

Создано: 30.12.2025 в 16:53

Обновлено: 13.02.2026 в 17:11

<https://move.ru/objects/9287758884>

R4S, R4S

**79801316951**

**Москва, 2-я Владимирская улица, 38/18**

**36 960 000 ₽**

Москва, 2-я Владимирская улица, 38/18

Округ

[БАО, район Перово](#)



для заметок

### Готовый бизнес

Общая площадь

8.9 м<sup>2</sup>

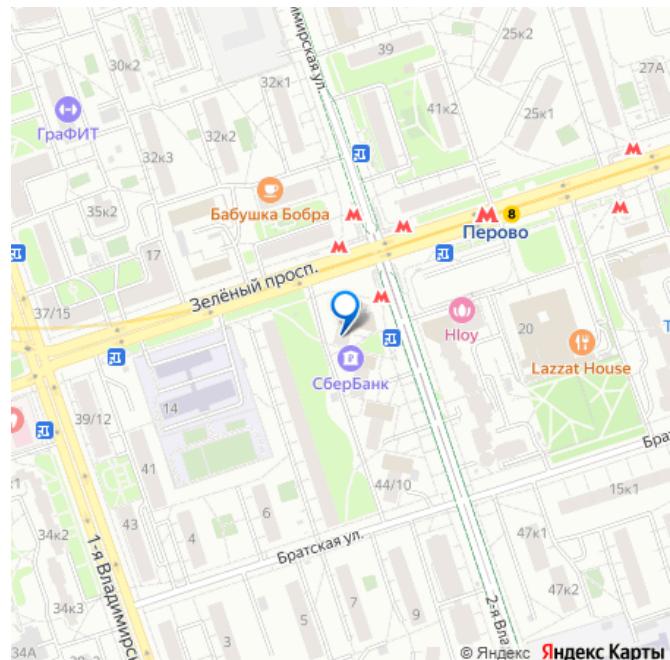
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

В продажу предлагается помещение с готовым арендным бизнесом в 1 минуте от выхода из станции метро «Перово». Торговое помещение на первой фасадной линии Садового кольца на 1 этаже жилого 8-этажного дома. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Развитая торговая, деловая и административная инфраструктура. Площадь помещения: 8,9 м<sup>2</sup>. Высокие потолки 3 метра. Возможность размещения вывески на фасаде. Свободная планировка. Арендатор: Аптека+ Арендный поток: 280 000 руб/месяц. Чтобы узнать подробности - звоните!

