

Москва, Электродный проезд, 16

**26 000 000 ₽**

Москва, Электродный проезд, 16

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[Электродный переулок](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

84 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

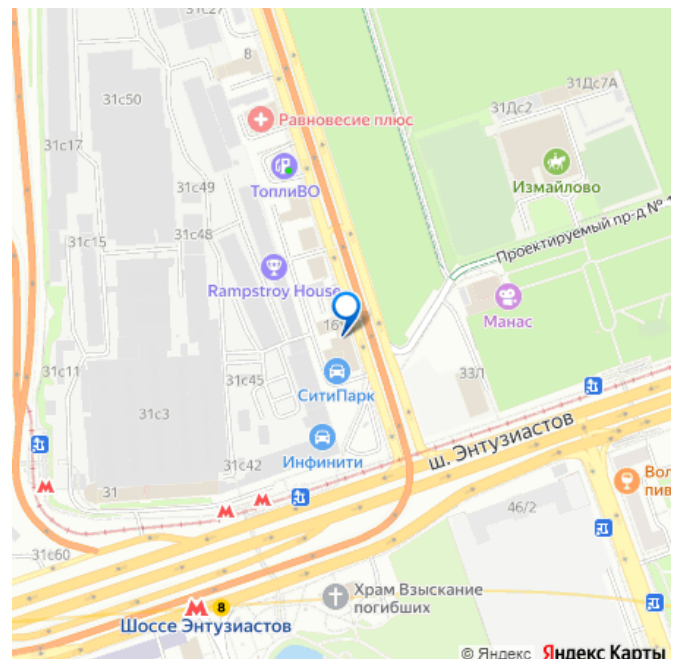
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

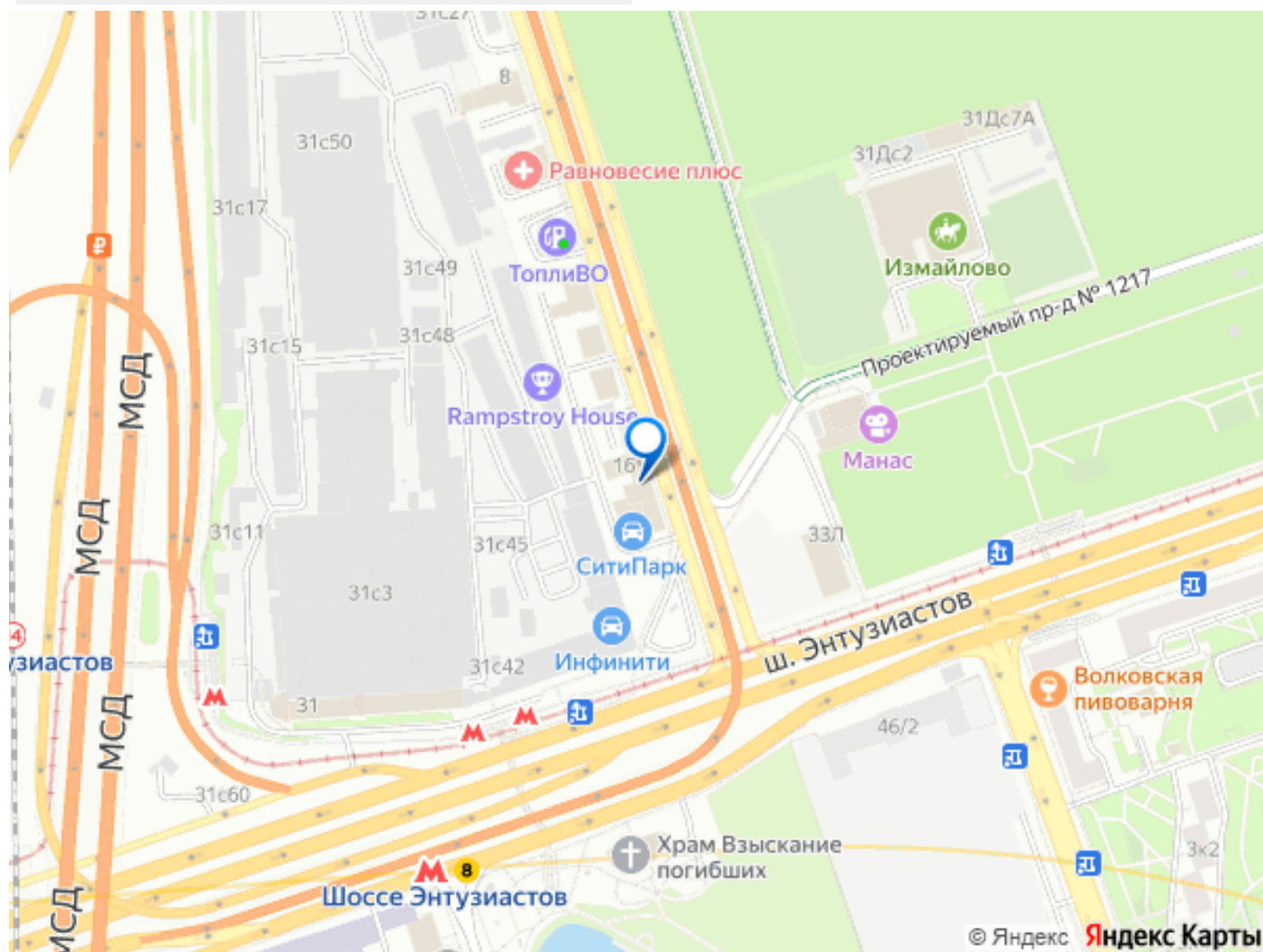
От Максима всегда максимально доходные и ликвидные объекты арендного бизнеса в Москве и Московской области. Предлагаю Вашему вниманию торговое помещение площадью 84 м<sup>2</sup>, расположенное на 1 этаже административного здания. Объект расположен в 200 метрах от выхода из метро Шоссе Энтузиастов! 1 линия Электродного проезда и шоссе Энтузиастов. Фасадный блок - по пути от метро! Арендатор - офис ФП Логистика. МАП - 247 505 руб. + КУ. Характеристики помещения: - отдельный вход с улицы; - свободная планировка; -

для заметок



собственный санузел; - высота потолков 3 м; -  
был выполнен ремонт в стиле лофт; -  
заменены стеклопакеты, входные двери; -  
установлены приборы учета электроэнергии  
и воды - центральные коммуникации; -  
работает собственная УК. Выполнен  
полностью ремонт входных групп и фасадов  
всего здания. Удобная транспортная  
доступность, заезды по Ш. Энтузиастов и с  
СВХ.





Move.ru - вся недвижимость России