

Создано: 19.09.2025 в 18:31

Обновлено: 25.01.2026 в 18:24

<https://move.ru/objects/9285082701>

**Апекс-Недвижимость, Апекс-Недвижимость**

**79862742715**

**Москва, Лодочная улица, 27К2**

**56 126 000 ₽**

Москва, Лодочная улица, 27К2

Округ

[СЗАО, район Южное Тушино](#)

Улица

[улица Лодочная](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

84.4 м<sup>2</sup>

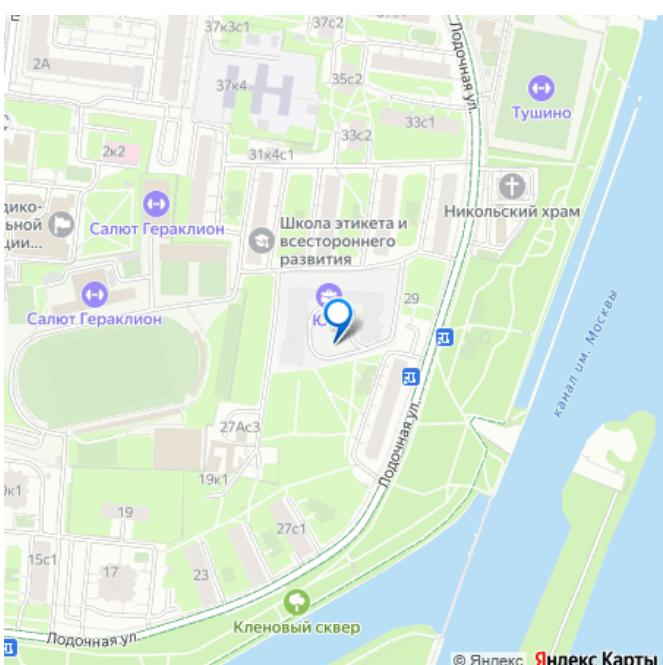
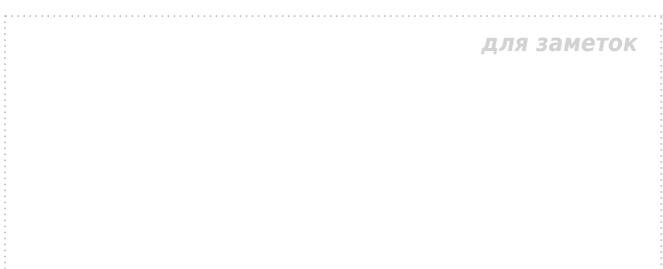
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Лот 937980-Г Возможно использовать как арендный бизнес. В продаже имеется коммерческое помещение общей площадью 84,40 кв. м., расположенное на первом этаже нового комплекса U2. Объект находится в корпусе 1 первой очереди строительства по адресу: Лодозная ул., д. 27, корп. 2. Здание представляет собой 29-этажный комплекс. Помещение обладает высокой универсальностью и подходит для организации практически любого вида бизнеса. Оно может быть использовано под медицинский центр, салон красоты,

парикмахерскую, офис, ресторан, бар, банк, предприятие бытового обслуживания, торговую точку или магазин. Срок сдачи объекта в эксплуатацию запланирован на первый квартал 2028 года. Важным преимуществом помещения являются высокие потолки 5,72 метра, что открывает широкие возможности для планировки и дизайнерских решений. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: НОВОСТРОЙКИ , доб. 211, ЛОТ 937980-Г

