

Создано: 30.10.2024 в 17:29

Обновлено: 11.02.2026 в 11:11

22 552 290 ₽<https://move.ru/objects/9286301955>**Апекс Недвижимость Новостройки,
Апекс-Недвижимость****79862742715****Готовый бизнес**

Общая площадь

82.7 м²

для заметок

Детали объекта

Тип сделки

Продам

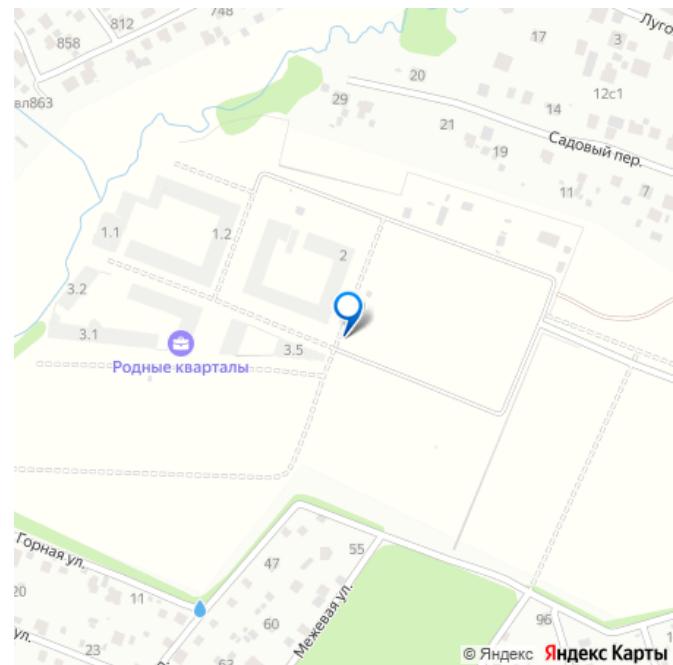
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Лот 641189-Г Предложение от Собственника!

Возможно использовать как арендный
бизнес. Делимся комиссией с коллегами!

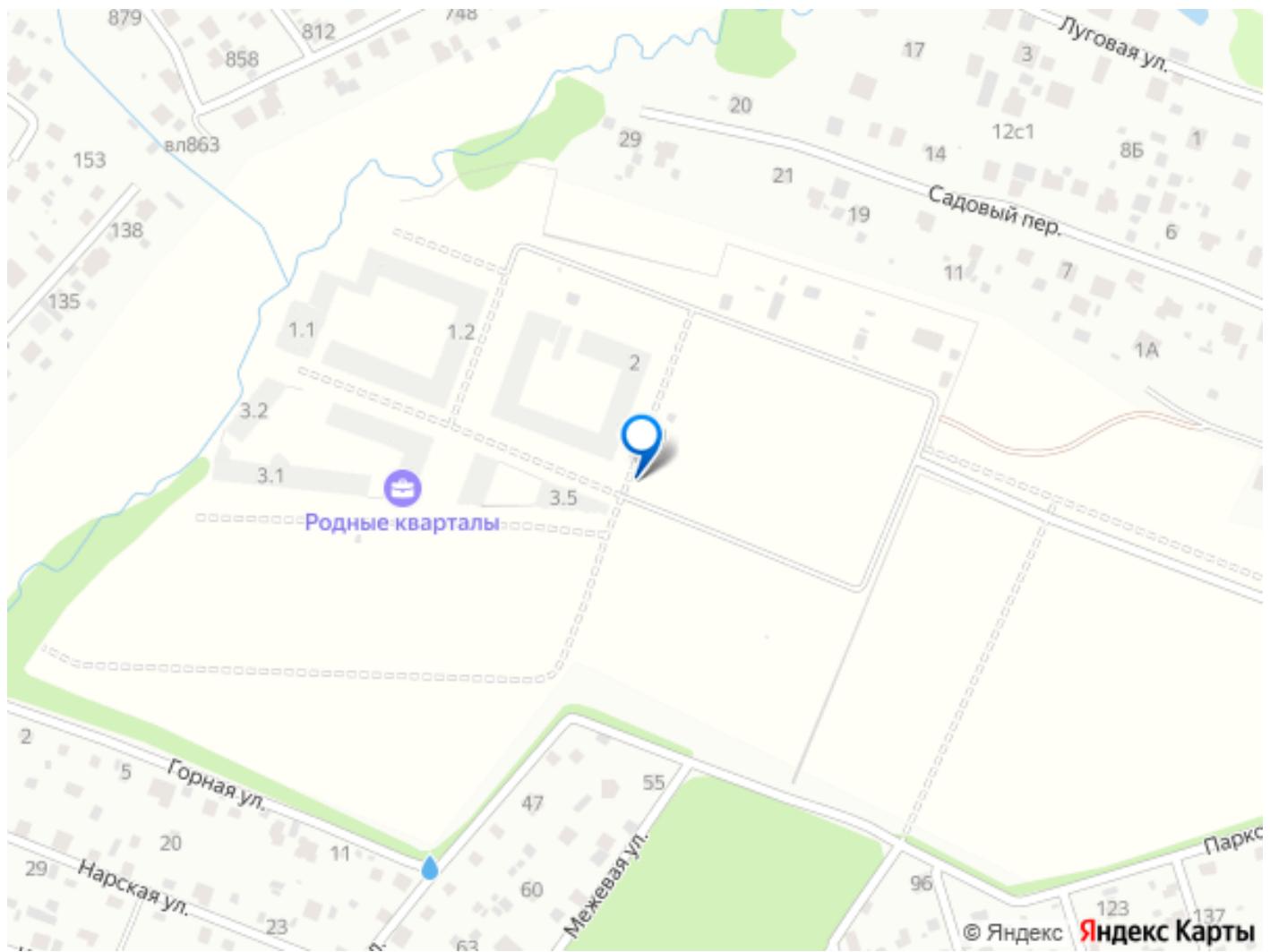
Продается коммерческое помещение
площадью 82,7 кв. м, расположенное на
первом этаже жилого дома в ЖК «Родные
кварталы». Объект обладает свободной
планировкой, выделенной мощностью 16,5
кВт и подключением к канализации. Отделка
отсутствует. Помещение подходит для
различных видов деятельности, включая
медицинские центры, салоны красоты,
парикмахерские, офисы, рестораны, бары,
банки, предприятия бытового обслуживания,
торговые точки и магазины. Срок сдачи
запланирован на III квартал 2026 года.
Основные характеристики помещения:
площадь 82,7 кв. м, высота потолков 4,66 м,
разрешенная мощность 16,54 кВт.
Вентиляционная система представлена



каналами 150x150 мм и 125 мм. Витринное остекление отсутствует. Прогнозируемая проходимость составляет от 129 до 463 человек в час (данные предоставлены сервисом «Геоаналитика BestPlace»).

Приобретая данное помещение, вы получаете возможность воспользоваться интерактивным подбором объектов, а также рассмотреть варианты с подключением франшиз. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Уважаемые коллеги, мы работаем по этому объекту с посредниками и делимся комиссией в соответствии с нашей партнерской программой! Конт. лицо: НОВОСТРОЙКИ , доб. 211, ЛОТ 641189-Г





Move.ru - вся недвижимость России