

Создано: 15.09.2025 в 17:11

Обновлено: 06.12.2025 в 17:23

<https://move.ru/objects/9284966673>

Алексей Борисов, СТРИТ

**79895614937**

Москва, Долгопрудная улица, 10

**25 000 000 ₽**

Москва, Долгопрудная улица, 10

Округ

[САО, Дмитровский район](#)

Улица

[улица Долгопрудная](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

87.5 м<sup>2</sup>

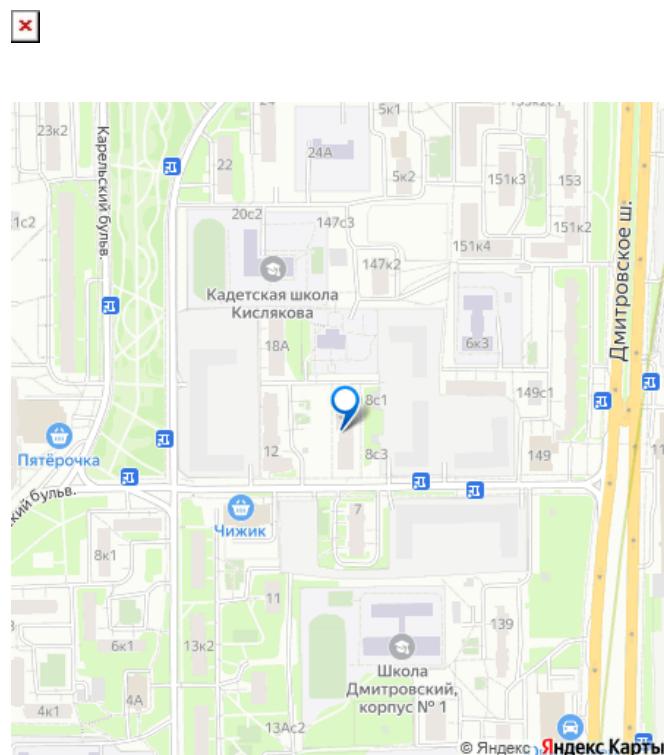
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Арт. 116878748 Арендный бизнес с НДС в  
Москве, ул. Долгопрудная, 10! О помещении:  
общая площадь 87.3 м<sup>2</sup> 1 этаж жилого дома  
эл. мощность 30 кВт высота потолков 4 м  
Локация: густонаселенный жилой массив  
рядом строятся новые многоэтажные дома 10  
мин пешком от метро Лянозово насыщенное  
торговое окружение Арендатор: Wildberries  
МАП: 200 000 руб. с НДС (КУ включены) Цена:  
25 000 000 руб. с НДС Окупаемость 10.4 лет!  
Звоните!

