

Создано: 18.11.2025 в 18:03

Обновлено: 06.04.2026 в 12:51

Агент S5D, S5D

**79162358920**

**Москва, улица Ефремова, 22**

**26 500 000 ₺**

Москва, улица Ефремова, 22

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Ефремова](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

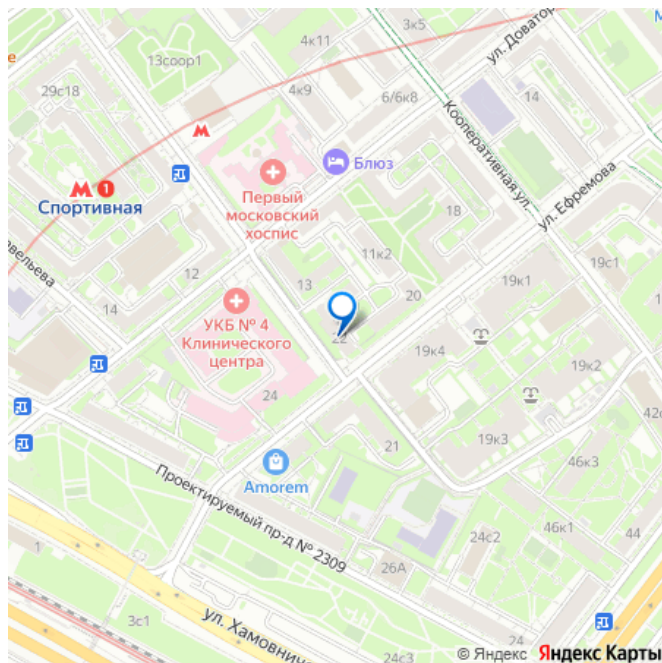
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Лот 144988. Предлагается в продажу помещение свободного назначения общей площадью 80 м<sup>2</sup>, расположенное на цокольном этаже 5-этажного жилого дома, по адресу: ул. Ефремова, д.22 . Объект находится на первой линии плотной жилой застройки, не в прямой видимости но пешей доступности от м. Спортивная (300 м). Есть свои машиноместа. Технические Характеристики: первая линия, цокольный этаж 5-этажного жилого дома, общая площадь 80 м<sup>2</sup>, высота потолков 2,7 м, электрическая мощность по запросу,

для заметок



отдельная входная группа с фасада здания.

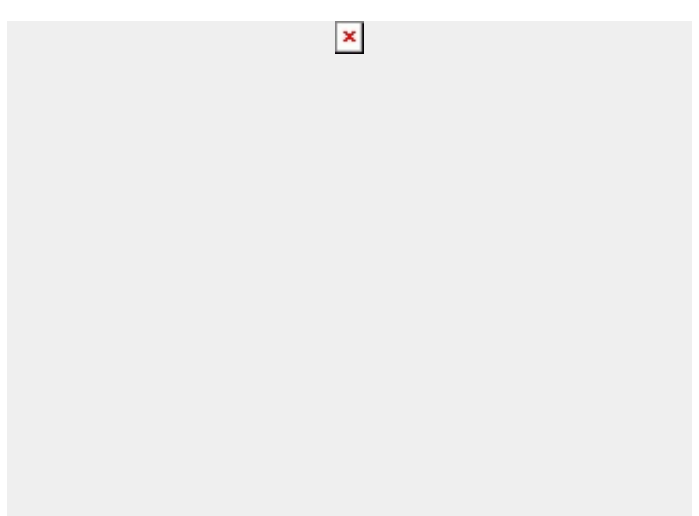
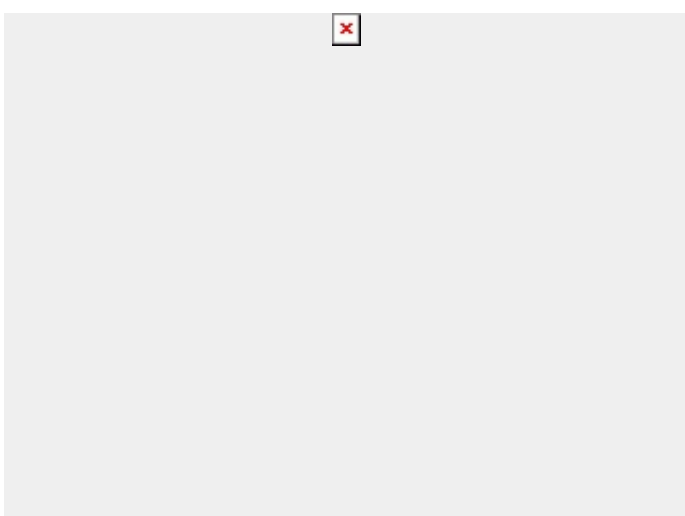
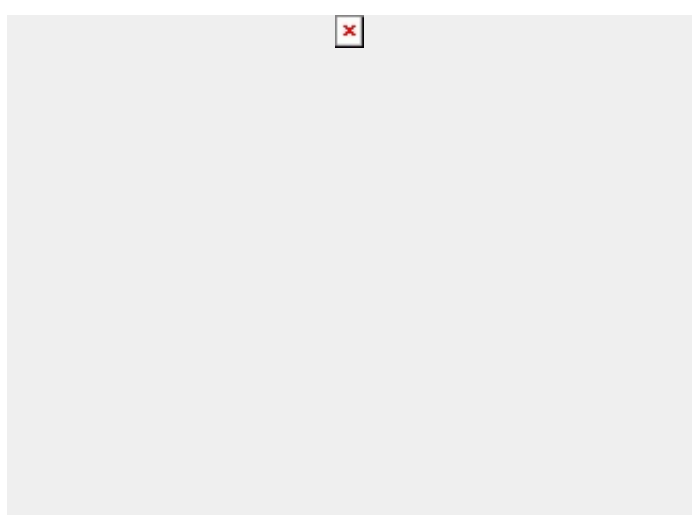
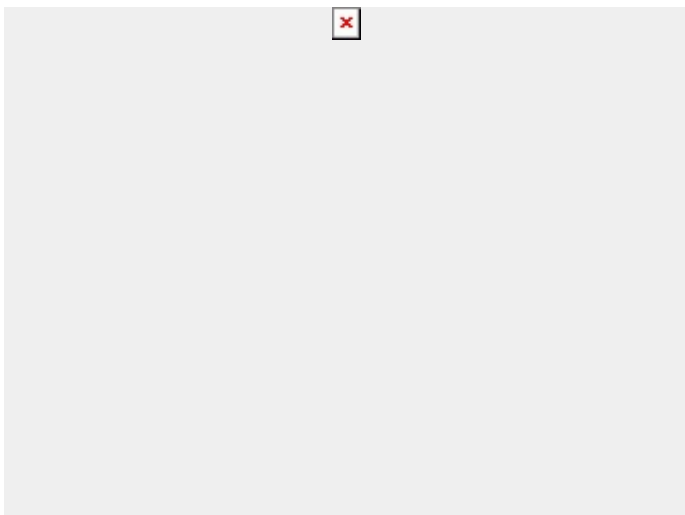
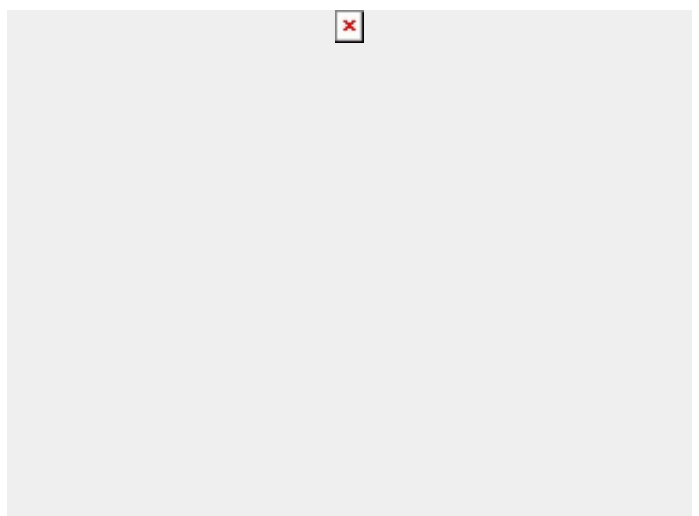
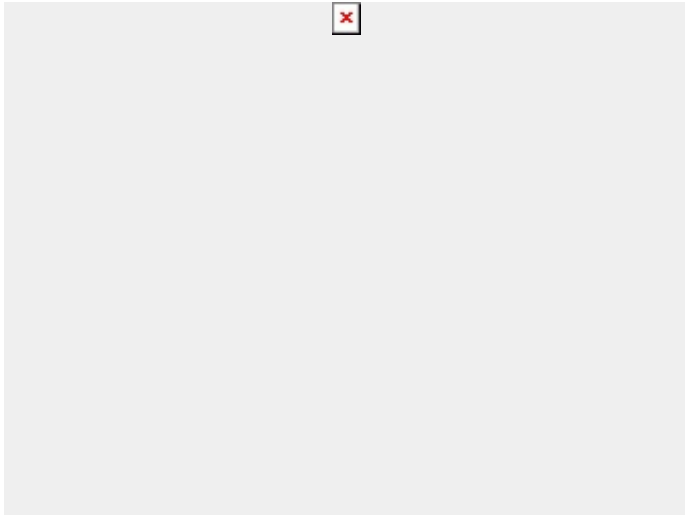
Есть возможность размещения рекламы,

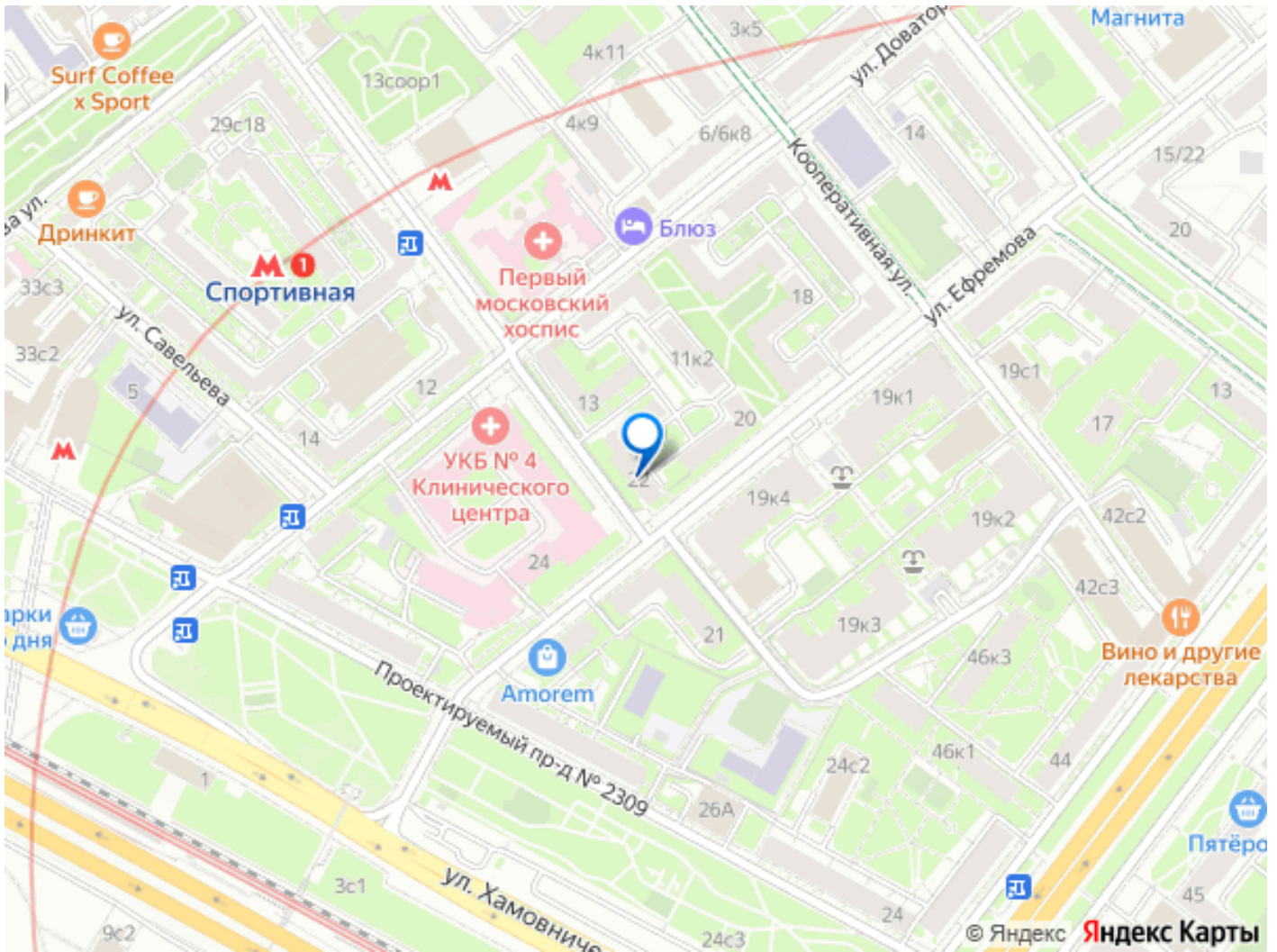
охранная система, видеонаблюдение.

Коммерческие условия: Стоимость объекта 26

500 000 рублей Стоимость объекта за м. кв.

331 250 рублей Собственник физ. лицо





Move.ru - вся недвижимость России