

Создано: 09.04.2026 в 18:31

Обновлено: 09.04.2026 в 18:24

Собственник

79850293261

Москва, Ореховый бульвар, 14К1

44 000 000 ₺

Москва, Ореховый бульвар, 14К1

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Южное](#)

Улица

[проезд Ореховый](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

88.8 м²

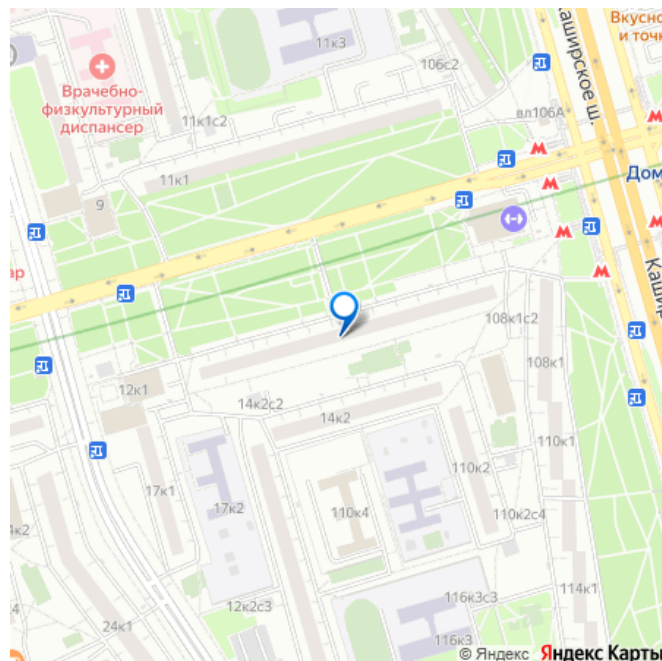
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продаётся готовый продуктовый бизнес с 25 летним стажем работы. Предлагается к продаже действующий продуктовый магазин с устоявшейся клиентской базой и проверенной бизнес моделью. Основные характеристики: • площадь: 88,8 кв. м (в собственности); • электричество 40 квт, водоснабжение, туалет, городской телефон, интернет. • расположение: технический этаж жилого дома, 90 м от выхода из метро Домодедовская и остановок в пригород; • структура: три отдела — вино водочный, колбасный, разливное пиво; • 4 больших

морозильника ,7 одно дверных
холодильников, 3 двух дверных
холодильника, 1 свч ,1 электродуховка
Вирпул. • 12 камер видеонаблюдения,
большой монитор телевизор. • лицензия на
продажу алкоголя: действует до августа
2029 года; • кассовое оборудование: 3
зарегистрированных кассовых аппарата; •
товарная наполненность: ассортимент на
сумму 5 млн руб. Преимущества бизнеса: •
высокая проходимость благодаря близости к
метро и остановкам; • готовая
инфраструктура и налаженные процессы; •
действующая лицензия на алкоголь —
экономия времени и ресурсов на
оформление; • полный комплект
оборудования и зарегистрированная кассовая
техника; • стабильный поток покупателей за
счёт многолетней работы в районе. Условия
продажи: переуступка прав и доли в фирме с
историей более 30 лет. Причина продажи:
переезд владельца на другое место
жительства.



