

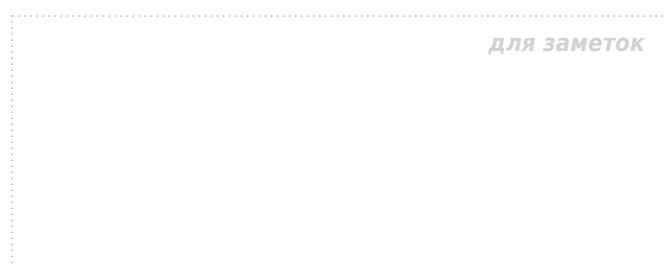
Создано: 31.07.2025 в 09:23

Обновлено: 14.12.2025 в 15:17

<https://move.ru/objects/9286672816>**Бизнес Решение, Бизнес Решение****79168056742****Москва****4 500 000 ₽**

Москва

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)**Готовый бизнес**

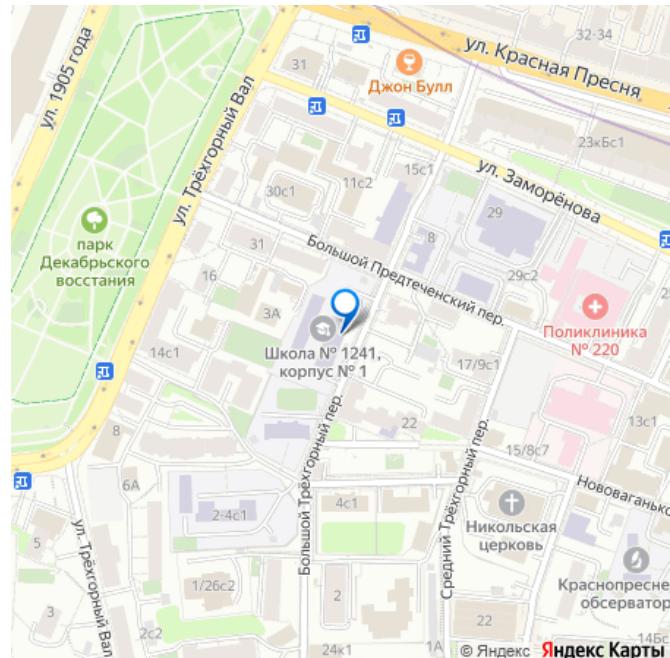
Общая площадь

80 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

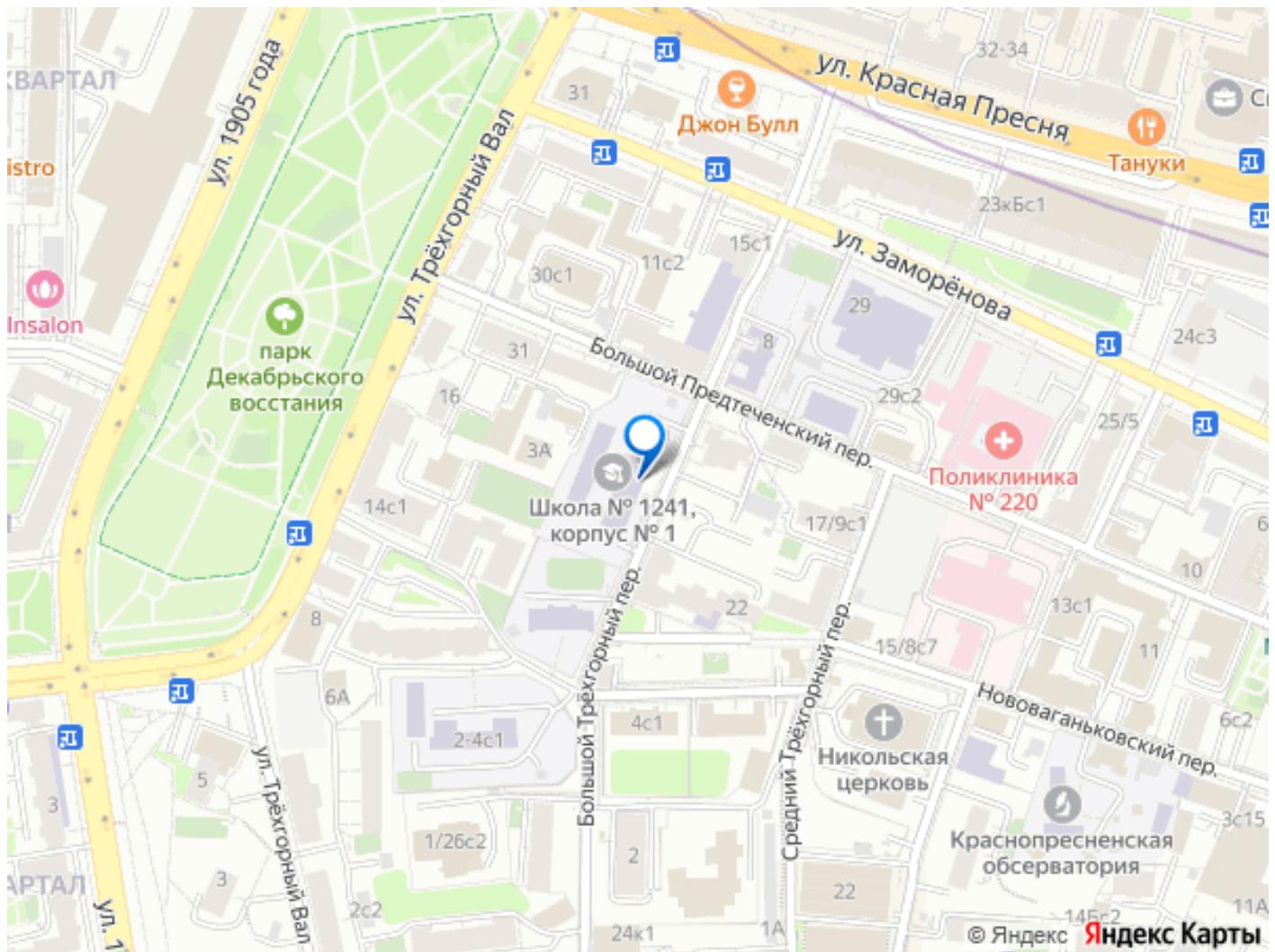
Предлагаю салон красоты в центре Москвы с возможностью работы по франшизе, не требующей паушального взноса и роялти.

Салон расположен в центре Москвы, в нескольких минутах ходьбы от метро Краснопресненская. Что вы получаете: 1. Отсутствие паушального взноса и роялти:

Возможность начать зарабатывать с первого дня. 3. Выгодные условия аренды: Арендная плата для такого расположения составляет всего 165 000 рублей за 80 кв.м. 4. Рабочие зоны: 6 мест для маникюра, 4 для педикюра, 2 для бровистов и 1 для лэшмейкера, что позволяет предложить широкий спектр услуг и привлечь разнообразную клиентуру. Цена

бизнеса 4 500 000 рублей, с средней чистой прибылью в 400 000 рублей. Окупаемость 11 месяцев. Выручка составляет 2 500 000 рублей, а расходы 2 100 000 рублей. Причина продажи: Переключение внимания на другие направления бизнеса. Уникальная возможность для целеустремленного владельца взять управление на себя. Салон уже обслужил 11 800 довольных клиентов и готов к новым достижениям. Свяжитесь для личной встречи и обсуждения всех деталей. Оригинальные фотографии предоставлю по запросу.





Move.ru - вся недвижимость России