

Создано: 16.12.2025 в 18:20

Обновлено: 31.03.2026 в 20:44

R4S, R4S

79230785623

Москва, Карманицкий переулок, 9

47 850 000 ₺

Москва, Карманицкий переулок, 9

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Карманицкий переулок](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

8.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

В продажу предлагается готовый арендный бизнес на первой фасадной линии Садового кольца. В 20 метрах от выхода из станции метро Смоленская. Сверхинтенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Развитая торговая, деловая и административная инфраструктура. Арендатор: кофейня «Привет» Арендный поток: 279 583 рублей Отдельный вход с фасада Большие витрины Высокие потолки 3,3 м Свободная планировка От собственника!

для заметок





