

Создано: 06.01.2026 в 01:20

Обновлено: 22.01.2026 в 11:47

Москва, улица Эдварда Грига, 17

1 300 000 ₽

Москва, улица Эдварда Грига, 17

Готовый бизнес

Общая площадь

86.2 м²



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

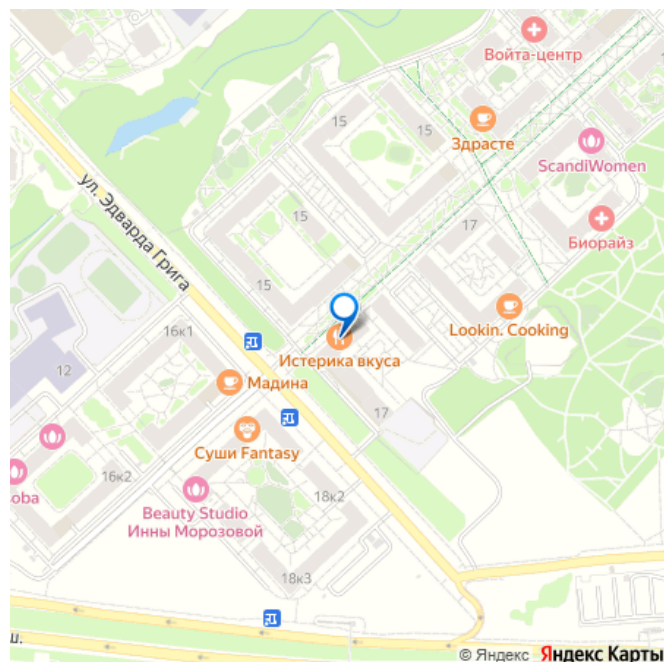
Описание

Арт. 128396387 Продам ГОТОВЫЙ БИЗНЕС фитнес- студия для детей и взрослых. Проводятся занятия по функциональным и силовым направлениям, джампингу на батутах, пилатесу и танцам, а также по воздушной гимнастике и йоги в гамаках, что является конкурентным преимуществом нашей фитнес-студии благодаря наличию высоких потолков 5,5м. Бизнесу 3,5 года. Продажа напрямую от собственника. Окупаемость - около 10-12 месяцев. ЛОКАЦИЯ: новый густонаселенный район, ЖК бизнес-класса «Скандинавия», современная застройка, станция метро «Потапово» в шаговой доступности. Ближайшие жилые массивы: ЖК Белые Ночи, ЖК Скандинавия, ЖК Южные сады. ПОМЕЩЕНИЕ И ОБОРУДОВАНИЕ: Студия расположена на

<https://move.ru/objects/9287856968>

**Ольга Вострецова, БЕСТ на
Октябрьской
79850512126**

для заметок

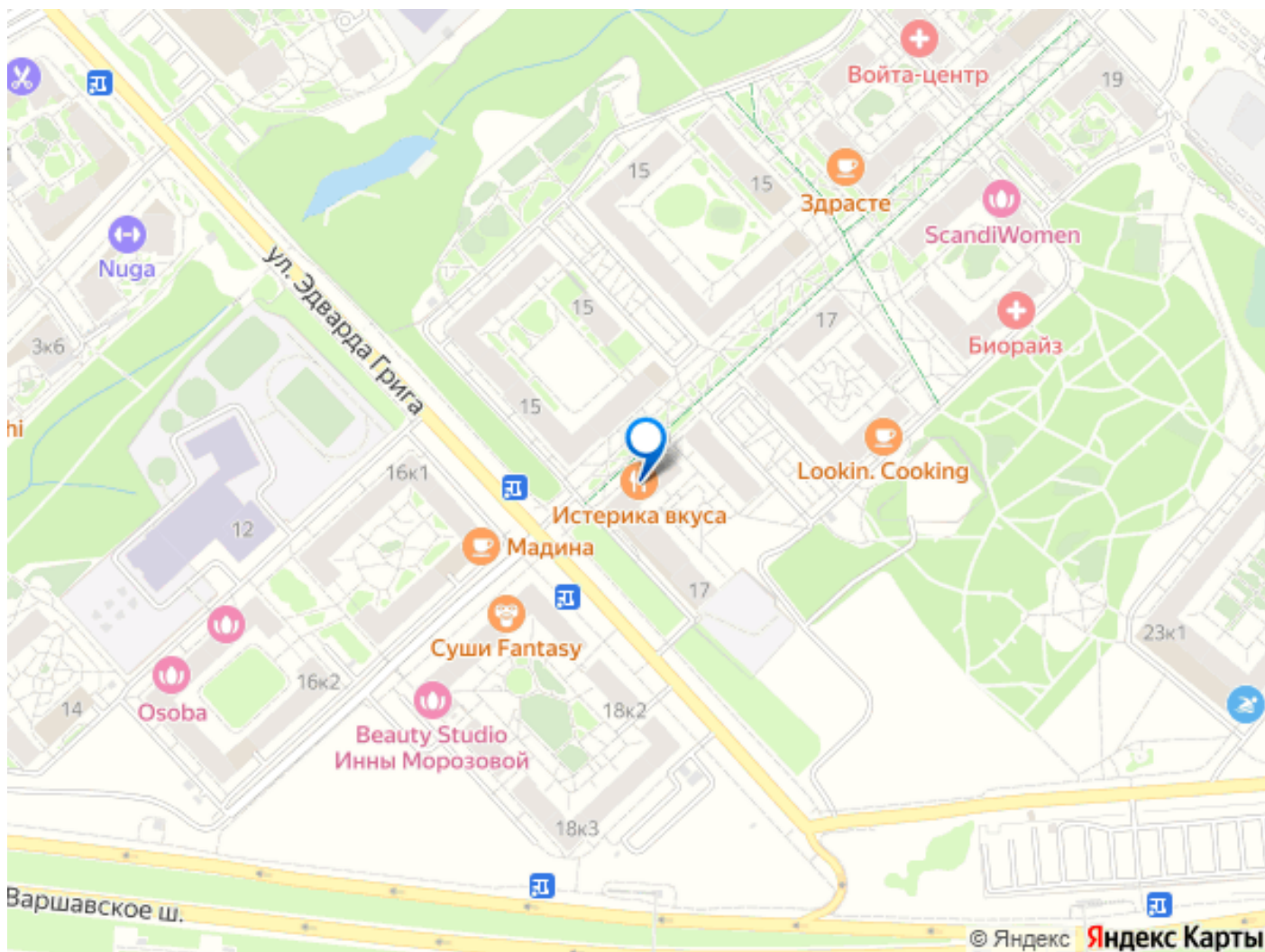


первом этаже жилого дома, как и вся коммерция ЖК. Угловое помещение 86,2 м2 с панорамными окнами. Вид открывается на большой пешеходный бульвар, по которому возвращаются дети из школы, а взрослые от автобусной остановки. С другой стороны виден красивый лес. Рядом общедомовая бесплатная парковка. Студия имеет полностью оборудованные все необходимые локации: зона ресепшн, раздевалка, зал для занятий, с/у. Также имеется возможность задействовать второй этаж для дополнительных занятий и услуг.

ЧТО ВХОДИТ В СТОИМОСТЬ: База клиентов, партнёров, штат тренеров и тренеров на замену, база субарендаторов; Готовые соц. сети (инст, ватсап, тг, вк) и сайт; Готовая карточка компании в Яндекс Картах, 2ГИС с высоким рейтингом 4,8 и 5,0; CRM-система с онлайн-записью; Собственное приложение, привязанное к CRM-системе Fitbase, с актуальным расписанием, стоимостью услуг, онлайн-записью и возможности рассылки push-уведомлений; Все наработки, стратегия и идеи развития; Все контакты поставщиков услуг. Для получения более подробной информации, в том числе финансовые показатели, фотографии пишите в личные сообщения. Быстрый выход на сделку и переоформление.







Move.ru - вся недвижимость России