

Создано: 24.11.2025 в 07:12

Обновлено: 06.12.2025 в 17:40

<https://move.ru/objects/9286839703>

Виктор Котлобай, СТРИТ

79230753260

Москва, Дмитровское шоссе, 165Ек9

25 000 000 ₽

Москва, Дмитровское шоссе, 165Ек9

Округ

[СВАО, Северный район](#)



Готовый бизнес

Общая площадь

81 м²

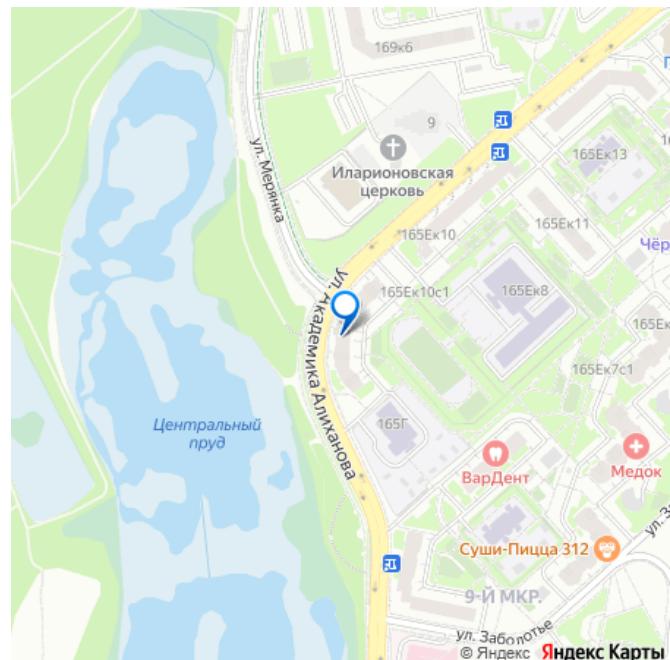
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Арт. 125876755 Готовый арендный бизнес в Москве с окупаемостью 9 лет! Дмитровское шоссе, 165Ек9 Характеристики помещения: общая площадь 81 м² 1 этаж жилого дома отдельный вход окна по фасаду рядом наземная парковка 1-я линия улицы Локация: спальный район столицы 11 мин пешком от метро Физтех 2 мин пешком от остановки общественного транспорта насыщенное торговое окружение Арендатор: Wildberries - не франшиза МАП: 230 000 руб. Цена: 25 000 000 руб. Окупаемость: 9 лет! Арендатор делает ремонт! Звоните!

