

Создано: 31.07.2025 в 09:50

Обновлено: 30.01.2026 в 11:50

<https://move.ru/objects/9288516650>

Бизнес Решение, Бизнес Решение

79166281786

Московская область, Котельники

1 800 000 ₽

Московская область, Котельники

Шоссе

[Новорязанское](#)



для заметок

Готовый бизнес

Общая площадь

90 м²

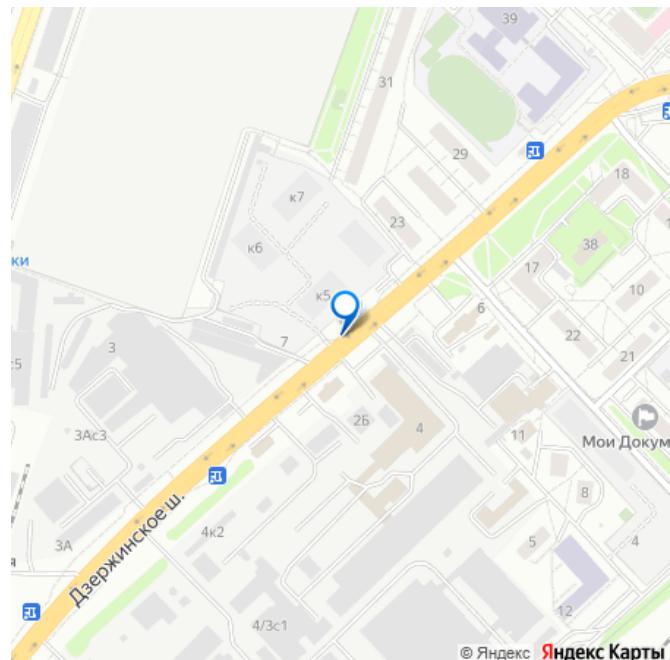
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продаю действующий хостел в Котельниках на 32 койко-места. Удачное расположение рядом метро Котельники. Хостел пользуется стабильным спросом, что объясняется близостью складов ВБ, магазинов Глобус, Яндекс и торгового комплекса Садовод. Клиенты приезжают постоянно. Условия проживания в хостеле соответствуют ожиданиям гостей. Чистота и комфорт поддерживаются на высоком уровне. В помещениях проведен ремонт, обновление не требуется. Активы включены в цену продажи. Это выгодное приобретение для тех, кто ищет готовое решение для инвестиций в бизнес. В связи с необходимостью вложений

в другой проект, я предлагаю хостел по разумной цене. Основные финансовые показатели: — Цена: 1 800 000 рублей — Чистая прибыль: 100 000 рублей

Преимущества: — Расположение: шаговая доступность до метро и крупных торговых точек — Стабильный поток клиентов благодаря близости ключевых объектов —

Удовлетворительное состояние: без необходимости в дополнительных затратах на ремонт Перспективы роста: —

Возможность увеличения цен на размещение

из-за высокого спроса — Дополнительные

услуги для повышения дохода Причина

продажи: концентрация ресурсов на

альтернативных проектах. Фотографии в

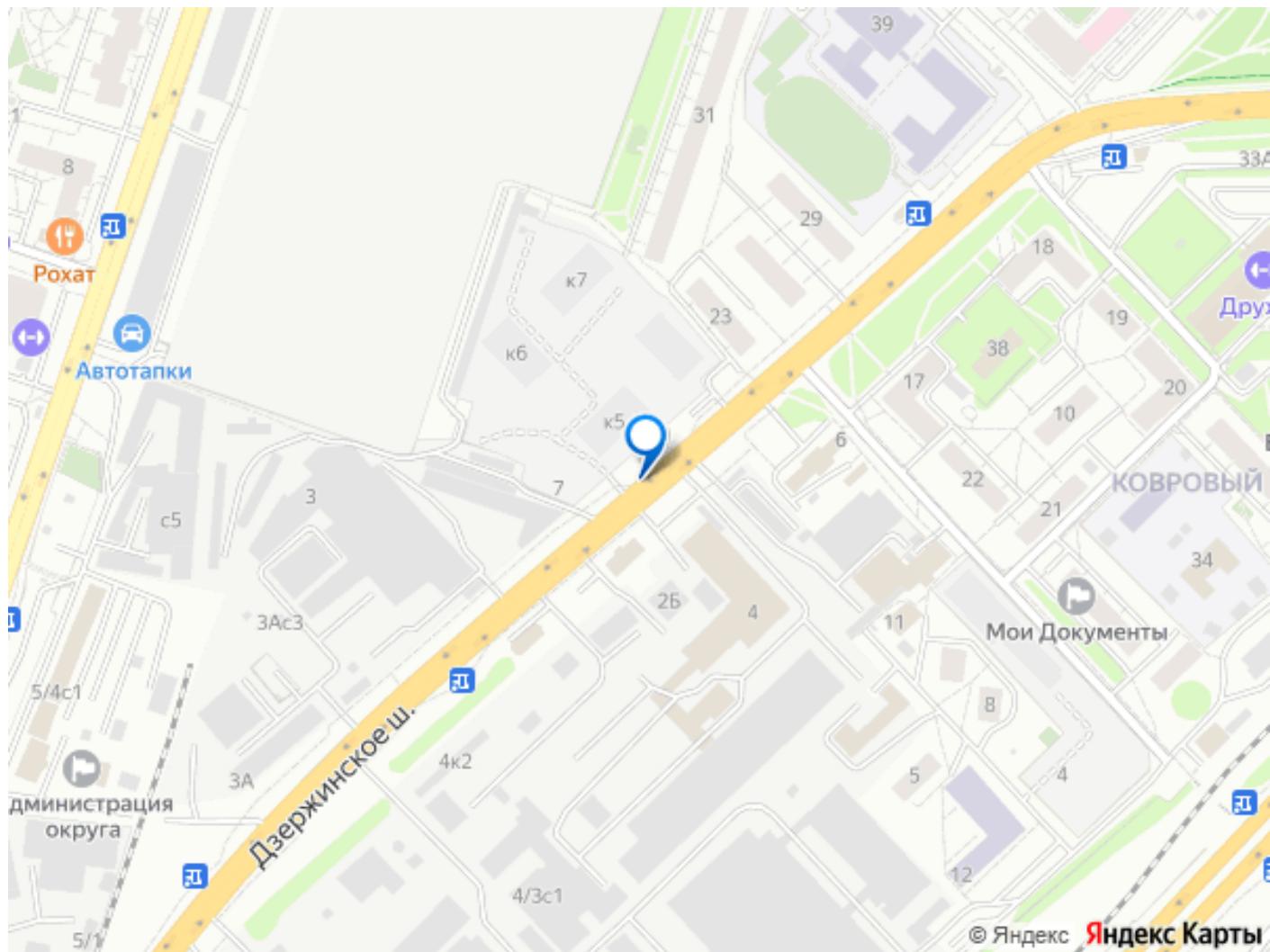
объявлении тематические, реальные

отправлю в вотсап. Свяжитесь со мной, чтобы

обсудить детали сделки и организовать

встречу.





Move.ru - вся недвижимость России