

Создано: 09.12.2024 в 10:10

Обновлено: 10.01.2026 в 12:29

Москва

**59 780 000 ₽**

Москва

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

85.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

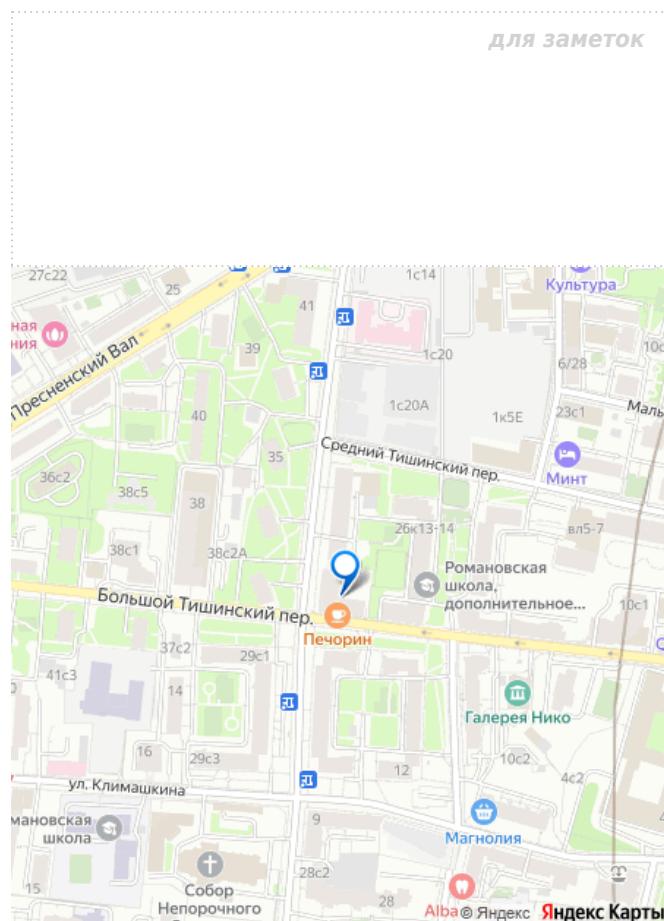
Продам

Раздел

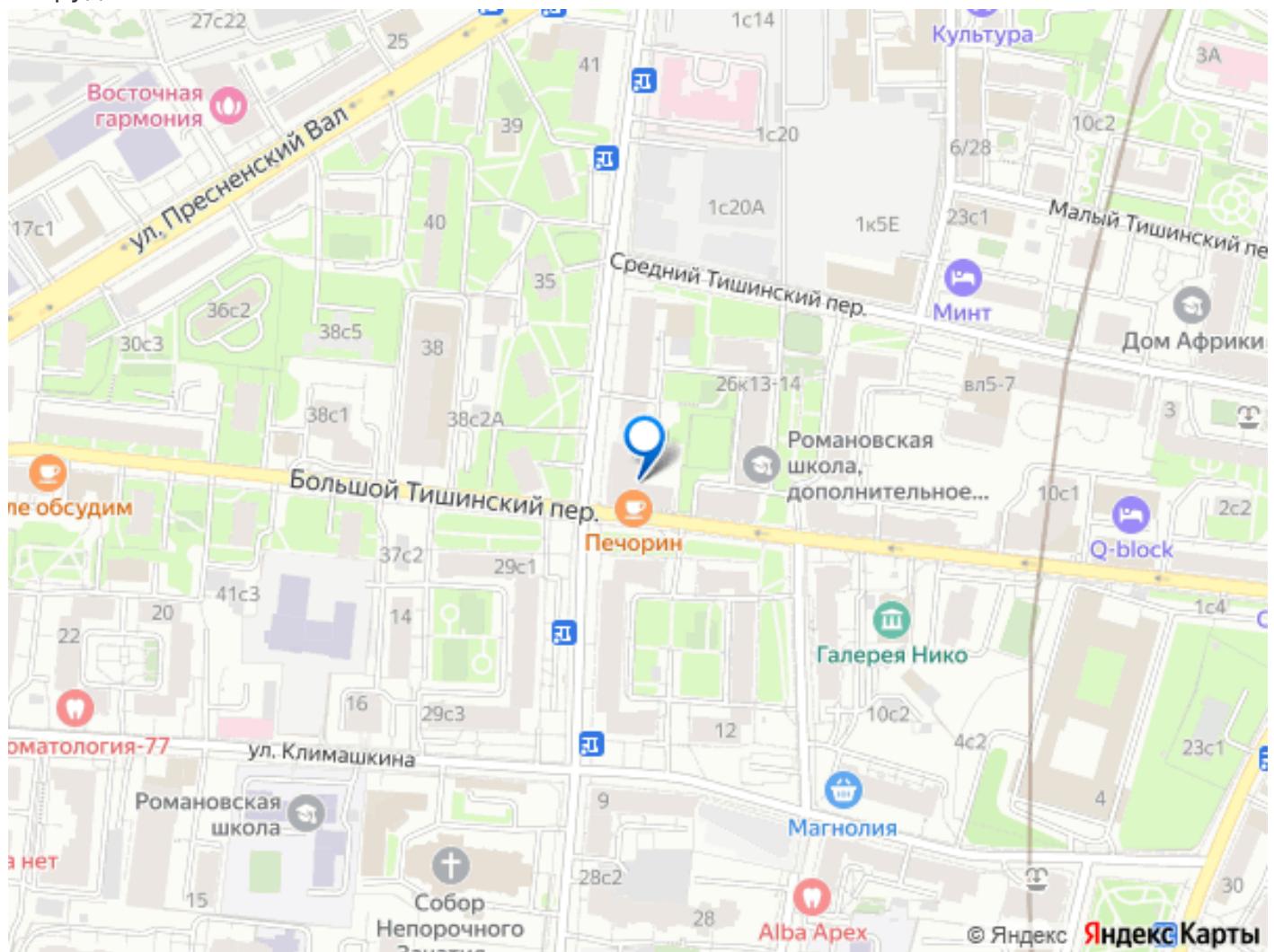
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продается готовый бизнес. Собственник нежилого помещения в Клубном доме Fantastic House (Фантастик Хаус), продает помещение правильной прямоугольной формы на 1\*-ом этаже, общей площадью 85,4 квадратных метров. ПОМЕЩЕНИЕ СДАНО ПОД СТУДИЮ ФЛОРИСТИКИ. ОКУПАЕМОСТЬ ОКОЛО 10 ЛЕТ (индексация, пролонгация). В помещении два отдельных входа с улицы, панорамные окна и двери, высокий потолок. Все коммуникации подведены. Первая линия, высокий пешеходный и автомобильный трафик. Уникальное ценовое предложение в элитном жилом доме. Условия скидки или рассрочки обсуждаются. С агентами



сотрудничество.



Move.ru - вся недвижимость России