

Создано: 26.09.2025 в 16:10

Обновлено: 30.01.2026 в 12:21

<https://move.ru/objects/9286675397>

**Бизнес Решение, Бизнес Решение**

**79168056742**

**Москва**

**5 000 000 ₽**

Москва

Округ

для заметок

[BAO, район Соколиная Гора](#)



## Готовый бизнес

Общая площадь

89 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

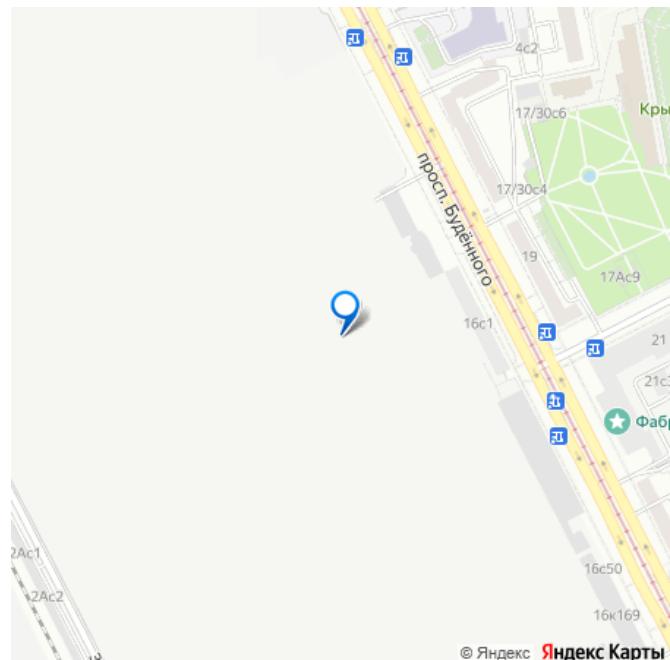
Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание



Продаются уникальное заведение Семейное кафе! Это отличная возможность для тех, кто хочет приобрести прибыльный бизнес в динамично развивающейся зоне. Семейное кафе с европейской кухней. Располагается в большом комплексе с ЖК и БЦ. Вблизи больница, поликлиника, школа и детский сад. Уникальный формат: Европейская кухня, детская комната и музыкальные вечера, бизнес-ланчи. Площадь помещения составляет 110 кв. м. Аренда всего 210,000 рублей. Финансовые показатели: — Доход: 1,500,000 рублей — Расходы: 1,000,000 рублей — Прибыль: 500,000 рублей — Товарный остаток на 300,000 рублей

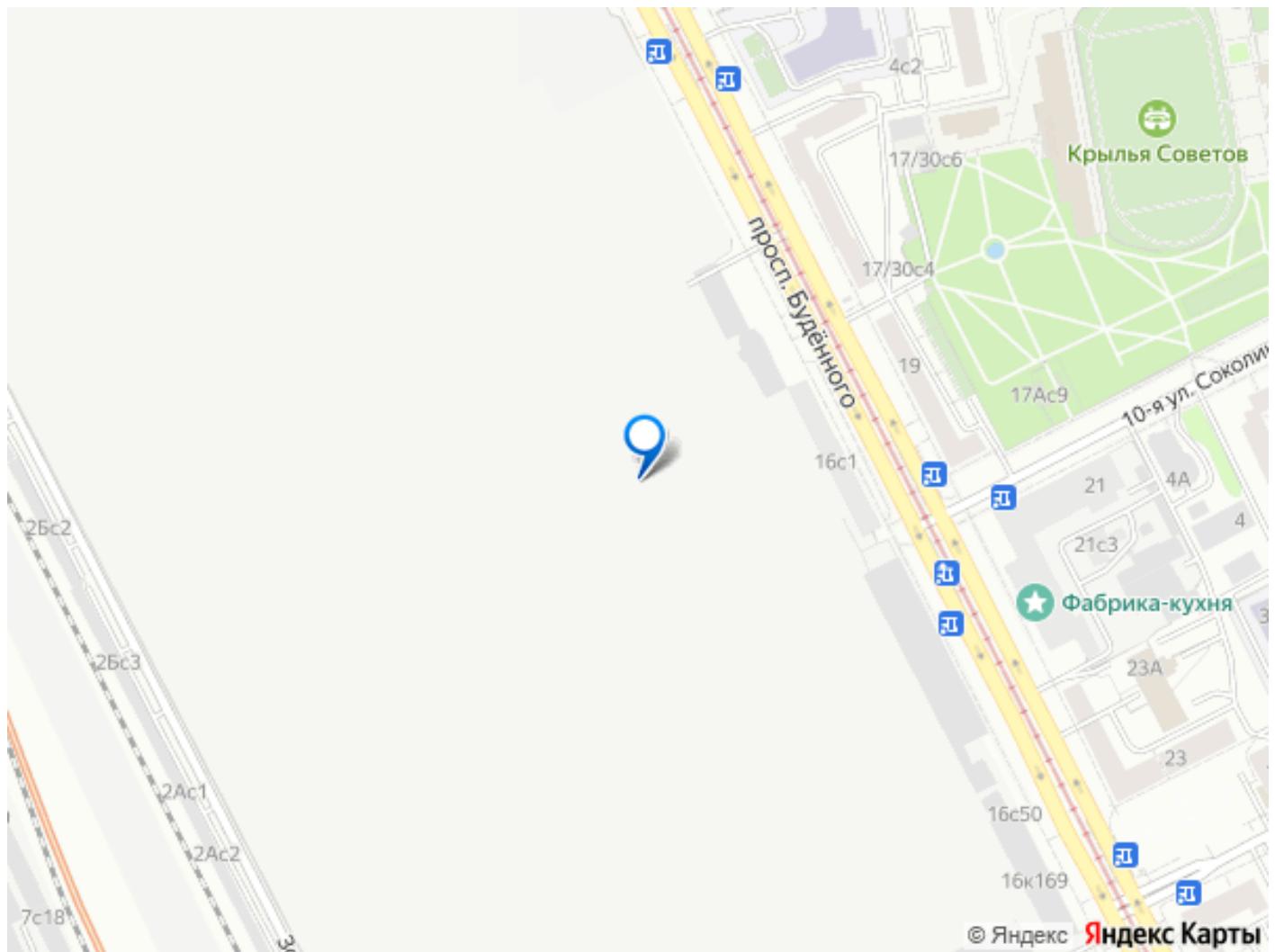
Перспективное развитие: Вблизи строятся  
жилые здания со сдачей в 2026 году.

Стоимость — 5 000 000 рублей. Звоните,  
чтобы задать вопросы и обсудить детали.

Готовы организовать оперативный просмотр!

Оригинальные фотографии по запросу.





Move.ru - вся недвижимость России