

Алексей Борисов, СТРИТ

79895614937

Москва, Шмитовский проезд, 13

32 000 000 ₹

Москва, Шмитовский проезд, 13

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[проезд Шмитовский](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

81 м²

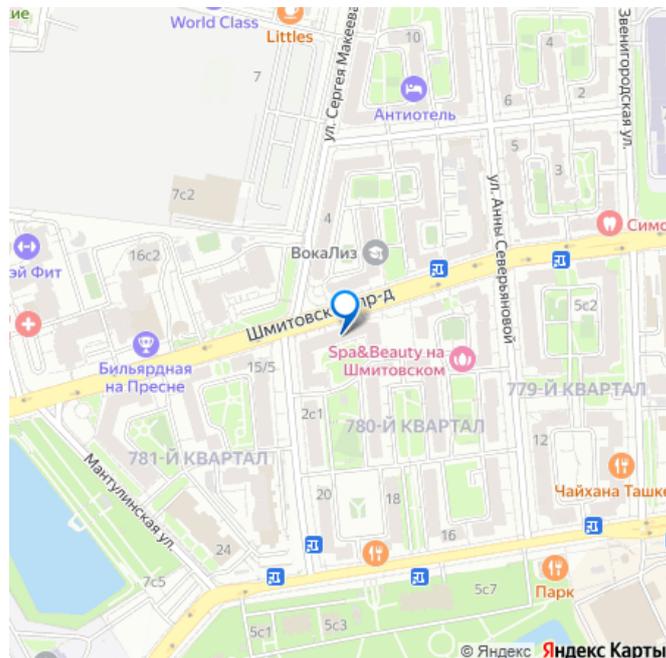
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

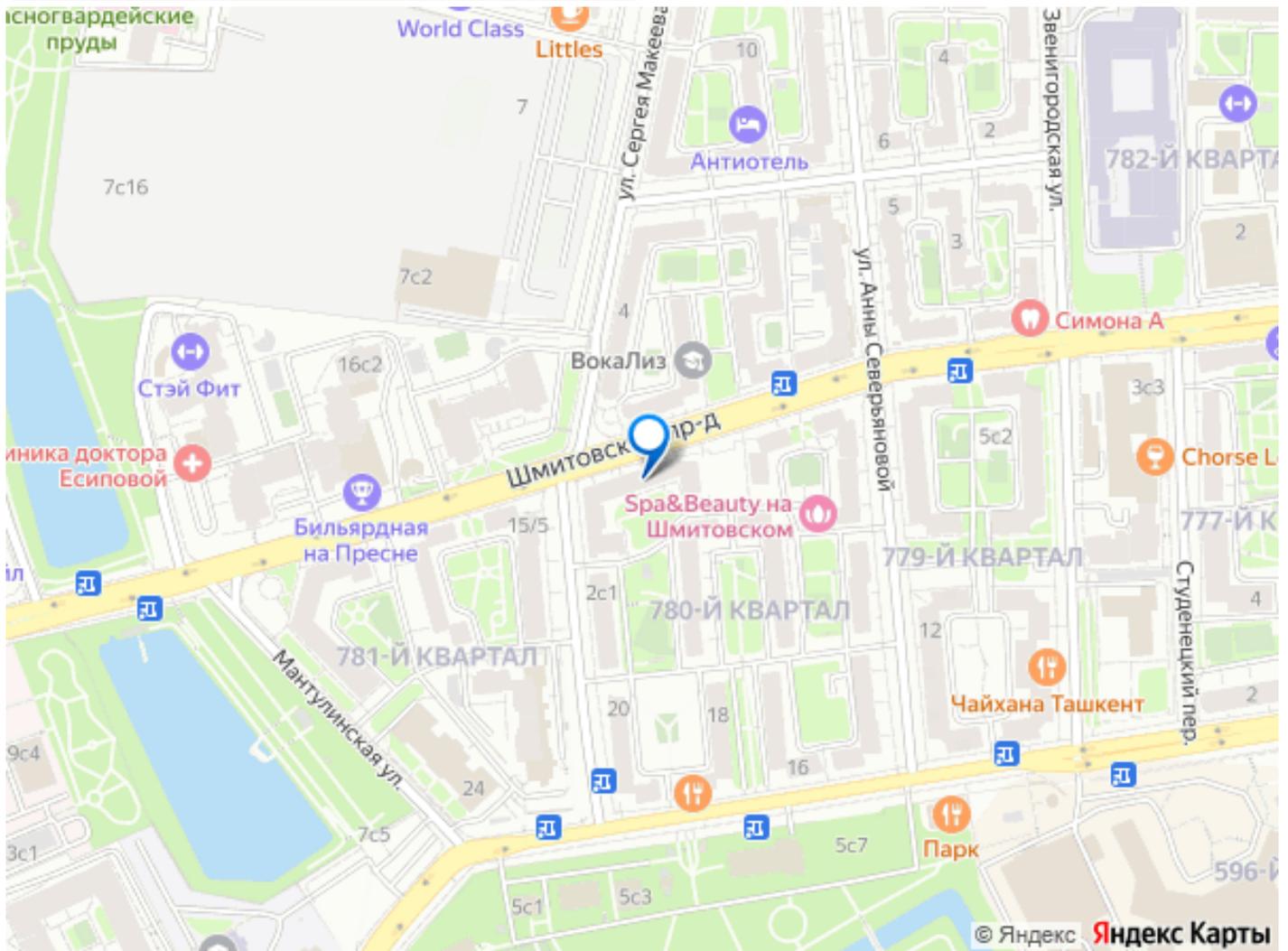


Описание

Арт. 115526258 Коммерческое помещение с арендатором в Москве, Шмитовский проспект, д.13 О локации: ЦАО
Густонаселенный жилой массив 1я линия улицы 14 мин пешком от метро Улица 1905 года 2 мин пешком от остановки общественного транспорта О помещении:
Общая площадь 81 м2 цокольный этаж жилого дома Отдельный вход с улицы Витринные окна Наземный паркинг у помещения Арендаторы: Бристоль МАП: 249 500 руб. ГАП: 2 994 000 руб. Доходность: 9.6% Цена: 32 000 000 руб. УСН Окупаемость: 10,7

лет! Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России