

🕒 Создано: 21.02.2025 в 23:57

Обновлено: 01.12.2025 в 00:16

Москва, Дмитровское шоссе, 124А

23 000 000 ₽

Москва, Дмитровское шоссе, 124А

Округ

[СВАО, Северный район](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

89 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается Готовый Арендный Бизнес (ГАБ)

Общая информация: - Площадь 89м2 -

Арендатор ПВЗ Waldberis, Яндекс Маркет -

МАП 198.000 руб. - Эксплуатационные и

коммунальные расходы оплачивает

арендатор - Помещение с отдельным входом

с улицы (со стороны двора) Жилой квартал,

рядом со станцией метро Физтех. От нового

входа в метро до помещения 3 минуты

пешком. Выгодный ГАБ: - Договор на 11 мес с

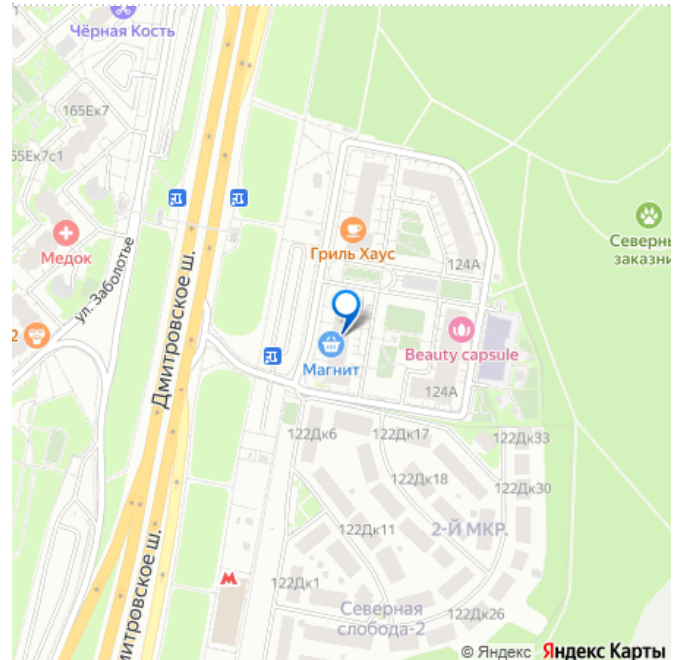
ежегодной индексацией 10%. - ПВЗ -

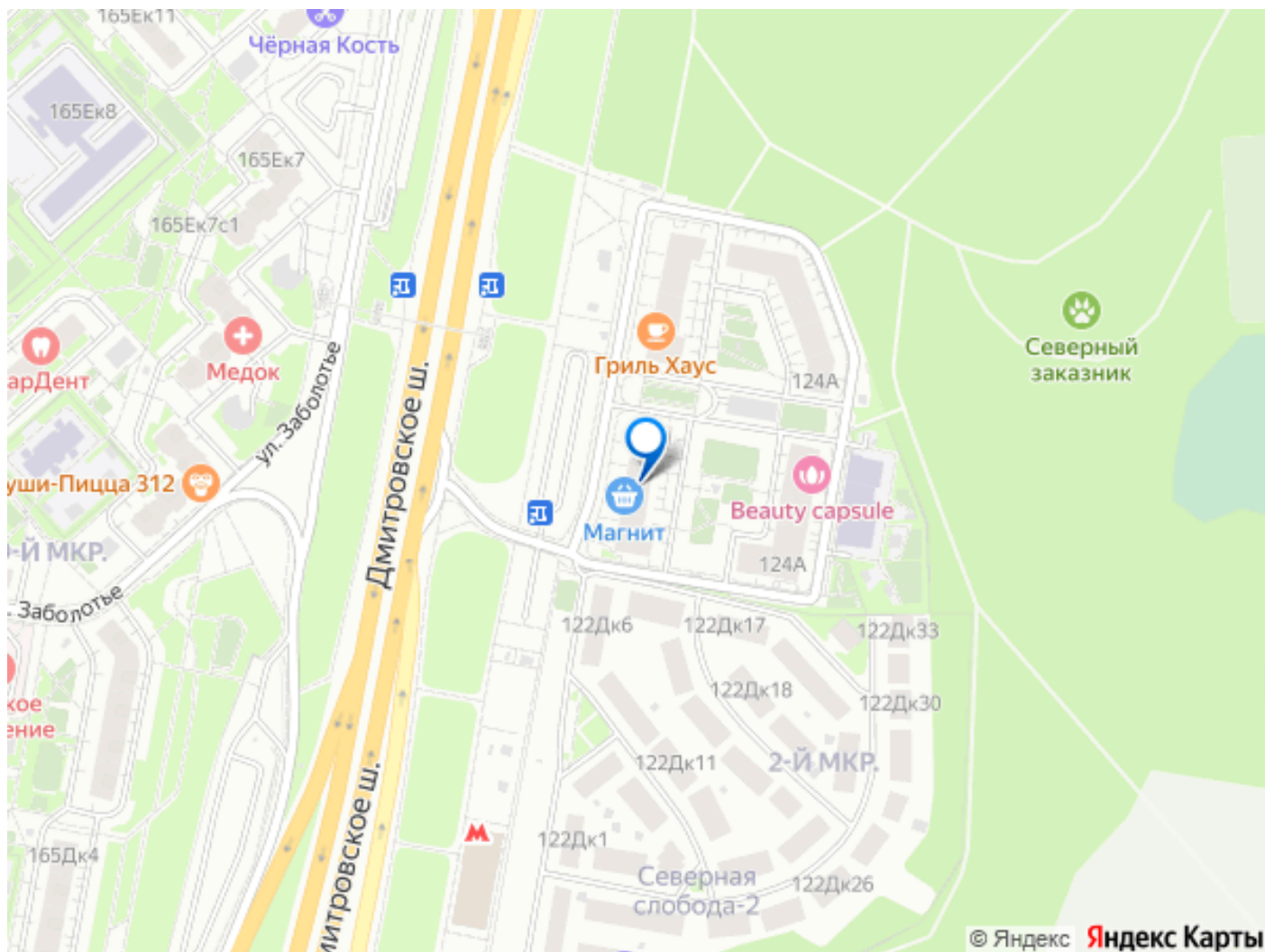
Окупаемость 9,7 лет - Доходность 10,3%

Более подробную информацию предоставим

по телефону. Показ в удобное для Вас время!

для заметок





Move.ru - вся недвижимость России