

Создано: 25.04.2025 в 01:00

Обновлено: 18.01.2026 в 19:36

<https://move.ru/objects/9277883180>

Апекс-Недвижимость, Апекс-Недвижимость

79862742715



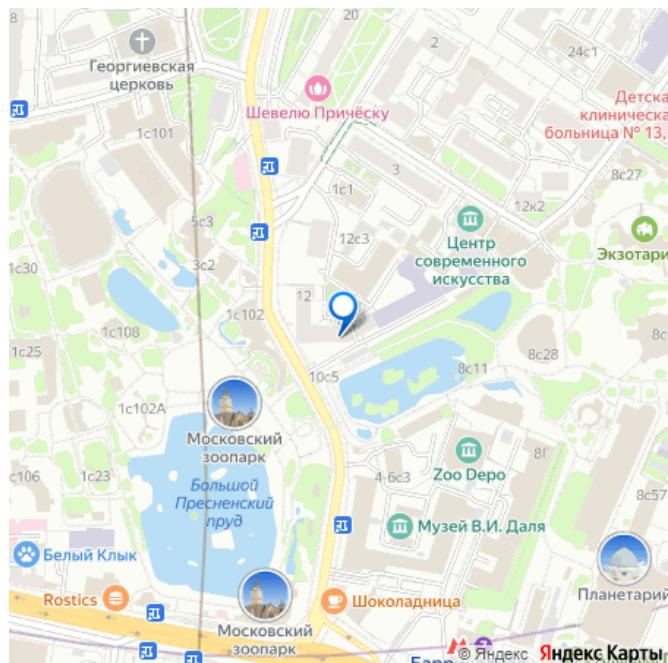
Москва, Большая Грузинская улица, 12

48 000 000 ₽

Москва, Большая Грузинская улица, 12

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



Готовый бизнес

Общая площадь

90.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

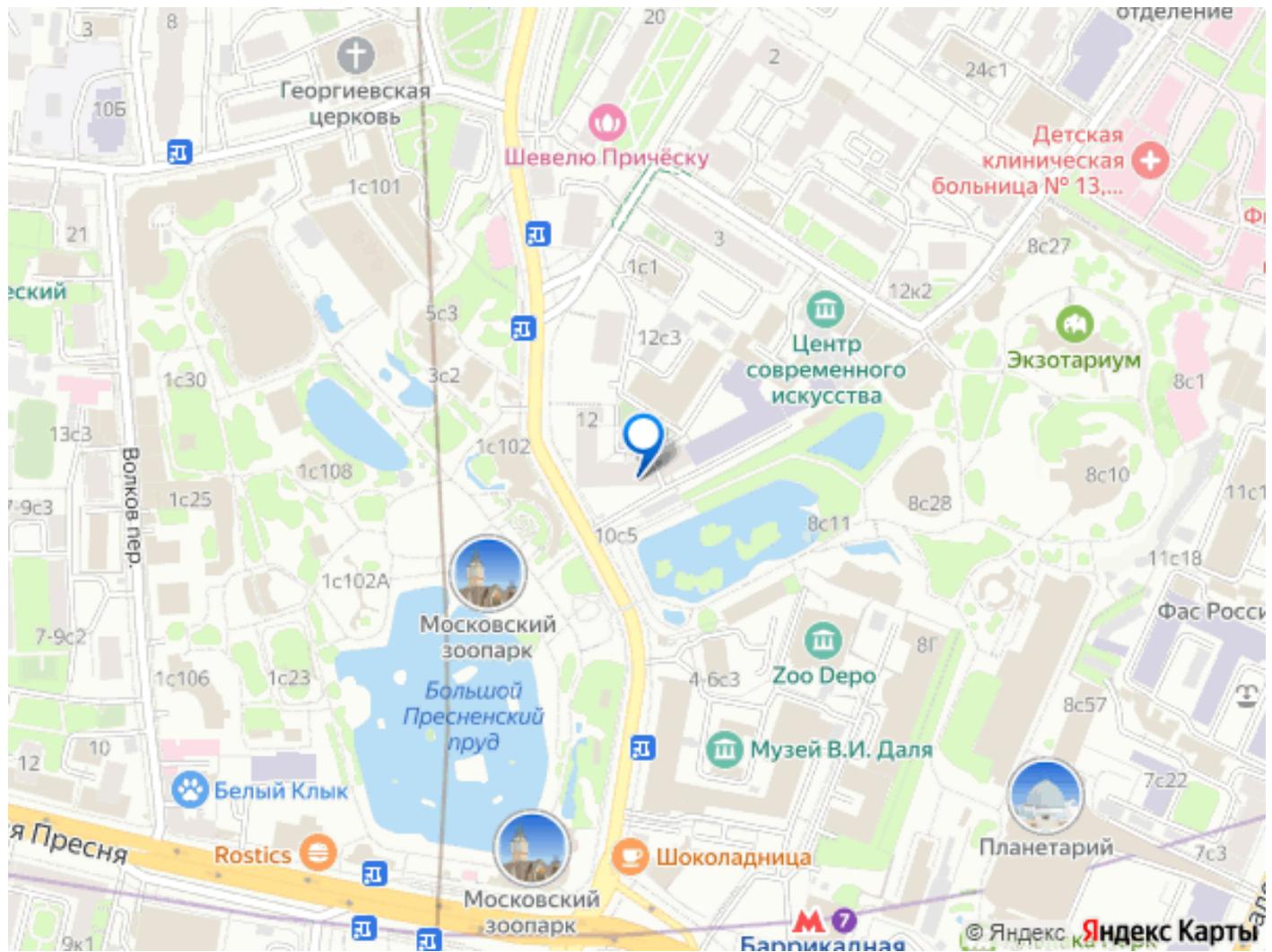
Описание

Лот 840133-Г Предложение от Собственника!

Возможно использовать как арендный бизнес. Продаётся помещение свободного назначения площадью 90.7 м² всего в 5 мин. пешком от станций метро «Баррикадная» и «Краснопресненская». ЦАО, 1-й этаж 8-этажного жилого дома, интенсивный пешеходный трафик вдоль фасада дома, культурно-деловое окружение, соседнее помещение занимает якорный арендатор - сетевой супермаркет «Пятёрочка». В помещение отдельный вход с торца дома и второй со двора, 3 больших окна, открытая планировка, потолки 3.2 м. Подойдёт под магазин, аптеку, шоурум, салон красоты,

медцентр, офис продаж, услуги, пункт
выдачи заказов и др. Чтобы получить
ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ
И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте
свой email и номер телефона в сообщении на
портале. Высылаем в течение 15 минут по
запросу! Конт. лицо: Сергей Федорович, доб.
218, ЛОТ 840133-Г





Move.ru - вся недвижимость России