

Создано: 26.12.2025 в 04:33

Обновлено: 10.02.2026 в 12:40

<https://move.ru/objects/9287675075>

Бизнес Решение, Бизнес Решение

79858179237

Москва

3 700 000 ₽

Москва

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

для заметок



Готовый бизнес

Общая площадь

85 м²

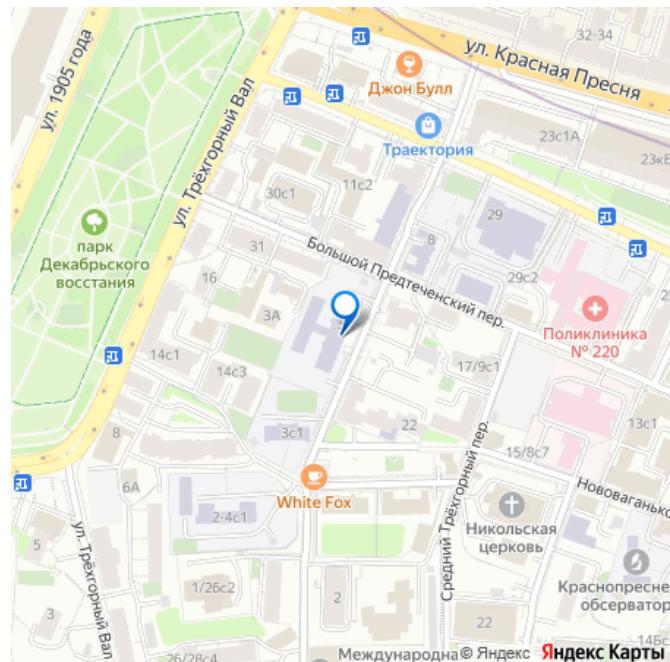
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продаётся действующий прибыльный продовольственный магазин в центре Москвы!

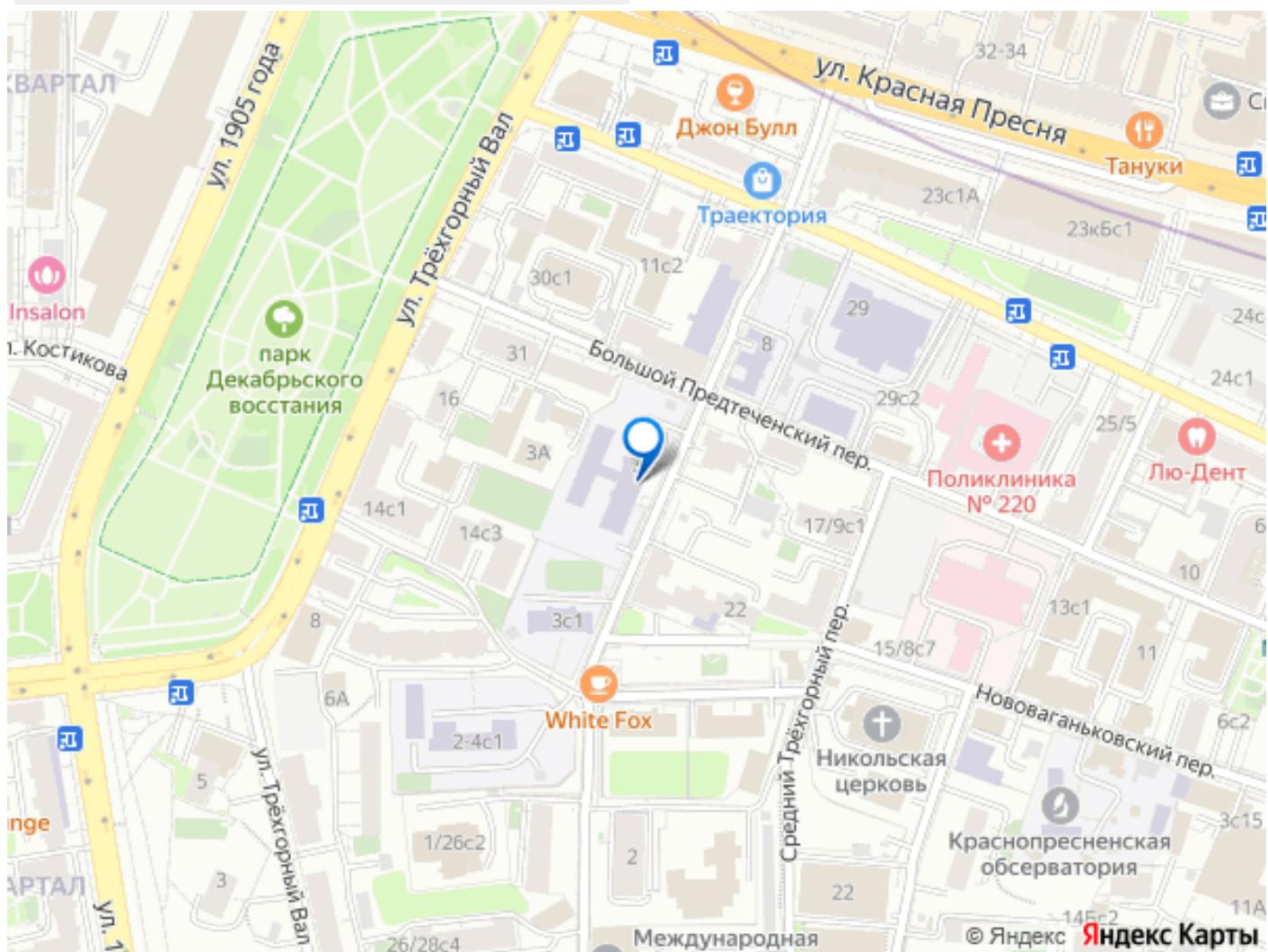
Готовый и стабильно прибыльный продовольственный магазин с отличной локацией центр Москвы, первый этаж жилого дома.

Магазин успешно работает, имеет постоянных покупателей и подтверждённые финансовые показатели. Отлаженные процессы, широкий ассортимент, стабильная выручка и полностью укомплектованное помещение позволяют новому владельцу начать зарабатывать с первого дня.

Преимущества — Центр Москвы высокая проходимость и видимость, рядом офисы, жилые дома, пешеходные маршруты. —

Полностью готовый бизнес все процессы
отлажены, персонал и поставщики есть. —
Стабильная выручка и подтверждённая
прибыль. — Товарный остаток на 1 200 000 ?
включён в стоимость. — Помещение
полностью оборудовано: холодильники,
стеллажи, кассовая зона, видеонаблюдение.
— Низкий риск и высокая окупаемость.
Финансовые показатели Площадь 85 м?
Аренда 215 000 ? / мес Выручка 2 100 000 ? /
мес Расходы 1 800 000 ? / мес Чистая прибыль
300 000 ? / мес Что входит в продажу
Полностью оборудованное торговое
помещение (85 м?) Товарный остаток на 1,2
млн ? База поставщиков и контакты логистов
Обслуживающее и обученное персональное
ядро Отлаженные бухгалтерские и кассовые
процессы Почему стоит купить —
Прибыльный бизнес с подтверждённой
экономикой — Центр Москвы редкая локация
с высоким трафиком — Всё готово: заходите
и зарабатывайте с первого дня —
Минимальные риски, быстрая окупаемость
Стоимость бизнеса 4 300 000 ?. Товарный
остаток 1 200 000 ? (включён в стоимость)
Бизнес продаётся вместе с товаром,
оборудованием и отлаженной системой
продаж реальная прибыль с первого месяца
работы! Позвоните, чтобы узнать больше и
договориться о встрече. Оригинальные
фотографии по запросу.





Move.ru - вся недвижимость России