

Создано: 19.02.2026 в 13:19

Обновлено: 20.02.2026 в 11:34

Агент

79163968278

Москва, Осенний бульвар, 5К1

80 000 000 ₺

Москва, Осенний бульвар, 5К1

Округ

[ЗАО, район Крылатское](#)

Улица

[бульвар Осенний](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

90 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

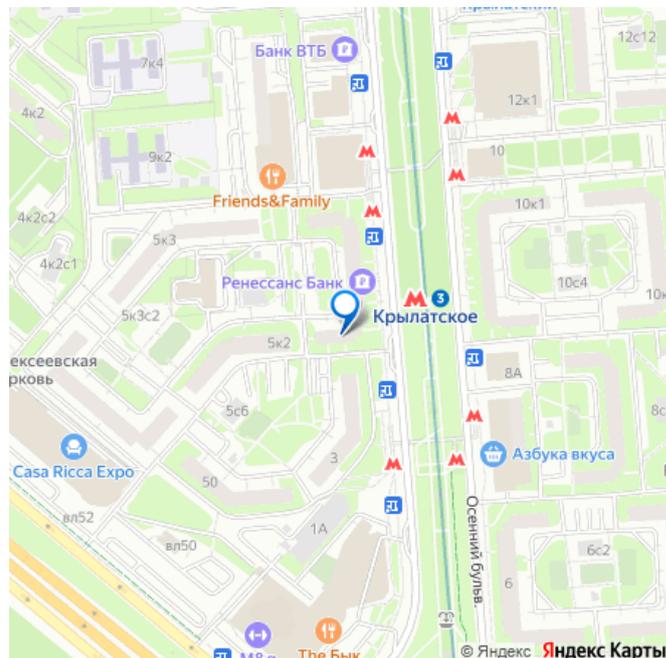
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

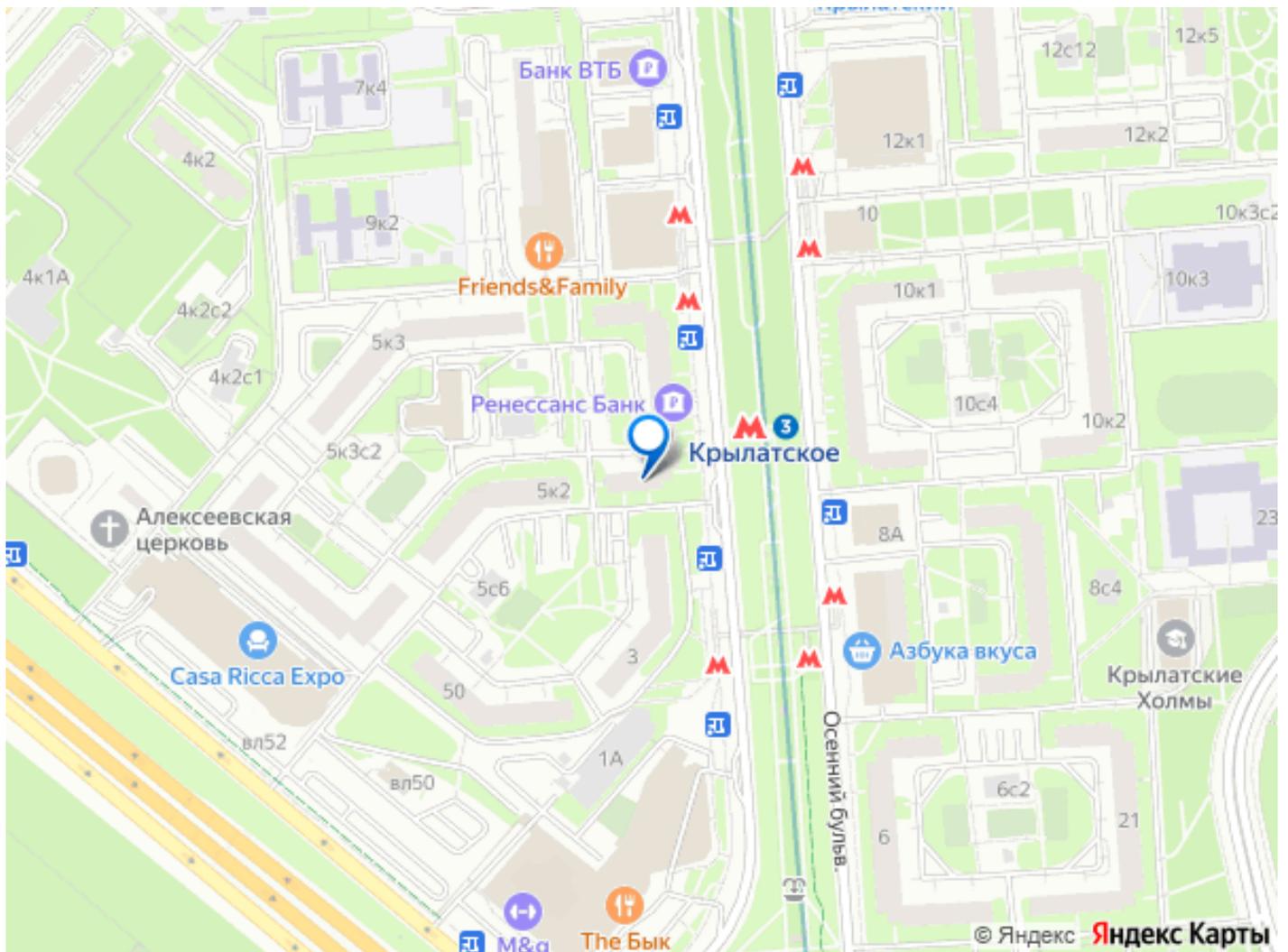
Собственник! Готовый арендный бизнес!!!
Окупаемость около 10 лет!!! Помещение 88.6 кв. м. в 1 мин. пешком от метро «Крылатская». ЗАО, Осенний бульвар д.5, к.1, 1-я линия домов, два отдельных входа с ул. Осенний бульвар. Помещение с высококачественной дорогой отделкой после капитального ремонта. Высокий пешеходный и автомобильный трафик, большое рекламное пространство, развитая инфраструктура. Электричество мощность 25,2 кВт. В собственности физ.лица. Надежные арендаторы: Площадь- 65.2

для заметок



кв.м.«Ортопедический салон» МАП- 432 000
руб., Площадь- 23.4 кв.м. Магазин одежды
МАП-220 000 руб.. Общий МАП-652 000
рублей. ГАП-7 824 000 рублей.





Move.ru - вся недвижимость России