

Создано: 21.11.2025 в 17:05

Обновлено: 03.12.2025 в 18:44

<https://move.ru/objects/9286802401>**Бизнес Решение, Бизнес Решение****79166281786****Москва****11 600 000 ₽**

Москва

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)**Готовый бизнес**

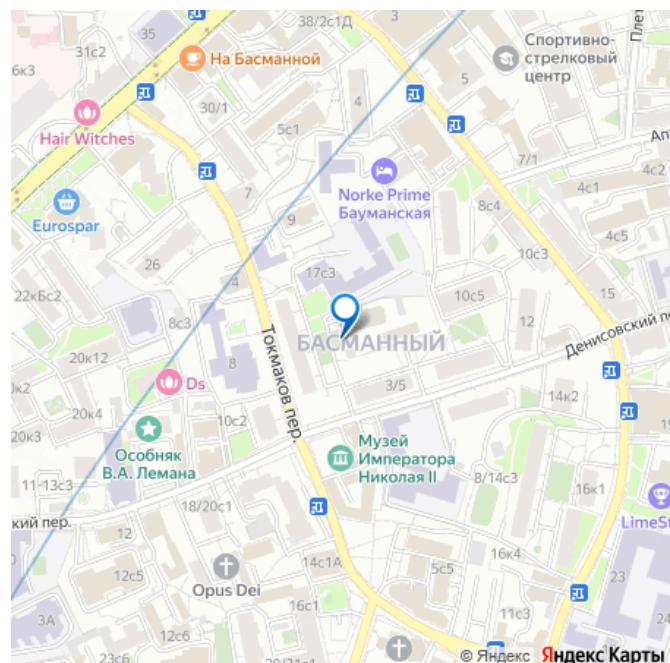
Общая площадь

85 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

**ПРОДАМ ДЕЙСТВУЮЩИЙ ГОТОВЫЙ БИЗНЕС!**  
Предлагается к продаже действующее кафе в латиноамериканском стиле, расположенное во дворе арт-пространства в 5 минутах пешком от метро Бауманская. Основные параметры: вместимость 40 посадочных мест, полностью оборудованная кухня, профессиональное музыкальное оборудование, складское помещение и атмосферный интерьер в стиле Латинской Америки. **ПОМЕЩЕНИЕ:** кафе расположено в арт-пространстве с постоянным потоком гостей, что обеспечивает отличное расположение и высокую проходимость. Стоимость бизнеса 11 600 000 рублей. В

стоимость входит все оборудование, мебель и готовый проект с атмосферой, историей и перспективой роста. ФИНАНСЫ Выручка 2 000 000 рублей в месяц Расходы 1 000 000 рублей Чистая прибыль 1 000 000 рублей ежемесячно Окупаемость 12 месяцев Обращайтесь! Более детально расскажу по телефону и на встрече!

