

Создано: 20.01.2026 в 20:55

Обновлено: 20.01.2026 в 19:39

Москва

62 769 000 ₽

Москва

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

85.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

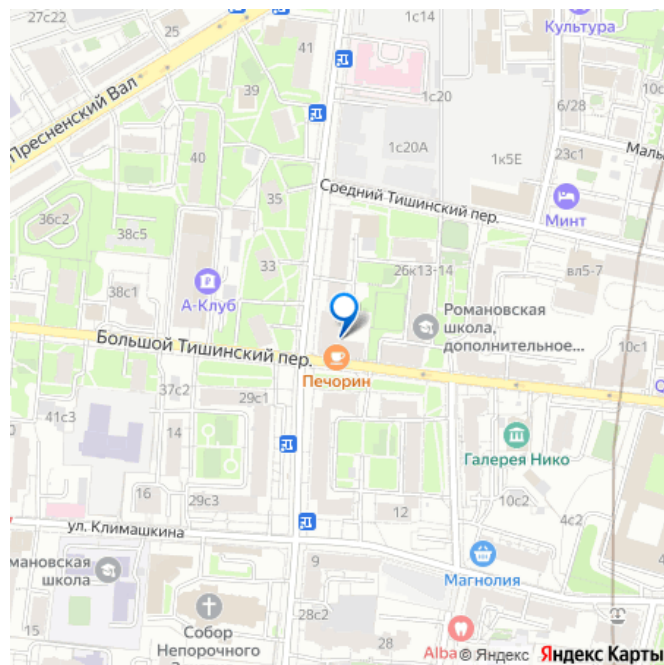
Продается готовый АРЕНДНЫЙ бизнес. Собственник нежилого помещения в Клубном доме Fantastic House (Фантастик Хаус), продает помещение правильной прямоугольной формы на 1*-ом этаже, общей площадью 85,4 квадратных метров. ПОМЕЩЕНИЕ СДАНО ПОД СТУДИЮ ФЛОРИСТИКИ. ОКУПАЕМОСТЬ ОКОЛО 10 ЛЕТ (индексация безусловная 10 %, пролонгация). В помещении два отдельных входа с улицы, панорамные окна и двери, высокий потолок. Все коммуникации подведены. Первая линия, высокий пешеходный и автомобильный трафик. Уникальное ценовое предложение в элитном жилом доме. Условия скидки или

<https://move.ru/objects/9288176968>

Агент

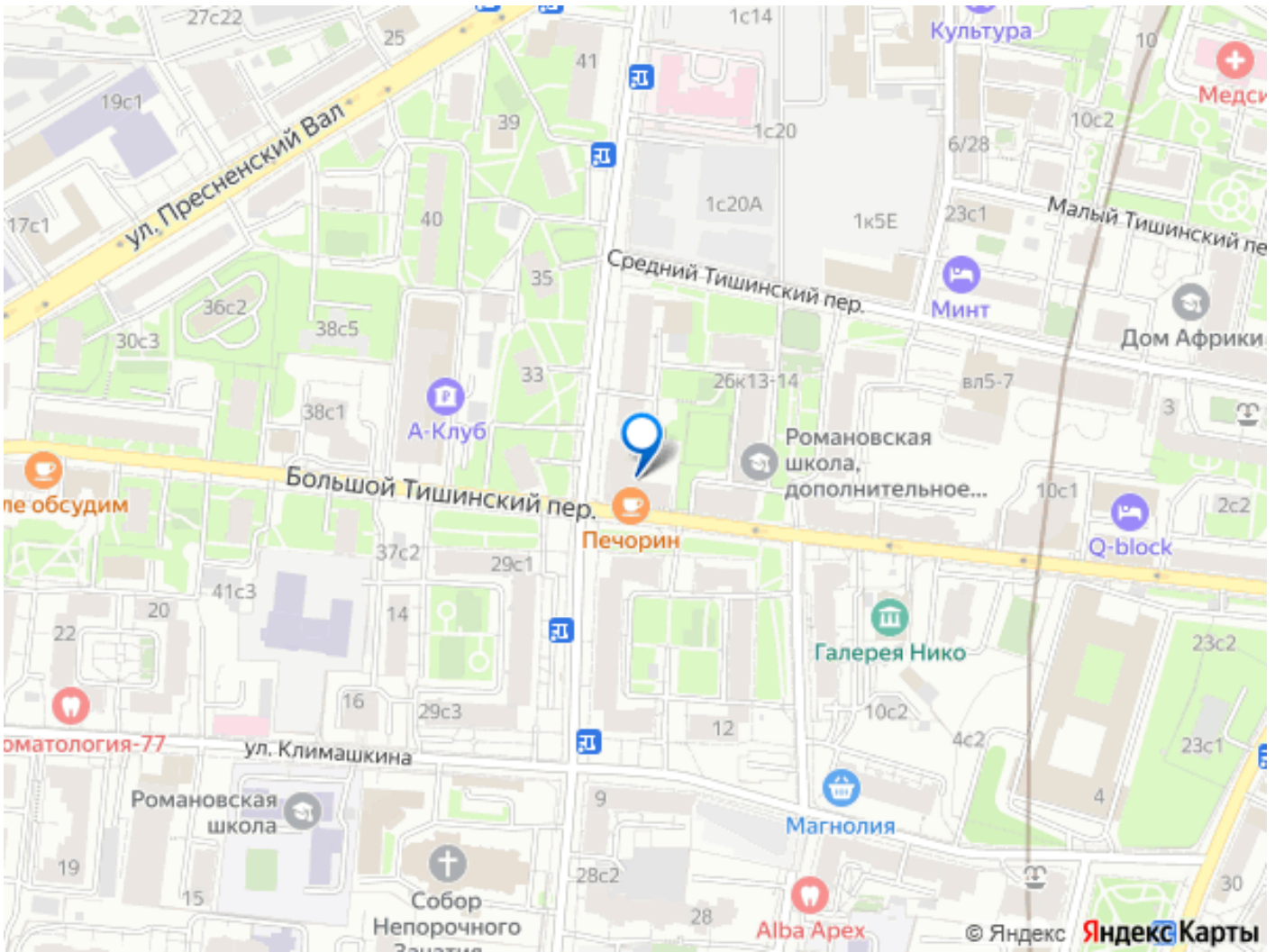
**79801522085,7985614
9835**

для заметок



рассрочки обсуждаются. С агентами
сотрудничество.





Move.ru - вся недвижимость России