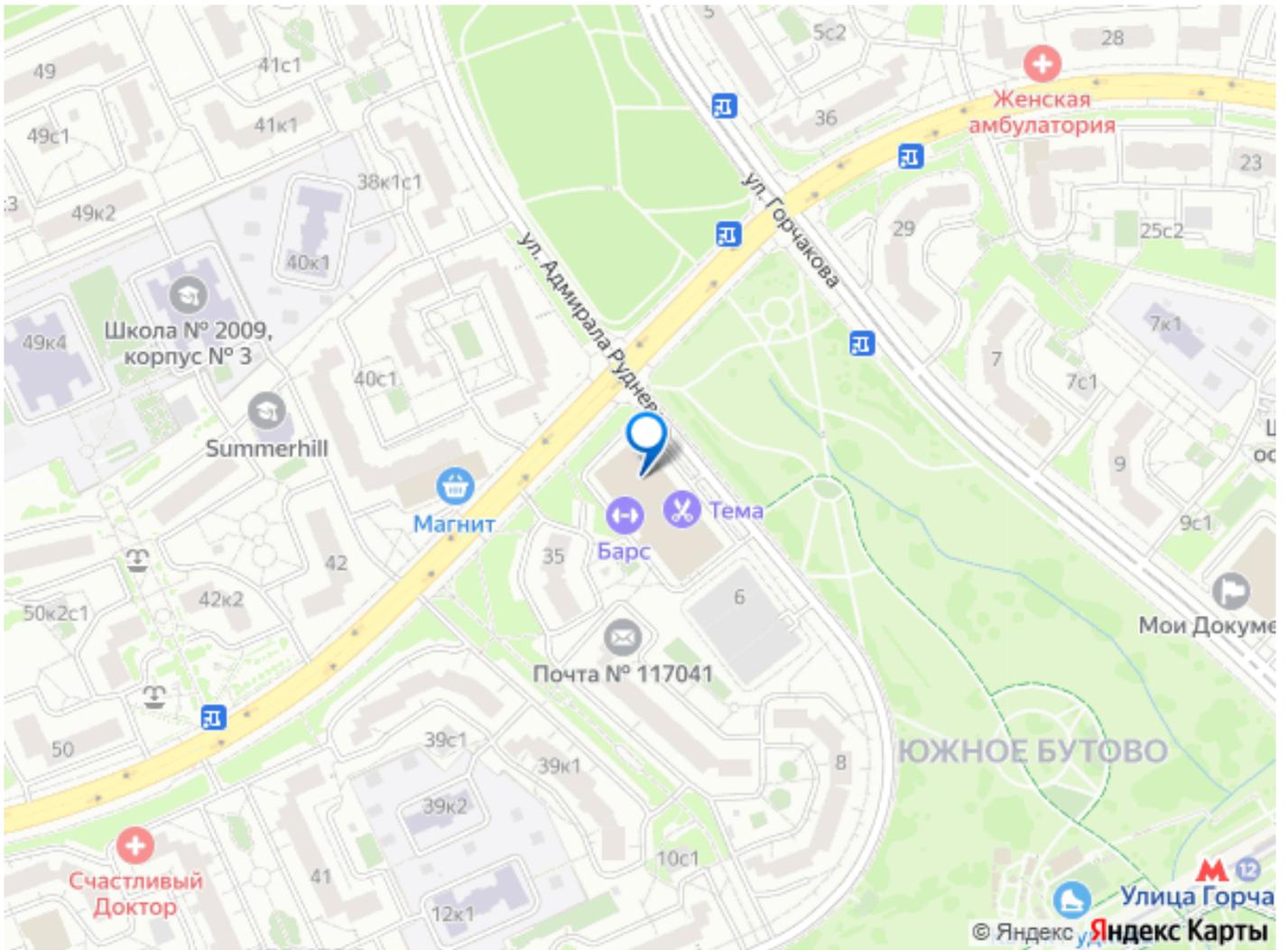
## Описание

==ЛОТ 211000 == ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ. Арендный бизнес, показатели: МАП (месячный арендный поток) 1000000руб. ГАП 12000000 руб. Продается отличное помещение ( офисный блок площадью 792 кв.м ) на 2м этаже торгово - офисного центра в 5 минутах пешком от метро, со стабильным многолетним составом арендаторов ( офисные компании, маникюрный салон, ателье ) и с общим МАП 1 млн. рублей ( подтверждаем все документально ! ) Два отдельных входа, хороший ремонт, смешанная планировка. Продает собственник



-физ. лицо , без обременений !





Move.ru - вся недвижимость России