

Создано: 24.03.2026 в 21:57

Обновлено: 25.03.2026 в 23:10

Агент

79863942009

Москва, улица Красная Пресня, 29

39 999 999 ₺

Москва, улица Красная Пресня, 29

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Красная Пресня](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

80.4 м²

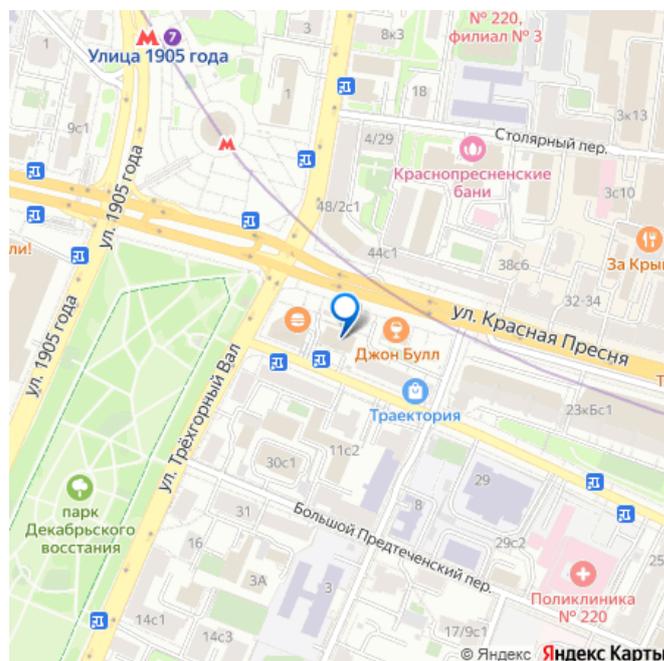
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

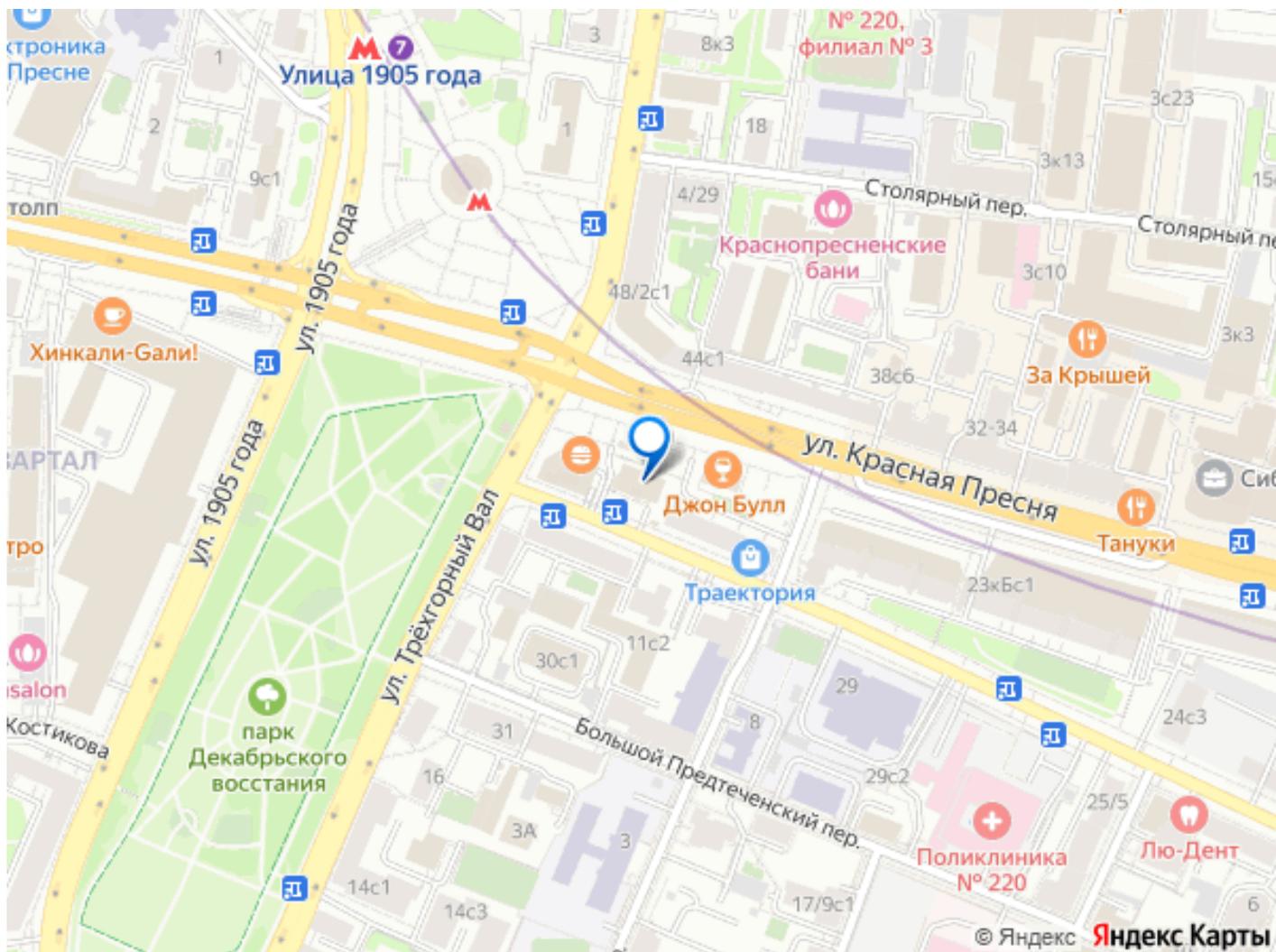
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ЦАО. Первая линия, интенсивный пешеходный трафик. Отличная видимость объекта. Высокая ликвидность и спрос для аренды. Соседи - нотариус, адвокаты, агентство недвижимости. Вход с Красной Пресни. Продуманная планировка, согласована в БТИ и МЖИ. Потолки 3,0 м. Кондиционеры, видеонаблюдение, встроенная техника. Статус помещения: квартира. Низкие эксплуатационные расходы (оплачивает арендатор). Полная стоимость в ДКП. Собственник один. Сдано в аренду 11 мес. с пролонгацией (арендатор остается).





Move.ru - вся недвижимость России