

Создано: 19.01.2026 в 14:47

Обновлено: 21.01.2026 в 11:00

<https://move.ru/objects/9288139823>

Агент

**79163968278**

**Москва, Осенний бульвар, 5К1**

**87 000 000 ₽**

Москва, Осенний бульвар, 5К1

Округ

[ЗАО, район Крылатское](#)

Улица

[бульвар Осенний](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

90 м<sup>2</sup>

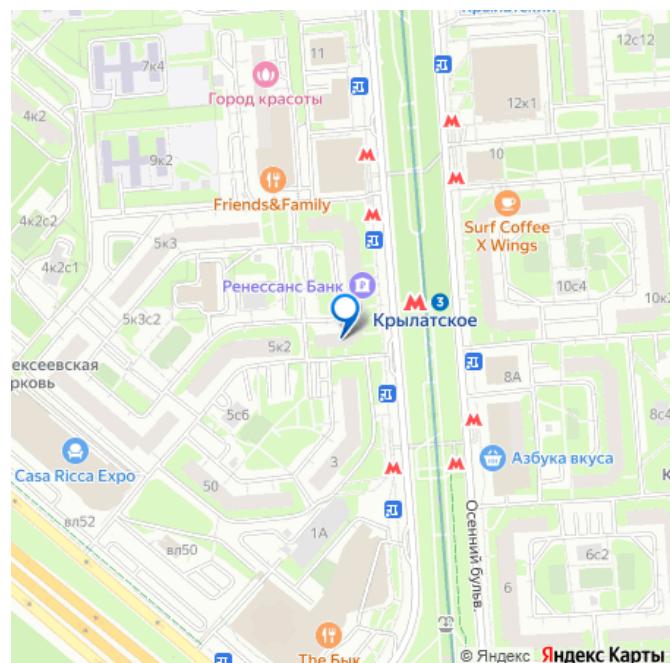
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



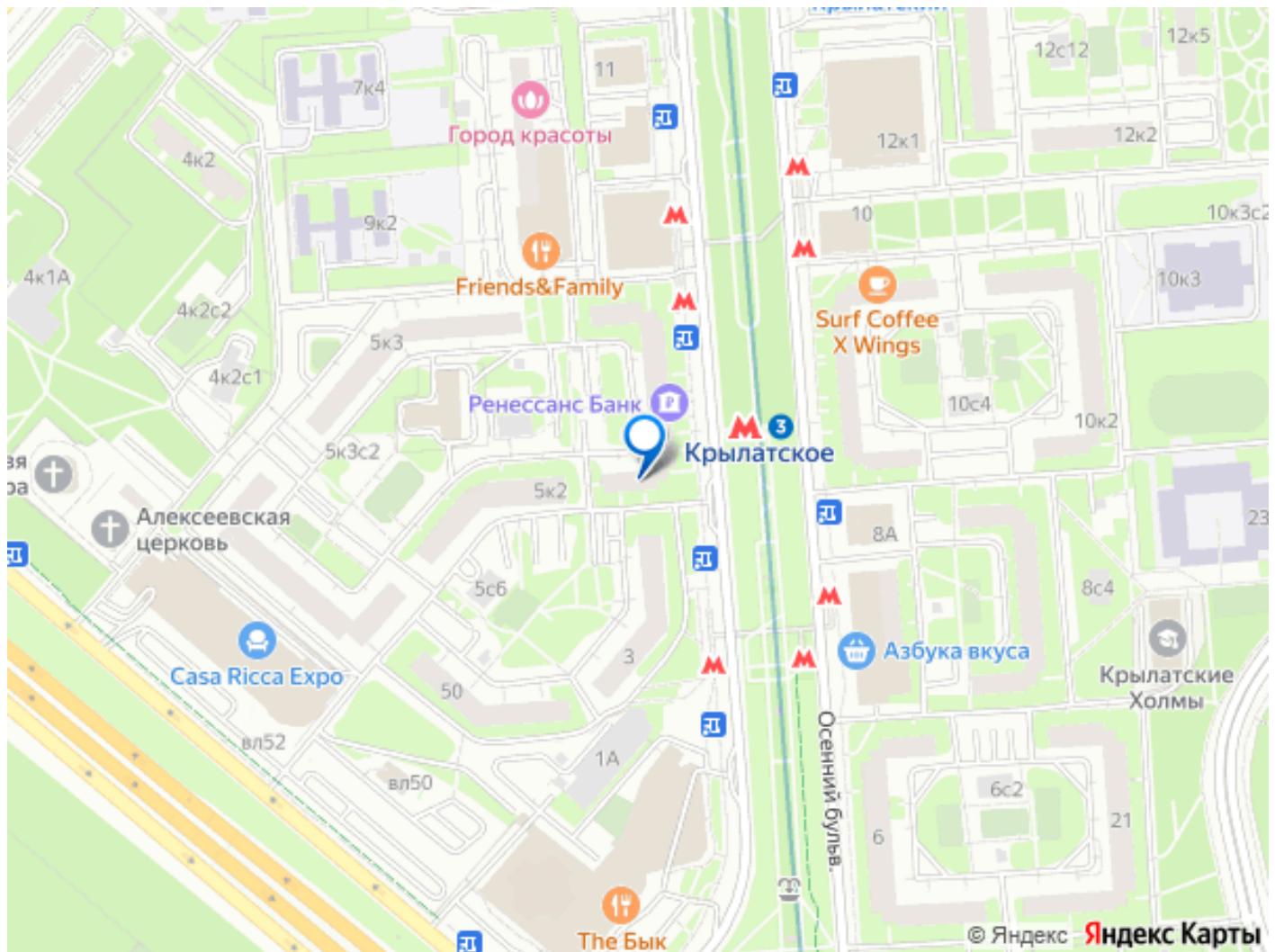
## Описание

Собственник! Готовый арендный бизнес!!!

Помещение 88.6 кв. м. в 1 мин. пешком от метро «Крылатская». ЗАО, Осенний бульвар д.5, к.1, 1-я линия домов, два отдельных входа с ул. Осенний бульвар. Помещение с высококачественной дорогой отделкой после капитального ремонта. Высокий пешеходный и автомобильный трафик, большое рекламное пространство, развитая инфраструктура. Электричество мощность 25,2 кВт. В собственности физ.лица. Надежные арендаторы: Площадь- 65.2 кв.м. «Ортопедический салон» МАП- 432 000

руб., Площадь- 23.4 кв.м. Магазин одежды  
МАП-220 000 руб.. Общий МАП-652 000  
рублей. ГАП-7 824 000 рублей. Все  
подробности по телефону. По цене готовы к  
диалогу.





Move.ru - вся недвижимость России