

Создано: 22.01.2026 в 16:46

Обновлено: 22.01.2026 в 16:33

<https://move.ru/objects/9288281737>

**Бизнес Решение, Бизнес Решение**

**79166281786**

**Москва**

**4 700 000 ₽**

Москва

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

85 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

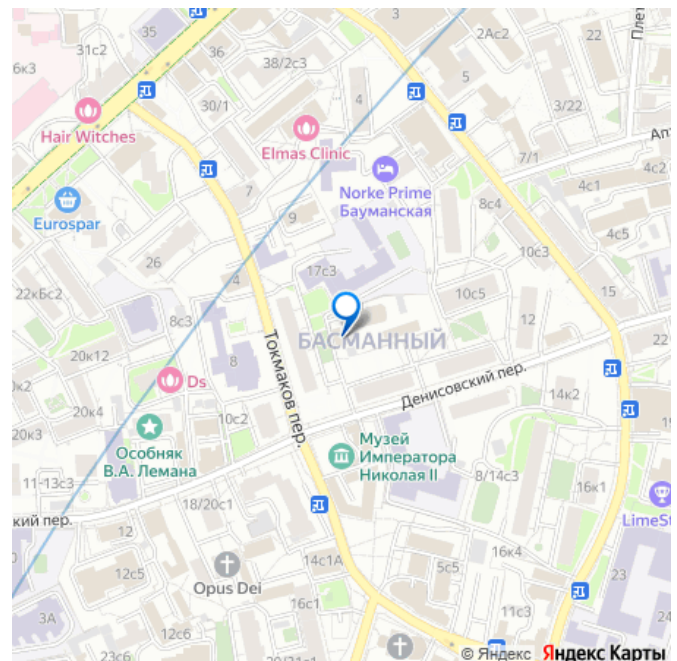
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

**ПРОДАМ ДЕЙСТВУЮЩИЙ ГОТОВЫЙ БИЗНЕС!**  
Предлагается к продаже действующее кафе в latinoамериканском стиле, расположенное во дворе арт-пространства в 5 минутах пешком от метро Бауманская. Основные параметры: местимость 40 посадочных мест, полностью оборудованная кухня, профессиональное музыкальное оборудование, складское ПОМЕЩЕНИЕ и атмосферный интерьер в стиле Латинской Америки. ПОМЕЩЕНИЕ : кафе расположено в арт-пространстве с постоянным потоком гостей, что обеспечивает отличное расположение и высокую проходимость. Стоимость бизнеса 11 600 000 рублей. В

для заметок



стоимость входит все оборудование, мебель  
и готовый проект с атмосферой, историей и  
перспективой роста. ФИНАНСЫ Выручка 2 000  
000 рублей в месяц Расходы 1 000 000 рублей  
Чистая прибыль 1 000 000 рублей  
ежемесячно Окупаемость 12 месяцев  
Обращайтесь! Более детально расскажу по  
телефону и на встрече!

