

Создано: 23.12.2025 в 11:56

Обновлено: 08.02.2026 в 14:35

<https://move.ru/objects/9287606620>

Илья Винник, СТРИТ

79863042707

Москва, Амурская улица, 2Ак1

42 000 000 ₽

Москва, Амурская улица, 2Ак1

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Амурская](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

90.5 м²

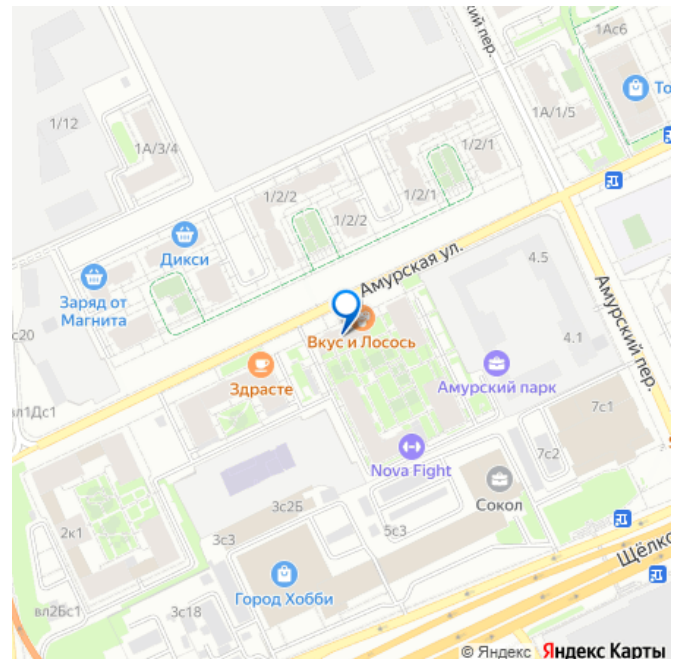
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Арт. 108507303 Арендный бизнес «Вкус и Лосось», 90,5 м? Москва, ВАО, р-н Гольяново, Амурская ул., 2Ак1 Локация: ГАБ в жилом комплексе «Амурский парк»; Всего в ЖК 4 462 квартиры; В 5 км проходит МКАД; Центр жилого массива; Комплекс состоит из 10 корпусов. Помещение: Общая площадь 90,5 м?; Высота потолков: 5,5 м; Мощность электросети: 18 кВт; Место для размещения рекламной вывески; Отдельный вход с улицы. Арендатор: Сеть суши-баров «Вкус и Лосось» Коммерческие условия: Цена: 42 000 000 ? с НДС МАП: 242 000 ? ГАП: 2 904 000 ? Звоните!

