

🕒 Создано: 11.12.2025 в 21:31

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 07:48

**Андрей Поздеев, СТРИТ**

**79851961829**

**Москва, Дружинниковская улица, 11А**

**50 000 000 ₺**

Москва, Дружинниковская улица, 11А

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Дружинниковская](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

85.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

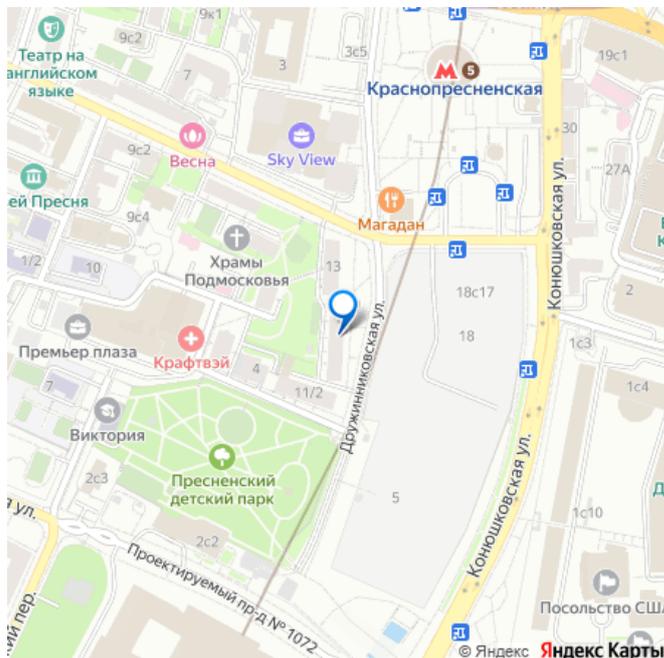
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

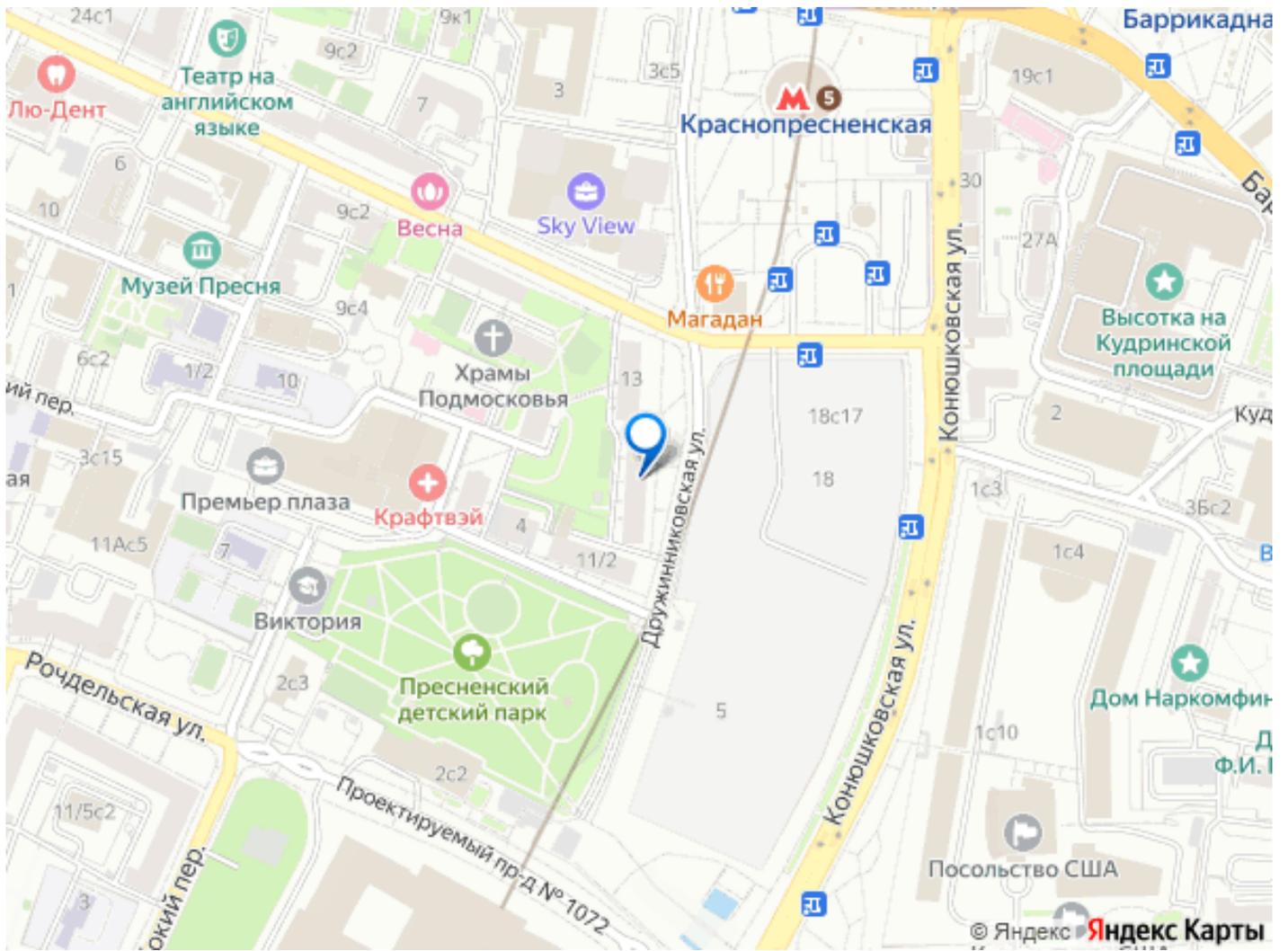
Арт. 126778575 Готовый арендный бизнес на Краснопресненской Дружинниковская ул., 11А Локация: -г. Москва -Станция метро «Краснопресненская» в 5 минутах пешком - Окружение густо заселено -Первая линия от дороги -Удобная транспортная и пешая доступность Помещение: -Площадь: 85.1 м<sup>2</sup> - Первый этаж -Витринное остекление - Возможность размещение вывески -Наземная парковка Коммерческие условия: -Стоимость объекта: 50 000 000 млн. руб. -МАП 390 000 руб -Арендатор: Стоматологическая клиника - ДДА на 5 лет -Ежегодная индексация 7%

для заметок



Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России