

Создано: 27.04.2026 в 15:02

Обновлено: 06.05.2026 в 17:43

**Николай Король, СТРИТ**

**79161159693**

**Москва**

**34 000 000 ₺**

Москва

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)



## Готовый бизнес

Общая площадь

82.6 м<sup>2</sup>

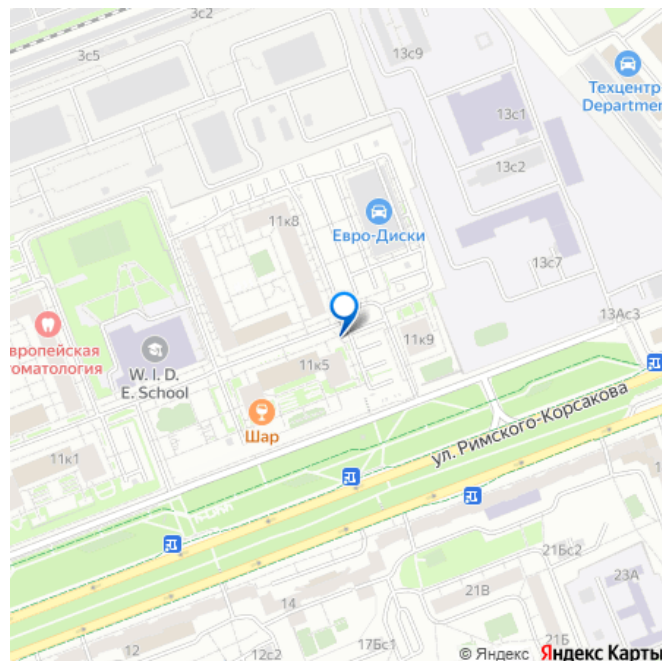
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

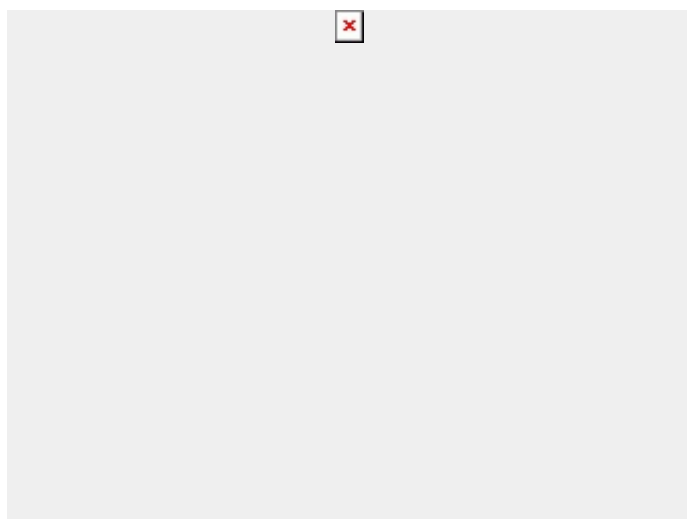
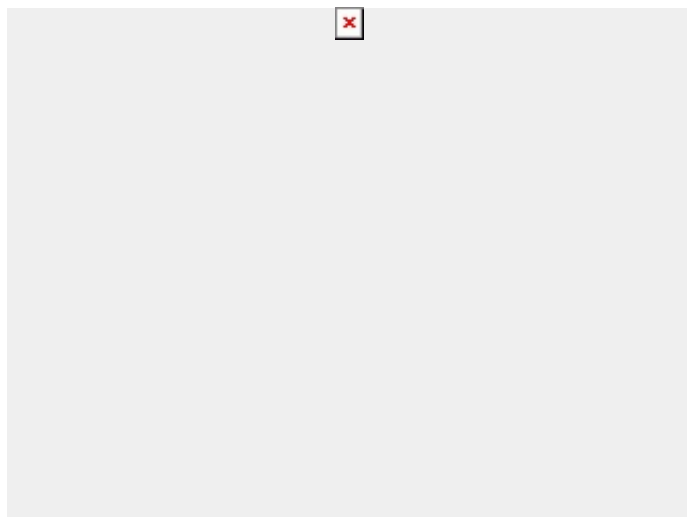
[Коммерческая недвижимость](#)

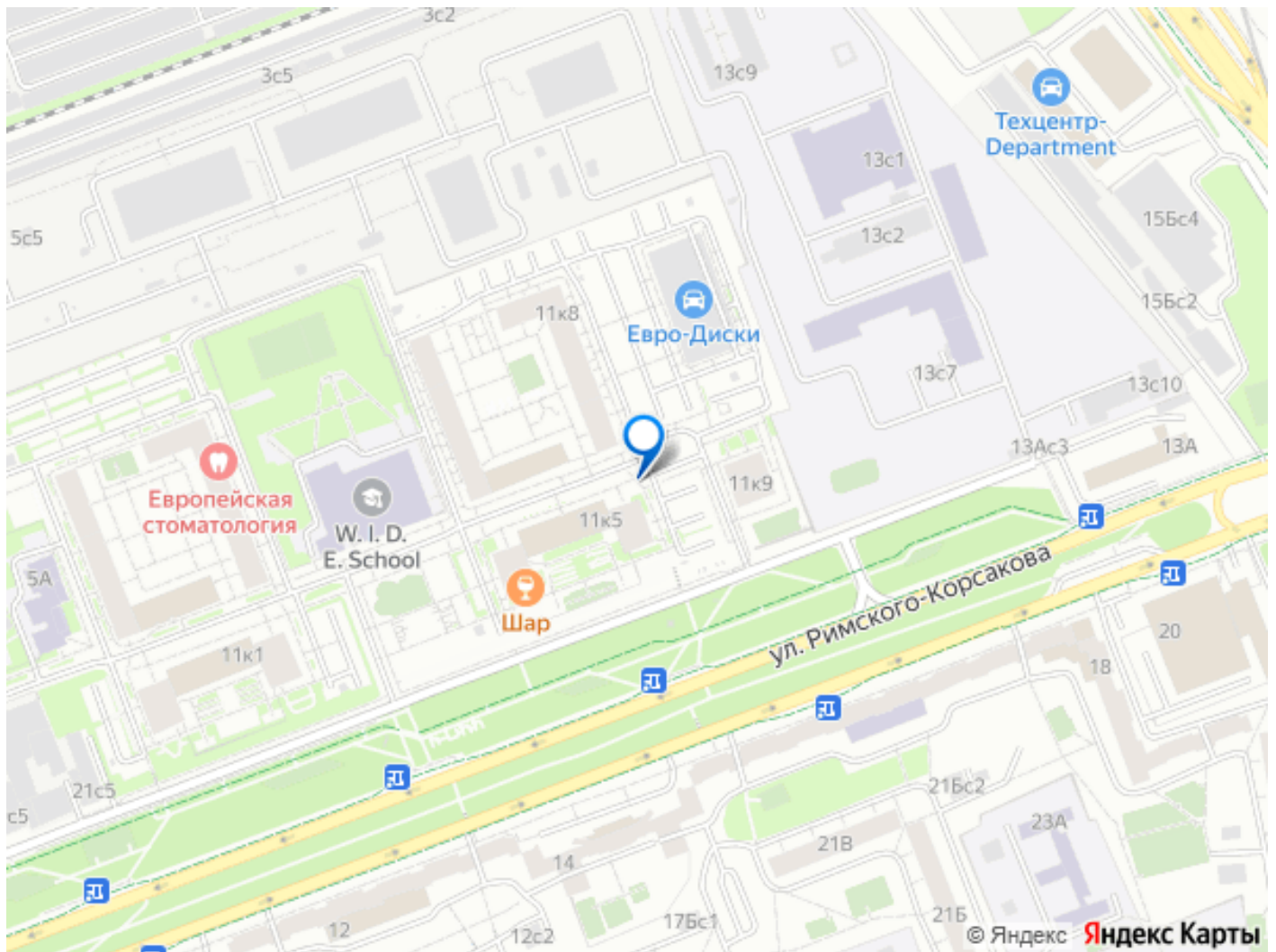


## Описание

Арт. 134998947 Готовый арендный бизнес г. Москва, ул. Римского-Корсакова, д. 11, корп. 6  
Окупаемость 11,7 лет Локация: Район Отрадное с высокой плотностью застройки и развитой инфраструктурой Удобная транспортная доступность 15 минут пешком от метро «Отрадное» Расположение: Активно заселяющийся крупный ЖК «Римского-Корсаково» 1 линия Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик Хорошо просматривается с проезжей части Широкий тротуар Помещение: общая площадь 82,6 м<sup>2</sup> 1 этаж, отдельный вход с фасада витринные окна высокий рекламный потенциал Арендатор: сетевой ресторан

«Лаваш» МАП: 242 000 рублей Стоимость: 34  
000 000 рублей Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России