

14 000 000 ₽

Шоссе

[Нахибинское](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

87.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

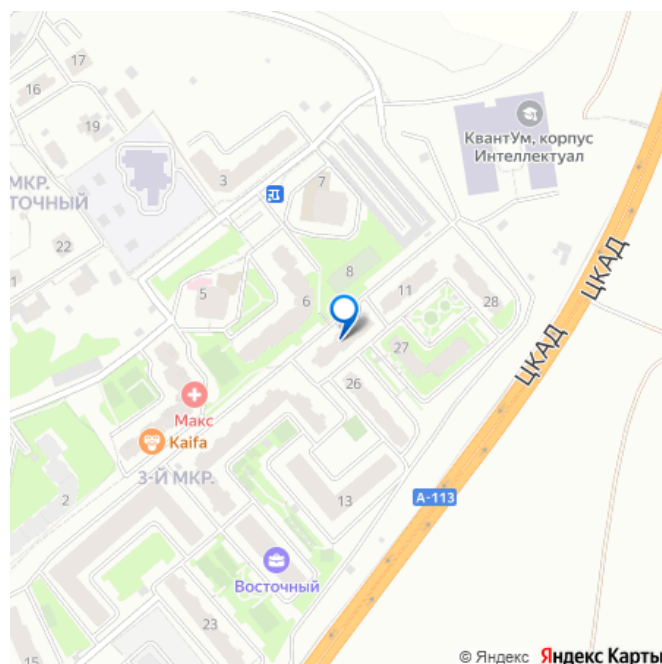
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

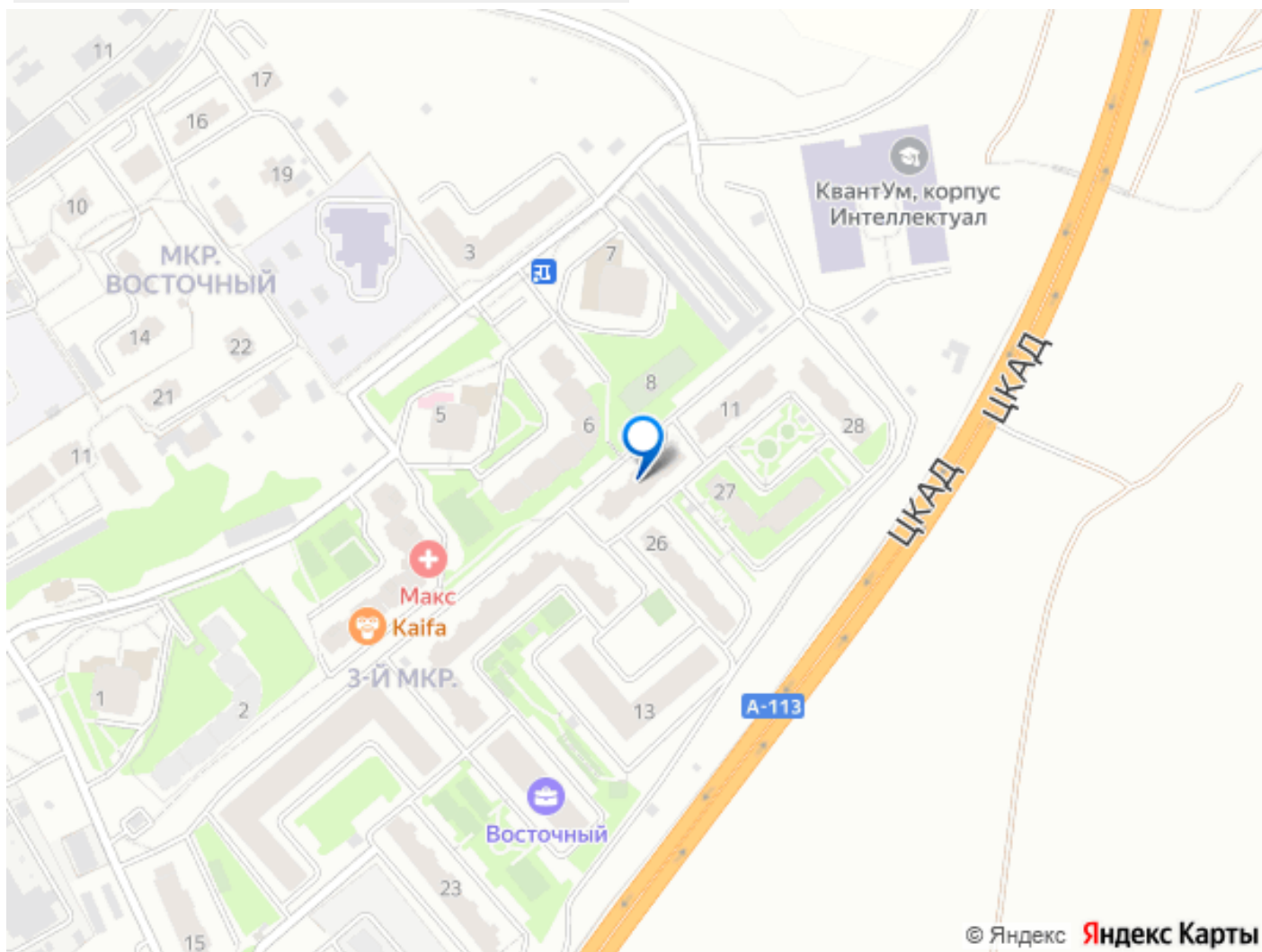
Продается коммерческая недвижимость 87,7 м² в сердце Микрорайона Восточный, Звенигород. Предлагается к покупке полностью отремонтированное коммерческое помещение площадью 87,7 м² в развивающемся районе Звенигорода. Торговая зона 60 метров, подсобное помещение - 21 метр, санузел - 1,57 метр, тамбур 4,42 метра. Рядом открывается школа, что обеспечит высокую проходимость. Помещение с красивым входом, большим холлом, где гости заведения смогут оставить коляски/самокаты. Имеется оборудованный санузел. В помещении остается все наполнение. Если рассматривать организацию общепита предусмотрено около 30-40 посадочных мест. На данный момент 8

для заметок



столиков и стойка самообслуживания. Уже имеется своя клиентская база. Идеально подходит под кафе/пекарню/пиццерию, а так же как готовый арендный бизнес. Стоимость коммерческих помещений (к покупке и аренде в том числе) вырастет по мере заселения района, поэтому покупку можно рассматривать в качестве инвестиции.





Move.ru - вся недвижимость России